



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

Ügyintéző: Kupásné Torhán Judit
Ügyiratszám: IG/7452-2/2017

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Tárgy: Nyíregyháza, 2263/3 hrsz.-ú ingatlanon található társasház házzsám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult eljárás során megállapítom, hogy az ingatlan-nyilvántartásban Nyíregyháza, 2263/3 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan és az ingatlanhoz tartozó társasházi ingatlanok címe:

Helyrajzi szám	Cím
2263/3	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13.
2263/3/A	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13.
2263/3/A/1	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. földszint 1. ajtó
2263/3/A/2	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. földszint 2. ajtó
2263/3/A/3	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. földszint 3. ajtó
2263/3/A/4	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. földszint 4. ajtó
2263/3/A/5	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 5. ajtó
2263/3/A/6	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 6. ajtó
2263/3/A/7	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 7. ajtó
2263/3/A/8	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 8. ajtó
2263/3/A/9	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 9. ajtó
2263/3/A/10	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 1. emelet 10. ajtó
2263/3/A/11	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 11. ajtó
2263/3/A/12	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 12. ajtó
2263/3/A/13	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 13. ajtó
2263/3/A/14	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 14. ajtó
2263/3/A/15	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 15. ajtó
2263/3/A/16	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 2. emelet 16. ajtó
2263/3/A/17	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 17. ajtó
2263/3/A/18	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 18. ajtó
2263/3/A/19	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 19. ajtó
2263/3/A/20	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 20. ajtó
2263/3/A/21	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 21. ajtó
2263/3/A/22	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 3. emelet 22. ajtó
2263/3/A/23	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 23. ajtó
2263/3/A/24	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 24. ajtó
2263/3/A/25	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 25. ajtó
2263/3/A/26	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 26. ajtó
2263/3/A/27	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 27. ajtó
2263/3/A/28	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 4. emelet 28. ajtó
2263/3/A/29	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 29. ajtó
2263/3/A/30	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 30. ajtó
2263/3/A/31	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 31. ajtó
2263/3/A/32	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 32. ajtó
2263/3/A/33	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 33. ajtó
2263/3/A/34	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 5. emelet 34. ajtó
2263/3/A/35	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 35. ajtó
2263/3/A/36	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 36. ajtó



2263/3/A/37	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 37. ajtó
2263/3/A/38	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 38. ajtó
2263/3/A/39	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 39. ajtó
2263/3/A/40	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 6. emelet 40. ajtó
2263/3/A/41	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 41. ajtó
2263/3/A/42	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 42. ajtó
2263/3/A/43	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 43. ajtó
2263/3/A/44	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 44. ajtó
2263/3/A/45	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 45. ajtó
2263/3/A/46	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 7. emelet 46. ajtó
2263/3/A/47	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 47. ajtó
2263/3/A/48	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 48. ajtó
2263/3/A/49	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 49. ajtó
2263/3/A/50	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 50. ajtó
2263/3/A/51	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 51. ajtó
2263/3/A/52	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 8. emelet 52. ajtó
2263/3/A/53	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 53. ajtó
2263/3/A/54	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 54. ajtó
2263/3/A/55	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 55. ajtó
2263/3/A/56	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 56. ajtó
2263/3/A/57	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 57. ajtó
2263/3/A/58	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 9. emelet 58. ajtó
2263/3/A/59	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 59. ajtó
2263/3/A/60	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 60. ajtó
2263/3/A/61	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 61. ajtó
2263/3/A/62	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 62. ajtó
2263/3/A/63	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 63. ajtó
2263/3/A/64	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10. emelet 64. ajtó
2263/3/A/65	4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. földszint 1A. ajtó

Felhívom a társasház közös képviselőjének a figyelmét, hogy a kézbesített határozatot a társasház tulajdonosai számára a társasházban szokásos módon megismerhetővé kell tennie.

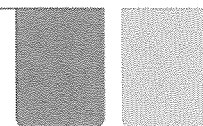
Felhívom a társasház lakóinak a figyelmét, hogy jelen határozatom kézbesítését követően 30 nap határidőt biztosítok a lakók számára, hogy a címváltozásukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Járási Hivatalának Kormányablak Osztályán (korábbi Okmányiroda) Nyíregyháza, Kossuth tér 1/A. kezdeményezzék. A határidő leteltét követően a hibás címek a címnyilvántartásból törlésre kerülnek.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lakcím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házszaámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben – a határozat közzétételétől számított 15 napon belül – köteles feltüntetni. A házszaám táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni.

E határozat ellen az ingatlan tulajdonosa a közzétételétől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett 5.000.- Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

Az ügyben, tekintettel arra, hogy az eljárás hivatalból került lefolytatásra, eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett.



INDOKOLÁS

Hatóságunk hivatalból házszám felülvizsgálatára irányuló eljárást kezdeményezett a Nyíregyháza, 2263/3 hrsz. alatt található társasház vonatkozásában. Az eljárás során megkereste a társasház közös képviselőjét a tényállás tisztázása érdekében:

A társasház közös képviselője: Kandaláné Muri Katalin – 4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10/63.

A tényállás tisztázása érdekében helyszíni szemlét tartottam, melynek során megállapítottam, hogy a Nyíregyháza, 2263/3 hrsz.-ú ingatlan a kérelmezett utcán található és az utcában kialakult állapot szerint az utcanéve és házszáma Nyíregyháza, Május 1. tér 13.

A társasház közös képviselője által becsatolt alapító okirat és nyilatkozata alapján megállapítottam, hogy a tulajdonosok a lakások számozását a Nyíregyháza, Május 1. tér 13. szám alatti lépcsőházban földszint 1A. számú ajtószámmal kezdték és emeletenként folytatólagos számozás szerint történt az ajtók számozása.

Megállapítottam, hogy ez a számozási rend jóváhagyható, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint ezt határoztam meg.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyéb rendeltetésű ingatlanok emelet-ajtó számozása nem indokolt, ezért azok számozása a társasház házszámozása szerint került meghatározásra.

Egyidejűleg felhívom tulajdonos figyelmét, hogy jelen házszám-megállapító határozat nem mentesít az egyéb kérelem és más okirat becsatolási kötelezettségek alól, más hatósági eljárások során.

Határozatomat a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.), illetve a Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2007. (V.22.) KGY rendelet szabályai alapján hoztam meg.

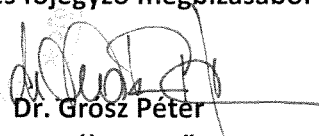
Hatáskörömet és illetékességemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.), illetve a Kr. 4.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A határozat tartalmának hirdetményezéséről a Kr. 8.§ (5) bekezdése alapján intézkedtem. A hirdetményi úton értesülőknek a határozat ellen fellebbezési joguk nincs.

A határozat meghozatala során eljárási illetékfizetési kötelezettség nem keletkezett. A fellebbezést a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. §-a alapján határoztam meg.

Nyíregyháza, 2017. november 23.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából



Dr. Grosz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Kandaláné Muri Katalin – 4400 Nyíregyháza, Május 1. tér 13. 10/63. (e272437)
2. Irattár

INY azonosító és X, Y koordináta megállapítása céljából

Nyíregyházi Járási Hivatal Földhivatali Osztály 4401 Nyíregyháza, Pf: 130

