

# Helyi iparűzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége. A vállalkozó iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

## Jogosultak köre

Az adó alanya a vállalkozó.

## Mit kell tennie

Adózó a 2021. évtől helyi iparűzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét - ideértve a bármely korábbi adóévről benyújtott adóbevallás kijavítását és az önellenőrzéssel való helyesbítést - kizárólag az állami adóhatságon keresztül elektronikus úton, az általános nyomtatványkitöltő (ÁNYK) program használatával teljesítheti

Az adókötelezettséget a vállalkozó önadózás útján teljesíti. A vonatkozó jogszabályok alapján. Az adót önállóan állapítja meg, vallja be és fizeti meg.

Az adóköteles tevékenységet folytatni kívánó adózó adóhatósági nyilvántartásba vétele érdekében köteles az állami adó- és vámhatósághoz bejelentkezni, feltéve, hogy a törvény eltérően nem rendelkezik.

Az adózónak adóelőleget vagy jogszabály alapján az állami adó- és vámhatóság adatszolgáltatásban nem szereplő adatot is be kell jelentenie, vagy a székhelyet áthelyező, telephelyet nyitó vállalkozónak az egyszerűsített iparűzési adóalap-megállapítás választás esetén, ha a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 39/A. § -ban foglaltaknak megfelelően kívánja megállapítani az adó alapját, bejelentését az e-önkormányzat (<https://ohp-20.asp.lgov.hu>) portálon keresztül teheti meg. A benyújtandó nyomtatvány az ügytípusnál az általános adónyomtatványoknál választható ki.

Az adózó az általa bevallott adóelőleg módosítását kérheti az adóhatóságtól, az adóelőleg esedékességének időpontjáig benyújtott kérelmében, ha előlegét az előző időszak adatai alapján fizeti, és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét. A benyújtandó nyomtatvány e-önkormányzat (<https://ohp-20.asp.lgov.hu>) ügytípusnál a helyi iparűzési adó.

## Az adóalap megállapítása

### **Az általános szabályok szerint (Htv. 39. §)**

Nettó árbevétel csökkentve

- a) az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke együttes összegével,
- b) az alvállalkozói teljesítések értékével,
- c) az anyagköltséggel,
- d) az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

### **Az egyszerűsített meghatározás (Htv. 39/A. §)**

Azon kisvállalkozók esetén, akiknek/amelynek az adóévben - éves szinten számítva, azaz 12 hónapnál rövidebb adó év esetén a működés naptári napjai alapján évesítve - a bevétele nem haladja meg a 25 millió forintot, illetve a 120 millió forintot, feltéve, hogy az adóévben a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint kizárólag kiskereskedelmi tevékenységet végző átalányadózonak minősülő vállalkozó.

A kisvállalkozó bejelentett döntése alapján az adó alapja a kisvállalkozó székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként

- 2,5 millió Ft, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan - a 12 millió Ft-ot nem haladja meg (az adó összege 2 % adómértékkel 50eFt),
- 6 millió Ft, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan - a 12 millió Ft-ot meghaladja, de a 18 millió Ft-ot nem haladja meg (az adó összege 2 % adómértékkel 120eFt.),
- 8,5 millió forint, ha a kisvállalkozó bevétele az adóévben - 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással 12 hónapra számítva időarányosan - a 18 millió Ft-ot meghaladja, de a 25 millió Ft-ot – a Htv. 39/a. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kisvállalkozó esetén a 120 millió Ft-ot - nem haladja meg (az adó összege 2 % adómértékkel 170eFt.),

azzal, hogy bevétel alatt a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó magánszemély kisvállalkozó esetében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti bevételt, más kisvállalkozó esetén a nettó árbevételt kell érteni.

Ha az adóév 12 hónapnál rövidebb, akkor az adóévi adóalap a Htv. 39/A. § (2) bekezdés szerinti adóalapnak az adókötelezettség napjai alapján napi arányosítással számított időarányos összegével egyezik meg.

