

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**21/2002. (VI.1.) számú**

**r e n d e l e t e**

**az építészeti örökség helyi védelméről**

(egységes szerkezetben a 23/2006. (VI.30.), a 30/2006. (VIII.10.), a 11/2008.(III.4.), a 15/2008.(IV.1.),  
a 35/2008. (VIII.26.), az 1/2009. (I.20.), a 23/2012.(V.31.), a 21/2002.(VI.1.) és a 6/2014.(III.21.)  
önkormányzati rendeletekkel)

**A Közgyűlés**

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdése b.) pontja alapján a helyi jelentőségű építészeti értékek védelméről az alábbi rendeletet alkotja:<sup>1</sup>

**Általános rendelkezések**

**1. §**

- (1) E rendelet célja Nyíregyháza településképe és történelme szempontjából meghatározó épített értékek védelme, a település építészeti örökségének, jellemző karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A település épített értékei – tulajdonformára tekintet nélkül – a nemzet kulturális kincsének részei, ezért megóvásuk, fenntartásuk, jelentőségükhöz méltó használatuk és megfelelő bemutatásuk közérdek.
- (3) A helyi értékvédelem feladata különösen:
  - a.) a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, műszaki-ipari- agrár, illetve természetvédelmi szempontból védelemre érdemes:
    - településszerkezetek,
    - épületegyüttesek,
    - épületek és épületrészek, építmények,
    - műtárgyak, szobrok, emlékművek, síremlékek,továbbiakban együtt: védett értékek – körének számbavétele, és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal történő megismertetése.
  - b.) a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

---

<sup>1</sup> A 23/2006.(VI.30.) KGY rendelet 1 §-a módosította

**2. §**

Az 1.§. (1) és (2) bekezdésben megfogalmazott célok érvényesítése érdekében, - előzetes értékvizsgálat alapján – a helyi védelem alatt álló épületek jegyzékét- jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.<sup>2</sup>

**3. §**

- (1) E rendeletet Nyíregyháza közigazgatási területén kell alkalmazni.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társulásra.

**4. §**

(1) E rendelet alkalmazása során:

- a.) védett településszerkezet: a Közgyűlés által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.
- b.) védett településkarakter: a Közgyűlés által védetté nyilvánított településszerkezet és településkép jellegzetes elemei, formái, anyagai és színvilága együttesen.
- c.) védett településkép: a Közgyűlés által védetté nyilvánított külső és belső településkép és utcakép, az épített és táji környezet együttese. A védett településkép az épített és természetes környezet elemeit egyaránt magába foglalja, így különösen az épülethomlokzatokat, szilvetteket, műtárgyakat, növényeket, (kerteket), közterületi bútorzatot és burkolatokat. A védett településkép része lehet a terület (területrészek) használati módja.
- d.) védett épület, építmény : a Közgyűlés által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti vagy műszaki-ipari-agrár szempontból jelentős alkotás.  
A védett épület, építmény minden alkotórészét – ideértve a hozzá tartozó kiegészítő, külső és belső díszelemeket is, továbbá esetenként a használat módját – védelem illeti. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősülhet az a telek, annak használati módja is, amelyen a védett építmény áll.
- e.)<sup>3</sup>
- f.) védett műtárgy: a Közgyűlés által védetté nyilvánított a.) pont alatt fel nem sorolt építmény, műtárgy – különösen emlékmű, szobor, síremlék (sírkő), utcabútorzat, díszkút, kerítés.<sup>4</sup>
- g.) értékvizsgálat: okleveles építészmérnök, vezető tervezői minősítéssel, vagy műemléki szakmérnöki végzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített olyan

<sup>2</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 2 §-a módosította

<sup>3</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 3 §. (1) bekezdése hatályon kívül helyezte

<sup>4</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 3 §. (2) bekezdése módosította

szakvizsgálat, amely feltárja és meghatározza a ténylegesen meglévő, illetve a település szempontjából annak minősülő értéket, amely védelemre érdemes. A vizsgálatnak tartalmaznia kell a védelemre javasolt érték esztétikai, történeti, valamint műszaki, illetve természeti jellemzőit.

