

**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyintéző: Kupásné Torhán Judit
Ügyiratszám: 1889-2/2017/IG

Tárgy: Nyíregyháza, 6366/1 hrsz.-ú ingatlanon található társasház házszaám-megállapítása

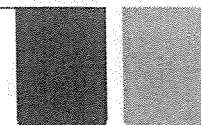
HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 6366/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

Helyrajzi szám	Cím
6366/1	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4-16.
6366/1/A	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4-8.
6366/1/A/1	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. fsz/1.
6366/1/A/2	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. fsz/2.
6366/1/A/3	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 1/1.
6366/1/A/4	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 1/2.
6366/1/A/5	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 1/3.
6366/1/A/6	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 1/4.
6366/1/A/7	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 2/1.
6366/1/A/8	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 2/2.
6366/1/A/9	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 2/3.
6366/1/A/10	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 2/4.
6366/1/A/11	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 3/1.
6366/1/A/12	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 3/2.
6366/1/A/13	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 3/3.
6366/1/A/14	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 3/4.
6366/1/A/15	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 4/1.
6366/1/A/16	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 4/2.
6366/1/A/17	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 4/3.
6366/1/A/18	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4. 4/4.
6366/1/A/19	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 4.
6366/1/A/20	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. fsz/1.
6366/1/A/21	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 1/1.
6366/1/A/22	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 1/2.
6366/1/A/23	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 1/3.
6366/1/A/24	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 1/4.
6366/1/A/25	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 2/1.
6366/1/A/26	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 2/2.
6366/1/A/27	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 2/3.
6366/1/A/28	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 2/4.
6366/1/A/29	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 3/1.
6366/1/A/30	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 3/2.
6366/1/A/31	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 3/3.
6366/1/A/32	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 3/4.
6366/1/A/33	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 4/1.
6366/1/A/34	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 4/2.
6366/1/A/35	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 4/3.
6366/1/A/36	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. 4/4.



6366/1/A/37	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. fsz/1.
6366/1/A/38	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. fsz/2.
6366/1/A/39	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 1/1.
6366/1/A/40	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 1/2.
6366/1/A/41	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 1/3.
6366/1/A/42	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 1/4.
6366/1/A/43	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 2/1.
6366/1/A/44	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 2/2.
6366/1/A/45	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 2/3.
6366/1/A/46	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 2/4.
6366/1/A/47	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 3/1.
6366/1/A/48	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 3/2.
6366/1/A/49	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 3/3.
6366/1/A/50	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 3/4.
6366/1/A/51	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 4/1.
6366/1/A/52	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 4/2.
6366/1/A/53	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 4/3.
6366/1/A/54	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 8. 4/4.
6366/1/A/55	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 6. fsz/2.
6366/1/B	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 10.
6366/1/B/1	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 10.
6366/1/C	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12-16.
6366/1/C/1	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. fsz/1.
6366/1/C/2	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. fsz/2.
6366/1/C/3	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 1/1.
6366/1/C/4	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 1/2.
6366/1/C/5	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 1/3.
6366/1/C/6	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 1/4.
6366/1/C/7	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 2/1.
6366/1/C/8	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 2/2.
6366/1/C/9	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 2/3.
6366/1/C/10	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 2/4.
6366/1/C/11	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 3/1.
6366/1/C/12	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 3/2.
6366/1/C/13	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 3/3.
6366/1/C/14	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 3/4.
6366/1/C/15	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 4/1.
6366/1/C/16	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 4/2.
6366/1/C/17	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 4/3.
6366/1/C/18	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 12. 4/4.
6366/1/C/19	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. fsz/1.
6366/1/C/20	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 1/1.
6366/1/C/21	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 1/2.
6366/1/C/22	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 1/3.
6366/1/C/23	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 1/4.
6366/1/C/24	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 2/1.
6366/1/C/25	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 2/2.
6366/1/C/26	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 2/3.
6366/1/C/27	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 2/4.



6366/1/C/28	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 3/1.
6366/1/C/29	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 3/2.
6366/1/C/30	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 3/3.
6366/1/C/31	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 3/4.
6366/1/C/32	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 4/1.
6366/1/C/33	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 4/2.
6366/1/C/34	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 4/3.
6366/1/C/35	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. 4/4.
6366/1/C/36	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. fsz/1.
6366/1/C/37	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. fsz/2.
6366/1/C/38	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 1/1.
6366/1/C/39	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 1/2.
6366/1/C/40	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 1/3.
6366/1/C/41	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 1/4.
6366/1/C/42	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 2/1.
6366/1/C/43	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 2/2.
6366/1/C/44	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 2/3.
6366/1/C/45	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 2/4.
6366/1/C/46	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 3/1.
6366/1/C/47	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 3/2.
6366/1/C/48	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 3/3.
6366/1/C/49	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 3/4.
6366/1/C/50	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 4/1.
6366/1/C/51	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 4/2.
6366/1/C/52	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 4/3.
6366/1/C/53	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 16. 4/4.
6366/1/C/54	4400 Nyíregyháza, Petőfi u. 14. fsz/2.

Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házsámotablát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házszám felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 6366/1 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

A társasház közös képviselője: Tóth István Nyíregyháza, Bocskai u. 72.

A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 6366/1 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házszáma Nyíregyháza, Petőfi u. 4-16. ugyanakkor az ingatlanon egy lakás (6366/1/A/53 hrsz.) található, melynek számozása a tulajdoni lapon nem a lakók, illetve tulajdonosok által használt módon szerepel.

A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Petőfi u. 4. szám alatti lépcsőházban földszint 1. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként újra 1-4. számmal történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyéb rendeltetésű ingatlanok emelet-ajtó számozása nem indokolt, ezért azok számozása a társasház házszámozása szerint került meghatározásra.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házszám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdetésméyzéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetésményi úton értesülőknél a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017. február 15.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából


Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Tóth István - 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 72. (e268934)
2. Irrattár

