

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**19/2015.(VIII.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**változtatási tilalom elrendeléséről**

(egységes szerkezetben a 6/2016.(II.26.), 37/2017.(XII.1) önkormányzati rendelettel)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §<sup>1</sup>** A rendelet hatálya a rendelet mellékleteiben meghatározott területekre terjed ki.
- 2. §<sup>2</sup>** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata a rendelet mellékletében meghatározott ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el, azok területére vonatkozó szabályozási terv jóváhagyásáig, de legfeljebb három évre.
- 3. §** Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nyíregyháza, 2015. augusztus 27.

**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester

**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

E rendeletet 2015. augusztus hó 28. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2015. augusztus 28.

**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

---

<sup>1</sup> A 6/2016. (II.26.) KGY rendelet 1.§-a módosította. (Hatályos:2016.02.27-től)

<sup>2</sup> A 6/2016. (II.26.) KGY rendelet 2.§-a módosította. (Hatályos:2016.02.27-től)

1. Melléklet a 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelethez<sup>3</sup>

**Változtatási tilalommal érintett ingatlanok helyrajzi számai:**

**0294/36**

**0294/37**

**0294/38**

**0294/39**

**0294/40**

**0294/41**

**0294/10**

**0294/11**

**0294/12**

**0294/46**

**0294/47**

**0294/48**

**0294/6**

**0294/9**

**0280**

**0279/1**

**0279/2**

**0279/3**

**15118**

---

<sup>3</sup> A 6/2016. (II.26.) KGY rendelet 3.§-a módosította. (Hatályos:2016.02.27-től)

2. melléklet a 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelethez<sup>4,5</sup>**Változtatási tilalommal érintett ingatlanok helyrajzi számai:**

0690/51	0696/45	0683/94	0651/43	0696/96	0732/142	0735/45	0737/79	0749/7
0690/52	0696/44	0683/95	0651/45	0696/95	0732/34	0735/41	0737/99	0749/8
0690/53	0696/43	0683/96	0651/47	0696/94	0732/36	0735/62	31018/64	0749/9
0690/54	0696/42	0683/68	0651/49	0696/92	0732/11	0735/60	0750/15	0749/10
0690/55	0696/65	0683/69	0651/6	0696/91	0732/144	0735/33	0750/16	0749/11
0690/56	0683/70	0651/7	0713/17	0732/136	0735/43	0751/1	0749/12	0749/22
0690/57	0683/71	0651/38	0713/8	0732/6	0735/42	0750/57	0749/13	0750/55
0690/58	0683/72	0651/39	0713/16	0726/43	0735/19	0750/59	0749/14	0750/42
0690/59	0683/73	0651/40	0713/33	0726/41	0735/20	0750/60	0749/15	0750/8
0690/60	0683/74	0651/32	0713/43	0726/47	0735/21	0750/116	0749/16	0750/22
0690/61	0683/75	0651/12	0713/41	0726/44	0735/24	0750/117	0749/17	0750/21
0690/62	0683/77	0696/90	0729/40	0726/48	0735/25	0750/118	0749/18	0750/5
0690/63	0683/78	0696/89	0729/42	0726/49	0735/26	0750/62	0749/19	0750/24
0690/64	0683/79	0696/88	0732/140	0726/50	0735/27	0750/99	0749/21	0750/25
0690/65	0696/158	0683/80	0696/87	0696/2	0726/45	0735/61	0750/115	0750/26
0690/70	0696/178	0683/81	0696/86	0696/200	0726/115	0735/23	0750/29	0750/39
0690/2	0696/177	0683/82	0696/85	0729/44	0726/112	0726/71	0750/13	0750/119
0690/3	0696/176	0683/83	0696/84	0739/30	0726/109	0726/72	0750/14	0750/125
0690/4	0696/175	0683/84	0696/169	0739/28	0726/106	0735/39	0750/30	0750/124
0690/5	0696/174	0683/85	0696/97	0739/34	0726/103	0735/22	0750/12	0750/123
0690/6	0696/155	0683/86	0696/98	0739/82	0726/100	0735/104	0750/106	748
0690/7	0696/154	0683/87	0696/99	0739/83	0726/97	0737/105	0750/107	0390/28
0690/8	0696/173	0683/88	0696/100	0739/33	0726/94	0737/25	0750/104	0168/13
0690/9	0696/172	0683/89	0696/101	0678/61	0726/91	0737/65	0750/105	31018/64
0690/10	0696/151	0683/90	0696/102	0678/55	0726/88	0737/66	0750/111	0749/2
0690/11	0696/150	0683/206	0696/103	0678/26	0726/85	0737/67	0750/112	0749/3
0690/12	0696/149	0683/149	0696/104	0678/34	0726/82	0737/39	0750/113	0749/4
0690/13	0696/148	0683/151	0696/180	0678/35	0726/79	0737/40	0750/66	0749/24
0690/14	0696/147	0683/47	0696/206	0678/79	0726/76	0737/60	0750/80	0749/6
0690/15	0696/146	0683/11	0696/207	0678/78	0726/29	0737/64	0750/81	0750/68
0690/16	0696/145	0683/61	0696/163	0678/74	0726/73	0737/63	0750/82	0750/122
0690/17	0696/166	0683/153	0696/206	0678/76	0726/70	0737/42	0750/78	0750/121
0690/18	0696/165	0683/155	0696/203	0678/66	0726/67	0737/43	0750/77	0754/57
0690/19	0696/143	0683/9	0696/202	0678/45	0726/52	0737/53	0750/76	0750/108
0690/20	0696/142	0683/10	0696/201	0678/46	0726/55	0737/54	0750/75	0750/109
0690/21	0696/141	0683/8	0696/199	0678/48	0726/58	0737/55	0750/74	0753/3
0690/22	0696/140	0683/62	0696/198	0678/50	0726/61	0737/56	0750/48	0751/2
0690/23	0696/139	0683/157	0696/197	0678/32	0726/64	0737/57	0750/73	