- h.) védett érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett értékek teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének előnytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.

## 5. §

### Helyi védettség keletkezése és megszűnése

A helyi védettség alá helyezésről, illetve annak megszűnéséről a Közgyűlés rendelettel dönt, a jelen rendelet 6. §-ában foglaltak alapján.

## 6. §

- (1) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes, vagy jogi személy írásban kezdeményezheti, erre településrende-zési tervművelet, vagy önálló értékvizsgálat is javaslatot tehet.
- (2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a.) egyedi építmények és természeti értékek esetén:
    - a védendő érték megnevezését, szükség esetén körülhatárolását,
    - pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület, illetve telekrész, emelet, ajtó),
    - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (irodalom, fotók),
    - a kezdeményezés indoklását;
  - b.) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:
    - az együttes megnevezését,
    - körülhatárolását,
    - a védendő érték rövid leírását, dokumentálását,
    - a kezdeményezés indoklását.

## 7. §

### A lakóterületre vonatkozó általános előírások

- (1) A védelemmel kapcsolatos döntés szakmai előkészítéséről a főépítész gondoskodik.
- (2) A védetté nyilvánításhoz vagy annak megszüntetéséhez előzetes értékvizsgálatot kell készíteni, amelyhez kérni kell:
- a.) a területi főépítész szakvéleményét,
  - b.) a védendő érték jellegétől függően a műemlékvédelmi, természetvédelmi, régészeti szakhatóság, valamint – indokolt esetben - szakértők véleményét.

- (3) Az előkészítés során be kell szerezni az érintett ingatlantulajdonosok, érintett helyi, szakmai és városvédelemmel foglalkozó civil szervezetek véleményét.
- (4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell az alábbiak szerint:
  - a.) Az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kell kézbesíteni.
  - b.) Nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel.
  - c.) A használó értesítése a tulajdonos útján történik.
  - d.) Amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, értesítésük a helyben szokásos módon hirdetménnel történik.
- (5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek a közléstől számított 15 napon belül írásban észrevételt tehetnek.
- (6) A védettséggel kapcsolatos javaslatot – az erről szóló döntést megelőzően – a helyben szokásos módon 30 nappal közzé kell tenni.
- (7) A közzététel időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését a főépítész útján biztosítani kell.

#### **8. §**

- (1) A helyi védettség elrendeléséről és megszüntetéséről a 6. §-ban foglaltak szerint értesíteni kell:
  - a) a tulajdonosokat,
  - b) az illetékes Földhivatalt,
  - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
  - d) területi védelemnél az érdekelt közműveket.

#### **9. §**

- (1) A helyi védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni.
- (2) A helyi védelmet a Helyi Építési Szabályzatban és Szabályozási Terven fel kell tüntetni.
- (3) Az(1) bekezdésben foglalt bejegyeztetésről a főépítész gondoskodik.
- (4) A bejegyzés esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

#### **10. §**

**A védett értékekre vonatkozó általános településrendezési és építési előírások**

## (1) Általános előírások:

- a) A helyi védelem körébe tartozó épületeken, építményeken, épületrészekben külső vagy belső felújítási, átalakítási, bővítési, bontási munkát, továbbá olyan beavatkozást, mely az épület megjelenésére bármilyen hatással van, csak a települési Tervtanács előzetes szakvéleménye alapján, a polgármesteri hivatal építésügyi hatósági feladatokat ellátó belső szervezeti egysége engedélyével szabad végezni.
- b) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése iránti kérelemhez csatolni kell:
- a hatályos jogszabályokban előírt tervdokumentációt, valamint a következő mellékleteket:
    - a védett érték beavatkozással érintett részének felmérési dokumentációját,
    - az anyaghasználatra, felületképzésre és az építési technológiára vonatkozó részletes műszaki ismertetést,
    - a munkák által érintett építmények vagy építményrészek és a környezet jelenlegi állapotának fénykép dokumentációját.
- c) A védett területhez tartozó közterületen utcabútort, épületet, építményt, hirdető berendezést, burkolatot elhelyezni csak a települési Tervtanács szakvéleménye alapján, a polgármesteri hivatal építésügyi hatósági feladatokat ellátó belső szervezeti egysége engedélyével szabad.