Az egyszerűsített iparüzési adóalap-megállapítás választás bejelentése

- főszabály: a folyamatosan működő vállalkozó az adóévre az adóévet megelőző évről szóló bevalláson,
- jogelőd nélkül kezdő vállalkozó az első adóévre is, ezen adóévről szóló bevallásban,
- bejelentkezési, változás-bejelentési nyomtatványon adóévre a településen székhelyet áthelyező, telephelyet nyitó vállalkozónak.

A kisvállalkozó e döntése a teljes adóévre vonatkozik és mindaddig érvényes, amíg azt vissza nem vonja. A HIPAK adóbevalláson tett nyilatkozat végleges, az későbbiekben pl.: önellenőrzéssel nem módosítható!

További részletszabályokat a Htv. 39/A. §-a tartalmazza.

A **kisvállalati adó (KIVA)** hatálya alá tartozó vállalkozó az **adó alapját** a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegében is megállapíthatja. A részlet szabályok a Htv. 39/B.§-ában.

### **Kötelezettségmulasztás**

Az adóhatóság a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett –tizenöt napos határidő tűzésével felhívja az adózót az adókötelezettség jogszerű teljesítésére.

Az adókötelezettség határidőn belüli nem, illetve nem jogszerű teljesítése esetén az adóhatóság a természetes személy adózót ötvenezer forint, a nem természetes személy adózót százezer forint mulasztási bírsággal sújtja és – a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett – tizenöt napos határidő tűzésével ismételten felhívja az adókötelezettség jogszerű teljesítésére. A kötelezettség határidőben történő teljesítése esetén a bírság mérsékelhető vagy elengedhető.

Az újabb határidő eredménytelen elteltét követően az adóhatóság a természetes személy adózót kettőszázezer forint, a nem természetes személy adózót ötszázezer forint mulasztási bírsággal sújtja és – a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett – tizenöt napos határidő tűzésével felhívja az adókötelezettség jogszerű teljesítésére. A kötelezettség teljesítése esetén a kiszabott bírság nem mérsékelhető.

Az adóhatóság a kötelezettségek megszegése miatt a természetes személy adózót kettőszázezer forintig, nem természetes személy adózót ötszázezer forintig terjedő mulasztási bírsággal sújthatja. A kötelezettség megszegésének minősül a kötelezettség hibás, hiányos, valótlan adattartalommal történő, vagy késedelmes teljesítése, illetve teljesítésének elmulasztása.

### **Határidők**

Az adózónak a helyi iparüzési tevékenysége után - ha törvény másként nem rendelkezik - az adóról az **adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig kell bevallását teljesítenie.**

**Soron kívüli bevallás benyújtására kötelezett az adózó** valamennyi adójáról a bevallással még le nem fedett időszakról, ha az Sza tv. szerint egyéni vállalkozónak minősülő természetes személy e tevékenységét megszünteti, a tevékenység folytatására való jogosultsága megszűnik, szünetel, valamint az ügyvéd, a szabadalmi ügyvivő tevékenységét, illetőleg a közjegyző közjegyzői szolgálatát szünetelteti, illetve ha az Sza tv. szerinti egyéni vállalkozónak minősülő természetes személy, az ügyvéd, a szabadalmi ügyvivő, a közjegyző tevékenységének szüneteltetése során a tevékenység folytatására való jogosultsága megszűnik.

A soron kívüli adóbevallást az éves elszámolású adókról a soron kívüli bevallási kötelezettséget kiváltó eseményt követő **30 napon belül kell benyújtani.**

Az **egyszerűsített adóalap-megállapítást választó kisvállalkozó** adóbevallás benyújtására főszabály szerint nem köteles. Adóbevallást kell azonban benyújtania, ha az előző adóévi bevétele nagyságának a korábbi évhez képesti változása okán adóalap-sávot vált. Bevallás-benyújtási kötelezettség ezen túlmenően a kisvállalkozás megszűntetése, megszűnése, egyéni vállalkozás szünetelése kapcsán merül fel, vagy ha az év közben a vállalkozó a telephelyét megszünteti, székhelyét áthelyezi (ekkor előfordulhat az, hogy az előleg összege eltér a végleges adó összegétől, illetve az is, hogy soron kívüli bevallás-benyújtási kötelezettség áll fenn.).

