

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

3/2017.(I.27.) önkormányzati

r e n d e l e t e

**a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2003. (V.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2003. (V.29.) önkormányzati rendelet 7.§ (7) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az intézményi vagyon körébe tartozó helyiség nem haszonszerzés céljából végzett hasznosítása esetén, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti tulajdonjog gyakorlásának szabályozásáról szóló 48/2012. (XII.14.) önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembe vételével, az intézmény költségvetésében foglaltak alapján kell a bérleti díjat megállapítani. Az intézményi vagyon körébe tartozó helyiség haszonszerzés céljából végzett hasznosítása esetén jelen rendelet 7.§ (2) pontjában foglaltakat kell alkalmazni.”

2.§ Ez a rendelet 2017. február 01. napján lép hatályba, és 2017. február 02. napján hatályát veszti.

Nyíregyháza, 2017. január 26.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

E rendeletet 2017. január hó 27. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2017. január 27.




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

**a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2003. (V.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 27/2003.(V.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatra szorul.

Az ingatlanhasznosítás szakszerűségének és hatékonyságának a növelése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hatékony és szakszerű hasznosításának a növelése érdekében szükséges a rendelet módosítása.

2.§-hoz

Az Ör. hatályba lépését szabályozza.