## (2) Védett építményekre vonatkozó általános előírások:

- a) A védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben meg kell őrizni.
- b) A védett épületek tetőformája megtartandó. A tető héjalása az eredetihez hasonló színű és mintázatú, korszerű építőanyaggal felváltható. Nem alkalmazható bitumenes zsindefedés, cserepes fémlemez fedés vagy bármilyen anyagú hullámfedés.
- c) **Megtartandók:**
- a homlokzati nyílásrend és a nyílások osztása
  - a meglévő homlokzati tagozatok vagy korábbi hiteles dokumentumok alapján eredeti formájukban visszaállítandók.
  - a homlokzat burkolata és felületképzése, csere esetén korszerű anyaggal helyettesíthető. Simított vakolat nemes vakolattal, vagy fröcskölt vakolattal nem helyettesíthető.
- d) A védett épületekben belső átalakítási, korszerűsítési, felújítási munkák végezhetők az eredeti szerkezet és a belső értékek tiszteletben tartásával.
- e) Védett épület csak a védettség törlése után bontható le. A bontás előtt az épület tulajdonosának kötelessége az épület felmérési és fotódokumentációjának elkészítése.

(3)<sup>5</sup>

## (4) Védett területre vonatkozó előírások:

- a) Védett területen meg kell őrizni a terület jellegzetes szerkezetét, telekrendszerét, utcavonal vezetését, a területre jellemző építményeket, kerítéseket és kapuformákat.

---

<sup>5</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 4 § (1) bekezdése hatályon kívül helyezte

- b) Új épület csak a környezet színvonalához, építészeti hagyományaihoz igazodóan helyezhető el. Ennek megfelelően az építésügyi hatóság – külön rendelet alapján - előírja az építmény elhelyezésének módját, az épület homlokzatmagasságát, a tetőidom formáját, a tetőhajlás szögét, a homlokzat formai megoldását.
  - c) A védett területen melléképület-, építmény építése csak akkor engedélyezhető, ha az építendő épület, építmény nem rontja a városképet, és formailag alkalmazkodik a lakóterület történelmileg kialakult képéhez.
- (5) A védelem alá helyezett építményekre vonatkozó egyedi építési előírásokat külön rendelet szabályozza.<sup>6</sup>

## **11. §**

### **A védett értékek fenntartása, hasznosítása**

- (1) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelessége.
- (2) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését a rendeltetésnek megfelelő használatlall kell biztosítani.

## **12. §**

### **A védett értékek nyilvántartása**

- (1) A helyi védettség alá helyezett értékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték:
  - a) megnevezését,
  - b) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
  - c) tulajdonos, kezelő, (bérelő) nevét, címét,
  - d) helyszínrajzot,
  - e) a rendeltetés és használati mód megnevezését,
  - f) az eredeti tervdokumentáció másolatát – ha ez rendelkezésre áll,
  - g) a védelem elrendelésére vonatkozó Közgyűlési előterjesztés és döntés másolatát, a védettségi kategória meghatározását,
  - h) a védett érték felmérési terveit – amennyiben ezek beszerezhetők, illetve előállíthatók,
  - i) fotódokumentációját,
  - j) a védett értékeket érintő beavatkozás hatósági intézkedéseinek jegyzékét (iktatószámát),
  - k) minden egyéb adatot, amely a megőrzendő érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást vezető indokoltnak tart.

---

<sup>6</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 4 § (2) bekezdése módosította

- (3) A nyilvántartás vezetéséről a főépítész gondoskodik.
- (4) A védett értékre vonatkozóan, a hatósági eljárásban keletkezett dokumentumok iratok másolatait a nyilvántartást vezető főépítésznek át kell adni.

