

**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Ügyintéző: Kupásné Torhán Judit
Ügyiratszám: 3495-2/2017/IG

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, 6521/3. hrsz.-ú ingatlanon található társasház házszám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 6521/3. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

| Helyrajzi szám | Cím |
|----------------|---|
| 6521/3 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A/1 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. fsz/1. |
| 6521/3/A/2 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. fsz/2. |
| 6521/3/A/3 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. fsz/3. |
| 6521/3/A/4 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 1/4. |
| 6521/3/A/5 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 1/5. |
| 6521/3/A/6 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 1/6. |
| 6521/3/A/7 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 2/7. |
| 6521/3/A/8 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 2/8. |
| 6521/3/A/9 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 2/9. |
| 6521/3/A/10 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 3/10. |
| 6521/3/A/11 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 3/11. |
| 6521/3/A/12 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 3/12. |
| 6521/3/A/13 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 4/13. |
| 6521/3/A/14 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 4/14. |
| 6521/3/A/15 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. 4/15. |
| 6521/3/A/16 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. fsz/1. |
| 6521/3/A/17 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. fsz/2. |
| 6521/3/A/18 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. fsz/3. |
| 6521/3/A/19 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 1/4. |
| 6521/3/A/20 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 1/5. |
| 6521/3/A/21 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 1/6. |
| 6521/3/A/22 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 2/7. |
| 6521/3/A/23 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 2/8. |
| 6521/3/A/24 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 2/9. |
| 6521/3/A/25 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 3/10. |
| 6521/3/A/26 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 3/11. |
| 6521/3/A/27 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 3/12. |
| 6521/3/A/28 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 4/13. |
| 6521/3/A/29 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 4/14. |
| 6521/3/A/30 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37. 4/15. |
| 6521/3/A/31 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A/32 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A/33 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A/34 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |
| 6521/3/A/35 | 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39. |



6521/3/A/36

4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39.

6521/3/A/37

4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39.

6521/3/A/38

4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 37-39.

Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házszámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házszámotablát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkel ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házszám felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 6521/3 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

A társasház közös képviselője: Tóth István Nyíregyháza, Bocskai u. 72.

A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 6521/3 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcaneve és házszáma Nyíregyháza Móricz Zsigmond u. 37-39.

A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. szám alatti lépcsőházban földszint 1. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként folytatólagos számozás szerint történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyéb rendeltetésű ingatlanok emelet-ajtó számozása nem indokolt, ezért azok számozása a társasház házszámozása szerint került meghatározásra.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házszám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.



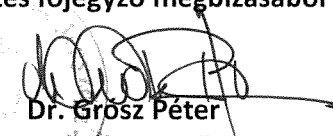
Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdetésményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetésményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017. május 15.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából



Dr. Grosz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Tóth István - 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 72. (e270072)
2. Irrattár

