



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Ügyintéző: Kupásné Torhán Judit
Ügyiratszám: IG/8603-2/2017

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, 290/2 hrsz.-ú ingatlanon található
társasház házszaám-megállapítása

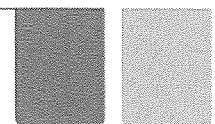
HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 290/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

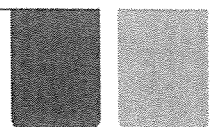
Helyrajzi szám	Cím
290/2	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/1	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 1/1.
290/2/A/2	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 2/2.
290/2/A/3	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 2/3.
290/2/A/4	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 3/4.
290/2/A/5	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 3/5.
290/2/A/6	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 4/6.
290/2/A/7	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. 4/7.
290/2/A/8	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 1/1.
290/2/A/9	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 1/2.
290/2/A/10	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 2/3.
290/2/A/11	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 2/4.
290/2/A/12	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 3/5.
290/2/A/13	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 3/6.
290/2/A/14	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 4/7.
290/2/A/15	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 3. 4/8.
290/2/A/16	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. fsz/1.
290/2/A/17	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 1/2.
290/2/A/18	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 1/3.
290/2/A/19	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 2/4.
290/2/A/20	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 2/5.
290/2/A/21	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 3/6.
290/2/A/22	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 3/7.
290/2/A/23	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 4/8.
290/2/A/24	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 5. 4/9.
290/2/A/25	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. fsz/1.
290/2/A/26	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 1/2.
290/2/A/27	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 1/3.
290/2/A/28	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 2/4.
290/2/A/29	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 2/5.
290/2/A/30	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 3/6.
290/2/A/31	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 3/7.
290/2/A/32	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 4/8.
290/2/A/33	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 7. 4/9.
290/2/A/34	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. fsz/1.
290/2/A/35	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 1/2.



290/2/A/36	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 1/3.
290/2/A/37	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 2/4.
290/2/A/38	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 2/5.
290/2/A/39	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 3/6.
290/2/A/40	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 3/7.
290/2/A/41	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 4/8.
290/2/A/42	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 9. 4/9.
290/2/A/43	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. fsz/1.
290/2/A/44	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 1/2.
290/2/A/45	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 1/3.
290/2/A/46	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 2/4.
290/2/A/47	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 2/5.
290/2/A/48	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 3/6.
290/2/A/49	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 3/7.
290/2/A/50	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 4/8.
290/2/A/51	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 11. 4/9.
290/2/A/52	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 1/1.
290/2/A/53	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 2/2.
290/2/A/54	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 2/3.
290/2/A/55	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 2/4.
290/2/A/56	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 3/5.
290/2/A/57	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 3/6.
290/2/A/58	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 4/7.
290/2/A/59	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 13. 4/8.
290/2/A/60	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. fsz/1.
290/2/A/61	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 1/2.
290/2/A/62	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 1/3.
290/2/A/63	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 2/4.
290/2/A/64	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 2/5.
290/2/A/65	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 3/6.
290/2/A/66	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 3/7.
290/2/A/67	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 4/8.
290/2/A/68	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 15. 4/9.
290/2/A/69	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. fsz/1.
290/2/A/70	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. fsz/2.
290/2/A/71	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 1/3.
290/2/A/72	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 1/4.
290/2/A/73	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 2/5.
290/2/A/74	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 2/6.
290/2/A/75	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 3/7.
290/2/A/76	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 3/8.
290/2/A/77	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 4/9.
290/2/A/78	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 17. 4/10.
290/2/A/79	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. fsz/1.
290/2/A/80	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. fsz/2.
290/2/A/81	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 1/3.
290/2/A/82	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 1/4.
290/2/A/83	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 2/5.
290/2/A/84	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 2/6.



290/2/A/85	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 3/7.
290/2/A/86	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 3/8.
290/2/A/87	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 4/9.
290/2/A/88	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 19. 4/10.
290/2/A/89	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. fsz/1.
290/2/A/90	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. fsz/2.
290/2/A/91	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 1/3.
290/2/A/92	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 2/4.
290/2/A/93	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 2/5.
290/2/A/94	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 3/6.
290/2/A/95	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 3/7.
290/2/A/96	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21. 4/8.
290/2/A/97	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 21.4/9.
290/2/A/98	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. fsz/1.
290/2/A/99	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 1/2.
290/2/A/100	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 1/3.
290/2/A/101	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 2/4.
290/2/A/102	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 2/5.
290/2/A/103	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 3/6.
290/2/A/104	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 3/7.
290/2/A/105	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 4/8.
290/2/A/106	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 23. 4/9.
290/2/A/107	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. fsz/1.
290/2/A/108	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. fsz/2.
290/2/A/109	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 1/3.
290/2/A/110	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 1/4.
290/2/A/111	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 2/5.
290/2/A/112	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 2/6.
290/2/A/113	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 3/7.
290/2/A/114	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 3/8.
290/2/A/115	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 4/9.
290/2/A/116	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 25. 4/10.
290/2/A/117	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/118	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/119	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/120	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/121	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/122	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/123	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/124	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/125	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/126	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/127	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/128	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/129	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/130	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/131	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/132	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.
290/2/A/133	4400 Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25.



Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házsámotablát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házsám felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 290/2 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

A társasház közös képviselője: Szikora Zoltán – 4400 Nyíregyháza, Pf.: 275.

A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 290/2 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házsáma Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1-25. ugyanakkor az ingatlanon több lakás és egyéb rendeltetésű ingatlan található, melyek számozása a tulajdoni lapokon nem a lakók, illetve tulajdonosok által használt módon szerepel.

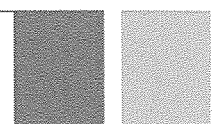
A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Vay Ádám krt. 1. szám alatti lépcsőházban 1. emelet 1. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként folytatólagos számozás szerint történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyéb rendeltetésű ingatlanok emelet-ajtó számozása nem indokolt, ezért azok számozása a társasház házsámozása szerint került meghatározásra.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házsám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.




Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdetményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.


A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017. augusztus 28.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából



Dr. Grósz Péter
osztályvezető



Értesülnek:

1. Szikora Zoltán - 4400 Nyíregyháza, Pf.: 275. (e271016)
2. Irattár