### **13. §**

#### **A védett értékek megjelölése**

- (1) A helyi egyedi védelem alatt álló épületet, építményt – annak értékeit nem sértő módon – az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni, az *alábbi szöveggel*:  
*„Nyíregyháza Város védett épülete, évszám”*
- (2)<sup>7</sup> A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – külön eljárás nélkül – a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. gondoskodik.
- (3)<sup>8</sup> A tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles. Amennyiben az épület helyi védelme megszűnik, a tulajdonos köteles a védettséget jelölő táblát a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.-nek visszaszolgáltatni.
- (4) Védett utcakép, látvány esetén a védettség tényét az Önkormányzat a környezethez igazodó, a védettség tényét és okát, valamint a védettséggel összefüggő egyéb információt tartalmazó táblával megjelölheti.

### **14. §<sup>9</sup>**

### **15. §**

#### **A védett értékek szerepe az oktatásban és közművelődésben**

- (1) Az építészeti és természeti értékek szemlélet-, illetve jellemformáló szerepének érvényesülése, a települési azonosságtudat fejlesztése érdekében a védett értékeknek és a velük kapcsolatos ismereteknek a helyi oktatásban és közművelődésben helyt kell kapniuk.

### **16. §**

#### **A védett építmények fenntartásának támogatása**

- (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához önkormányzati támogatás adható. A támogatási rendszerre vonatkozó szabályokat külön rendelet tartalmazza.

### **17. §<sup>10</sup>**

#### **Vegyes és záró rendelkezések**

<sup>7</sup> A 40/2013.(XI.4.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése módosította. (Hatályos:2013.11.05-től.)

<sup>8</sup> A 40/2013.(XI.4.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése módosította. (Hatályos:2013.11.05-től.)

<sup>9</sup> A 23/2006. (VI.30.) KGY rendelet 5. §-a hatályon kívül helyezte

<sup>10</sup> A 23/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet 6.§-a hatályon kívül helyezte.

E rendelet és melléklete 2002. június 01. napján lép hatályba, és rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Nyíregyháza, 2002. május 30.

**Csabai Lászlóné**  
polgármester

**Dr. Szemán Sándor**  
jegyző

Ezen rendeletet 2002. június hó 03. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2002. június hó 03.

**Dr. Szemán Sándor**  
jegyző

1. számú melléklet a 21/2002. (VI.1.) KGY rendelethez:<sup>11, 12</sup>

S.sz.	Utca / tér	Házzám	Hrsz.	Funkció	Kategória
1	Báthory utca	5.	6226	Iroda, lakóház	Védett

<sup>11</sup> A 35/2008.(VIII.26.) KGY rendelet 1.§-a és 2. §-a módosította

<sup>12</sup> A 6/2014.(III.21.) önkormányzati rendelet 1. §-a módosította. Hatályos:2014.03.22.től.