<sup>4</sup> A 6/2016. (II.26.) KGY rendelet 3.§-a iktatta be. (Hatályos:2016.02.27-től)<sup>5</sup> A 37/2017.(XII.1.) önkormányzati rendelet 1.§-a módosította. (Hatályos: 2017.12.01.-től)

0690/24	0696/138	0683/115	0696/160	0678/33	727	0737/58	0750/49	
0690/25	0696/137	0683/159	0696/196	0678/18	0726/46	0737/59	0750/50	
0690/26	0696/136	0683/161	0696/195	0678/11	0726/51	0737/3		
0690/27	0696/135	0683/163	0696/194	0678/9	0726/117	0737/100		
0690/28	0683/165	0696/193	0678/7	0726/114	0737/92	0750/72		
0690/29	0753/2	0696/192	0678/8	0726/111	0737/80	0750/71		
0690/30	0754/4	0696/191	0713/30	0726/108	0737/82	0750/70		
0690/31	0754/89	0696/190	0713/20	0726/105	0737/83	0750/44		
0690/32	0754/88	0696/189	0713/18	0726/102	0737/84	0750/69		
0690/33	0754/83	0696/188	0713/28	0726/99	0737/85	0750/100		
0690/34	0754/81	0696/187	0713/27	0726/93	0737/86	0750/101		
0690/35	0754/68	0696/186	0713/3	0726/90	0737/6	0750/38		
0690/36	0754/67	0696/185	0713/14	0726/87	0737/104	0750/37		
0690/37	0754/5	0696/56	0713/15	0726/84	0737/124	0750/36		
0690/38	0683/20	0696/57	0713/26	0726/81	0737/125	0750/35		
0690/39	0683/103	0696/58	0713/10	0726/78	0737/126	0750/56		
0690/40	0652/11	0696/59	0713/9	0726/75	0737/7	0750/46		
0690/41	0652/12	0696/60	0713/6	0726/72	0739/22	0750/47		
0690/42	0651/22	0696/61	0713/38	0726/66	0732/3	0750/10		
0690/43	0652/5	0696/62	0713/39	0726/63	0732/35	0750/9		
0690/44	0651/19	0696/63	0713/37	0726/69	0732/143	0750/91		
0690/45	0651/38	0696/64	0713/34	0726/96	0732/138	0750/79		
0690/46	0651/41	0696/54	0713/36	0735/67	0732/133	0749/1		
0690/47	0696/134	0651/55	0696/53	0713/5	0735/68	0723/37		
0690/48	0683/208	0651/15	0696/52	0732/5	0735/69	0724/3		
0690/49	0683/58	0651/13	0696/51	0732/7	0735/70	0735/16		
0696/47	0683/91	0651/10	0696/50	0732/10	0735/40	0735/66		
0696/46	0683/92	0651/11	0696/49	0732/141	0735/46	0737/78		

**a változási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet****á l t a l á n o s i n d o k o l á s a**

Az Étv. 20. § alapján az érintett területre változási tilalom rendelhető el a helyi építési szabályzat készítésének időszakára annak hatálybalépéséig. A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, s azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn.

**a változási tilalom elrendeléséről szóló 19/2015.(VIII.28.) önkormányzati rendelet****r é s z l e t e s i n d o k o l á s a****1.§**

A változási tilalommal érintett ingatlanok mellékletben, helyrajzi számmal történő megjelenítését tartalmazó rendelkezés.

**2.§**

A változási tilalom időtartamát jelöli meg, a szabályozási terv elkészítésének időszakára.

**3.§**

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.