Az adózó a helyi iparüzési tevékenység utáni adóban az adóelőlegét az adó év harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizeti meg.

Az adózó a megfizetett adóelőleg, valamint az adóévre megállapított adó pozitív különbözetét az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig fizeti meg, illetve a túlfizetést ettől az időponttól igényelheti vissza.

Az ügyintézési határidő 30 nap, amelyet az adóhatóság vezetője egy alkalommal - indokolás mellett - 30 nappal meghosszabbíthat. Az ügyintézési határidő a kérelemnek az adóhatósághoz történő megérkezését követő napon kezdődik. Az ügyintézési határidőbe nem számít be a hiánypótlásra és a tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő.

Ha a határidő utolsó napja olyan nap, amelyen az adóhatóságnál a munka szünetel, a határidő a következő munkanapon jár le.

### **Benyújtandó dokumentumok**

2021. január 1-jétől adózó kizárólag az állami adóhatóságon keresztül köteles benyújtani helyi iparüzési adóbevallását.

Adózó a helyi iparüzési adóról szóló adóbevallási kötelezettségét - ideértve bármely korábbi adóévről benyújtott adóbevallás kijavítását és az önellenőrzéssel való helyesbítést - és az adóelőlegről szóló bevallási kötelezettségét kizárólag az állami adóhatósághoz elektronikus úton, az állami adóhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon, az állami adóhatóság hatáskörébe tartozó adókról szóló bevallások benyújtására vonatkozó rendelkezések értelemszerű alkalmazásával teljesíthetik. az. Az ehhez szükséges nyomtatványok a NAV honlapján <https://www.nav.gov.hu/ANYK> formátumban fellelhetők.

Kizárólag az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély iparüzési adóalany (vállalkozó) az iparüzési adóbevallási nyomtatványt papíralapon is benyújthatja, közvetlenül az önkormányzati adóhatósághoz.

Az e-önkormányzat (<https://ohp-20.asp.lgov.hu>) felületéről a helyi iparűzési adó ügycsoportban az alábbi nyomtatványok érhetőek el az online kitöltés és beküldés lehetőségét biztosító iForm űrlap formátumban, valamint - akár ügyfélkapus bejelentkezés nélkül is, magánszemélyek részére - nyomtatható PDF formátumban:

Üggytípus: általános adónyomtatványok

- bejelentkezés, változás-bejelentés
- Nyilatkozat az adómentesség igénybevételéről

Üggytípus: helyi iparűzési adó

- iparűzési adó előleg módosítási kérelem
- bevallás ideiglenes helyi iparűzési tevékenységről

### **Fizetési kötelezettség**

Az adózó a helyi iparűzési tevékenység utáni adóban az adóelőlegét az adóév harmadik hónapjának tizenötödik napjáig, valamint kilencedik hónapjának tizenötödik napjáig fizeti meg.

Az adózó a megfizetett adóelőleg, valamint az adóévre megállapított adó pozitív különbözetét az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig fizeti meg, illetve a túlfizetést ettől az időponttól igényelheti vissza.

#### Egyszerűsített adóalap-megállapítást választó kisvállalkozó adóelőlege és adója:

Ha a kisvállalkozó az egyszerűsített adóalap-megállapítást alkalmazza, akkor adóját az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig köteles megfizetni.

Nem kell bevallást benyújtani, ha az adóévi adó összege nem haladja meg az adóévi adóelőleg összegét és - ha a megfizetett adóelőleg összege magasabb - az adózó az adóelőleg és az adóévi adó összege különbözetének a visszatérítését nem kéri. Ha a kisvállalkozó az adóévet követő év ötödik hónapjának utolsó napjáig adóbevallást nem nyújt be, akkor úgy kell tekinteni, hogy az adóévi adófizetési kötelezettségének az adóévi adóelőleg megfizetésével kíván eleget tenni.

A kisvállalkozó az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig az adóévre adóelőleg fizetésére köteles, melynek összege az előző adóév adójának összegével azonos. A kisvállalkozót az adóelőleg-fizetésről bevallási kötelezettség nem terheli, ha a megelőző adóévről adóbevallás benyújtására nem köteles.