2	Báthory utca	7.	6225	Lakóház	Védett
3	Báthory utca	31.	6254	Lakóház	Védett,Bővíthető
4	Benczúr tér	1.	6228	Gimnázium	Védett
5	Benczúr tér	2.	6192	Lakóház	Védett,Bővíthető
6	Benczúr tér	4.	6190	Iroda	Védett,Bővíthető
7	Benczúr tér	18.	6165	Iroda	Védett
8	Benczúr tér	20.	6169	Óvoda	Védett,Bővíthető
9	Benczúr tér	21.	6176/3	Múzeum	Védett
10	Benczúr tér - udvar	21.	6176/2	Lakóház	Védett
11	Bercsényi utca	3.	215	Üzlet,iroda	Védett
12	Bessenyei tér	9.	5353/9	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
13	Bessenyei tér	10.	5355	Iroda	Védett
14	Bessenyei tér	13.	6036	Színház	Javasolt műemlék
15	Bessenyei tér	14.	6019	H.Művelődési ház	Védett,Bővíthető
16	Bessenyei tér	15.	6019	Kállai villa	Javasolt műemlék
17	Bessenyei tér	16.	6001	Iroda	Védett,Bővíthető
18	Bessenyei tér	17	5999	Bank	Védett,Bővíthető
19	Bethlen G. utca	5.	206	Egyház, iroda	Javasolt műemlék
20	Bethlen G. utca	7.	210	Egyház, iskola	Védett
21	Bethlen G. utca	10.	5357/2	Iroda, lakóház	Védett
22	Bethlen G. utca	22.	6031	Vám, iroda	Védett
23	Bethlen G. utca	24.	6030	Üzlet	Védett
24	Bethlen G. utca	39.	5478/1	Kollégium	Védett
25	Bethlen G. utca	71-73.	5616, 5617	Lakóház	Védett
26	Bocskai utca	2.	60	Bíróság	Védett
27	Bocskai utca	9.	37	Üzlet	Védett,Bővíthető
28	Bocskai utca	14.	74	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
29	Bocskai utca	15.	40	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
30	Bocskai utca	16.	76/1	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
31	Bocskai utca	19.	42	Iroda	Védett,Bővíthető
32	Bocskai utca	23.	44	Iroda	Védett,Bővíthető
33	Bocskai utca	25.	45	Iroda	Védett,Bővíthető
34	Bocskai utca	108.	2925	Trafó	Védett
35	Bujtos utca	2.	84	Rendőrség	Javasolt műemlék
36	Búza utca	6.	5504	Lakóház	Védett,Bővíthető
37	Deák Ferenc utca	9.	6267	Lakóház	Védett
38	Dózsa György utca	5.	125	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
39	Dózsa György utca	7.	126/1	Üzlet,iroda	Védett,Bővíthető
40	Dózsa György utca	25.	146	Kölyökkvár	Védett

41	Dózsa György utca	37.	2652	Iroda	Védett, Bővíthető
42	Dózsa György utca	40.	1755	Lakóház	Védett
43	Dózsa György utca	42.	1757	Lakóház	Védett
44	Eötvös utca	2.	4904	Iroda	Védett
45	Hatzel tér	10.	5067/1	Iroda	Védett
46	Hősök tere	2.	204	Üzlet,iroda,lak.	Védett
47	Hősök tere	4.	219, 220	Üzlet,iroda,lak.	Védett
48	Hősök tere	6.	222/1	Üzlet	Védett
49	Huszár sor	2.	6705/4	Kisvasút végáll.	Javasolt műemlék
50	Huszár sor	5-7.	6587/1	Lakóház	Védett
51	Jókai tér	4.	290/6	Üzlet,iroda,lak.	Védett
52	Jókai tér	5.	290/7	Üzlet,iroda,lak.	Védett
53/a	Kállói út,Damjanich Lakt.		3678	Legénységi épület	Védett, Bővíthető
53/b	<sup>13</sup>				
54	Kálvin tér	13.	5349	Iskola	Védett
55	Kálvin tér	14.	5348/17	Üzlet,lak.	Védett
56	Kiss Ernő utca	11.	6181	Lakóház	Védett, Bővíthető
57	Körte utca	13.	1610	Lakóház	Védett, Bővíthető
58	Kossuth tér	14.	175	Üzlet,ir.,egyh.	Védett
59	Luther tér	1.	4,6	Luther ház	Javasolt műemlék
60	Luther tér	12-13.	4918,4919	Lakóház	Védett
61	Luther tér	14.	4920	Egyház, iroda	Védett
62	Luther utca	2.	31	Üzlet	Védett
63	Luther utca	3.	160/1	Üzlet,iroda	Védett
64	Luther utca	4.	30	Üzlet,iroda	Védett
65	Luther utca	16.	4905	Lakóház	Védett
66	Országzászló tér	5.	170	Üzlet,iroda,lak.	Védett
67	Pazonyi tér,Északi Közt..	5.	2372	Főbejárat	Védett
68	Rákóczi utca	16.	5381/1	Üzlet,iroda	Védett
69	Selyem utca	12.	144	Galéria	Védett
70	Selyem utca	23.	2670	Lakóház	Védett, Bővíthető
71	Sóstói út	14.	2009/1	Villa	Védett, Bővíthető
72	Sóstói út	33/a	2092	Villa	Védett, Bővíthető
73	Sóstói út	34.	2100	Villa	Védett
74	Sóstói út	36.	2103	Villa	Védett
75	Sóstói út	42.	2149	Villa	Védett
76	Sóstói út	54.	2185	Bencs villa	Védett
77	Szabolcs utca	23.	6028	Lakóház	Védett, Bővíthető
78	Szarvas utca	10-12.	4941	Iskola	Védett

<sup>13</sup> A 15/2008.(IV.1.) KGY rendelet 1.§-a helyezte hatályon kívül.

79	Szarvas utca	17.	6067/2	Lakóház	Védett, Bővíthető
80	Szarvas utca	22.	4960/2	Lakóház	Védett, Bővíthető
81 <sup>14</sup>					
82	Szarvas utca	44.	4978	Lakóház	Védett
83	Széchenyi utca	3.	5348/6	Bank	Javasolt műemlék
84	Széchenyi utca	9.	5991	Üzlet, lak.	Védett, Bővíthető
85	Széchenyi utca	11.	5990	Üzlet, iroda, lak.	Védett, Bővíthető
86	Széchenyi utca	12.	6232	Lakóház	Védett, Bővíthető
87	Széchenyi utca	13.	5987	Iroda, lakóház	Védett, Bővíthető
88	Széchenyi utca	14.	6233	Üzlet, lak.	Védett, Bővíthető
89	Széchenyi utca	20.	6236	Iroda, lakóház	Védett
90	Széchenyi utca	21.	5979/2	Iroda, lakóház	Védett
91	Széchenyi utca	24.	6242	Iroda, lakóház	Védett
92	Széchenyi utca	30.	6248	Kollégium	Védett
93	Széchenyi utca	41.	5833/2	Lakóház	Védett
94	Szent István utca	4.	27	Üzlet	Védett
95	Szent István utca	7.	8	Üzlet, lak.	Védett, Bővíthető
95	Szent István utca	8.	25	Biztosító	Védett, Bővíthető
96	Szent István utca	9.	9	Üzlet, lak.	Védett, Bővíthető
97	Szent István utca	13.	11	Lakóház	Védett, Bővíthető
98	Szent István utca	15.	12	Üzlet, lak.	Védett, Bővíthető
99	Szent István utca	20.	19	Mustárház, műv. ház	Védett
101	Szent István utca	22.	18	Lakóház	Védett
102	Szent István utca	42.	3380	Rádió	Védett
103	Szent István utca	68.	3503/1	Kórház seb. Tömb	Védett
104	Vasvári Pál utca	8.	373	Üzlet, iroda	Védett, Bővíthető
105	Vécsey utca	24.	6510/1	Lakóház	Védett, Bővíthető
106	Virág utca	11.	5009	Lakóház	Védett, Bővíthető
107	Virág utca	14.	5057	Lakóház	Védett, Bővíthető
108	Zrínyi Ilona utca	7.	187	Üzlet, iroda, lak.	Javasolt műemlék

<sup>14</sup> Az 1/2009. (I.20) KGY rendelet 1. §-a törölve

109	Szabadság tér	9.	88/3	Váci Mihály Kulturális Művészeti és Gyermekcentrum <sup>15</sup>	Védett
110	Tölgyes u.	1	0294/2	Sóstógyógyfürdő Múzeumfalu- Csarodai ref. paplak	védett
111	Tölgyes u.	1	0294/2	Sóstógyógyfürdő Múzeumfalu- Kisdobronyi ref. templom	védett

---

<sup>15</sup> Az 1/2009. (I.20.) KGY rendelet 2. §-a iktatta be