A fizetési kötelezettséget Nyíregyháza Megyei Jogú Város 11744003-15402006-03540000 számú iparűzési beszédési számlájára történő utalással, készpénz-átutalási megbízással vagy elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül kell teljesíteni.

A 2023. január 1-jétől esedékessé váló helyi iparűzési adó/adóelőleg esetében a helyi iparűzési adó devizában történő megfizetéséről szóló 366/2022. (IX. 26.) Korm. rendelet

alapján lehetőség van azt **euróban vagy amerikai dollárban** is megfizetni a következők szerint:

A Magyar Államkincstár által Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata részére nyitott HIPA deviza beszedési technikai számla adatai a következők:

**Önkormányzat neve: Nyíregyháza MJV Önkormányzata**

**Számla száma: 10044001-00336231-02120018**

**Számla IBAN száma: HU49 1004 4001 0033 6231 0212 0018**

Felhívjuk figyelmüket, hogy deviza átutalás kezdeményezésekor a fizető félnek minden esetben fel kell tüntetnie az önkormányzat Kincstárnál vezetett 28 karakter hosszúságú nemzetközi pénzforgalmi jelzőszámán (IBAN) túl a számlavezető („account with institution”) Magyar Államkincstár BIC kódját: HUSTHUB, valamint a Kincstár levelező („correspondent”) bankjaként a Magyar Nemzeti Bank BIC kódját is: MANEHUB. SEPA átutalás esetén a kedvezményezett bankja BIC kódjaként a Kincstár HUSTHUB BIC kódját kell feltüntetni.

### **Eljáró szerv**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője.

### **Felettes szerv/jogorvoslat**

A fellebbezést a megtámadott döntést hozó adóhatóságnál kell előterjeszteni. A fellebbezést és a fellebbezést alátámasztó bizonyítékokat az írásba foglalt döntés közlésétől számított tizenöt napon belül, utólagos adómegállapítás esetén harminc napon belül lehet előterjeszteni. E rendelkezés vonatkozik a fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására is.

A fellebbezés illetékköteles. Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetéke - ha a törvény másként nem rendelkezik, és a fellebbezés tárgyának értéke pénzben megállapítható - a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Végzés elleni fellebbezésért - ha a törvény másként nem rendelkezik - 3000 forint illetéket kell fizetni.

Az illetéket Nyíregyháza Megyei Jogú Város 11744003-15402006-03470000 számú államigazgatási eljárási illeték beszedési számlára kell megfizetni.

Az önkormányzati adóhatóság felettes szerve Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal.

### **Egyéb információk**

A helyi rendelet szerint az adó mértéke az adóalap 2 %-a. Adókedvezmény illeti meg azt a vállalkozót, akinek az éves vállalkozási szintű adóalapja a 2,5 millió forintot nem haladja meg.

Az adókedvezmény mértéke Nyíregyháza illetékességi területére jutó települési szintű adóalap után számított adó 60%-a.

**Ha a kisvállalkozó a Htv. 39/A. § (2) bekezdés szerinti adóalap-megállapítást alkalmazza, akkor a helyi iparűzési adóban adómentességre, adókedvezményre és adócsökkentésre nem jogosult.**

### **Vonatkozó jogszabályok**

[1990. évi C. törvény a helyi adókról](#)

[2017. évi CL. törvény az adózás rendjéről](#)

[2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról](#)

[465/2017. \(XII. 28.\) Korm. rendelet az adóigazgatási eljárás részletszabályairól](#)

[2015. évi CCXXII. törvény az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól](#)

[1990. évi XCIII. törvény az illetékekről](#)

[Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 18/2017.\(IV.28.\) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról](#)

### **Fogalmak**

**Vállalkozó:** a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonkezelési szerződés alapján kezelt vagyon, valamint a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- a személyi jövedelemadóról szóló törvénybe meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben az éves minimálbér 50 %-át meghaladja,
- jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt áll,
- egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás, kényszertörlesztés vagy végelszámolás alatt állnak.