



Ügyiratszám: IG/6250-88/2023.

Ügyintéző: Dr. Zentai József

Tárgy: a Nyíregyháza, Deák Ferenc úton

található ingatlanok házsám-megállapítása

## HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Deák Ferenc úton** található ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

**Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét**, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a lacím-kártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a lacím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsám-táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékel ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.

## INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Deák Ferenc úton található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.



A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter  
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irrattár



Az IG/6250-88/2023. számú határozat melléklete

Deák Ferenc út				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Házszám
1.	6239	Deák Ferenc	út	1
2.	6239/A	Deák Ferenc	út	1
3.	6239/A/1	Deák Ferenc	út	1. fszt. 1
4.	6239/A/2	Deák Ferenc	út	1. fszt. 2
5.	6239/A/3	Deák Ferenc	út	1. l/3
6.	6239/A/4	Deák Ferenc	út	1. l/4
7.	6239/A/5	Deák Ferenc	út	1. ll/5
8.	6239/A/6	Deák Ferenc	út	1. ll/6
9.	6238	Deák Ferenc	út	1/A
10.	6221	Deák Ferenc	út	2
11.	6236	Deák Ferenc	út	2/A
12.	6240	Deák Ferenc	út	3
13.	6220	Deák Ferenc	út	4
14.	6241	Deák Ferenc	út	5
15.	6241/A	Deák Ferenc	út	5
16.	6241/A/1	Deák Ferenc	út	5. fszt. 1
17.	6241/A/3	Deák Ferenc	út	5. fszt. 2
18.	6241/A/2	Deák Ferenc	út	5. fszt. 3
19.	6241/A/4	Deák Ferenc	út	5. l/4
20.	6241/A/6	Deák Ferenc	út	5. l/5
21.	6241/A/5	Deák Ferenc	út	5. l/6
22.	6241/A/7	Deák Ferenc	út	5. ll/7
23.	6241/A/9	Deák Ferenc	út	5. ll/8
24.	6241/A/8	Deák Ferenc	út	5. ll/9
25.	6241/A/10	Deák Ferenc	út	5. fszt. 4G
26.	6241/A/11	Deák Ferenc	út	5. fszt. 5G
27.	6241/A/12	Deák Ferenc	út	5. fszt. 6G
28.	6241/A/13	Deák Ferenc	út	5. fszt. 7G
29.	6241/A/14	Deák Ferenc	út	5. fszt. 8G
30.	6241/A/15	Deák Ferenc	út	5. fszt. 9G
31.	6241/A/16	Deák Ferenc	út	5. fszt. 10G
32.	6241/A/17	Deák Ferenc	út	5. fszt. 11G
33.	6241/A/18	Deák Ferenc	út	5. fszt. 12G
34.	6218	Deák Ferenc	út	6
35.	6218/A	Deák Ferenc	út	6
36.	6218/A/9	Deák Ferenc	út	6. fszt. 1
37.	6218/A/10	Deák Ferenc	út	6. fszt. 2
38.	6218/A/11	Deák Ferenc	út	6. l/3
39.	6218/A/12	Deák Ferenc	út	6. l/4
40.	6218/A/25	Deák Ferenc	út	6. ll/5
41.	6266/1	Deák Ferenc	út	7



42.	6217	Deák Ferenc	út	8
43.	6267	Deák Ferenc	út	9
44.	6267/A	Deák Ferenc	út	9
45.	6267/A/1	Deák Ferenc	út	9. fszt. 1
46.	6267/A/2	Deák Ferenc	út	9. fszt. 2
47.	6267/A/3	Deák Ferenc	út	9. fszt. 3
48.	6267/A/4	Deák Ferenc	út	9. l/4
49.	6267/A/5	Deák Ferenc	út	9. l/5
50.	6267/B	Deák Ferenc	út	9
51.	6267/B/1	Deák Ferenc	út	9. fszt. 1G
52.	6267/B/2	Deák Ferenc	út	9. fszt. 2G
53.	6267/B/3	Deák Ferenc	út	9. fszt. 3G
54.	6267/B/4	Deák Ferenc	út	9. fszt. 4G
55.	6267/B/5	Deák Ferenc	út	9. fszt. 5G
56.	6267/B/6	Deák Ferenc	út	9. fszt. 6G
57.	6267/B/7	Deák Ferenc	út	9. fszt. 7G
58.	6267/B/8	Deák Ferenc	út	9. fszt. 8G
59.	6214	Deák Ferenc	út	10-12
60.	6269	Deák Ferenc	út	11
61.	6275	Deák Ferenc	út	13
62.	6275/A	Deák Ferenc	út	13
63.	6275/A/3	Deák Ferenc	út	13. fszt. 1
64.	6275/A/4	Deák Ferenc	út	13. fszt. 2
65.	6275/A/5	Deák Ferenc	út	13. fszt. 3
66.	6213	Deák Ferenc	út	14
67.	6276	Deák Ferenc	út	15
68.	6212	Deák Ferenc	út	16
69.	6277	Deák Ferenc	út	17
70.	6278	Deák Ferenc	út	17/A
71.	6211	Deák Ferenc	út	18
72.	6283	Deák Ferenc	út	19
73.	6210	Deák Ferenc	út	20
74.	6285	Deák Ferenc	út	21
75.	6209	Deák Ferenc	út	22
76.	6286	Deák Ferenc	út	23
77.	6208	Deák Ferenc	út	24
78.	6208/A	Deák Ferenc	út	24
79.	6208/A/1	Deák Ferenc	út	24. fszt. 1
80.	6208/A/2	Deák Ferenc	út	24. fszt. 2
81.	6208/A/3	Deák Ferenc	út	24. fszt. 3
82.	6208/A/4	Deák Ferenc	út	24. fszt. 4
83.	6287	Deák Ferenc	út	25
84.	6287/A	Deák Ferenc	út	25
85.	6287/A/1	Deák Ferenc	út	25. fszt. 1

86.	6287/A/2	Deák Ferenc	út	25. fszt. 2
87.	6287/A/3	Deák Ferenc	út	25. fszt. 3
88.	6207	Deák Ferenc	út	26
89.	6288/1	Deák Ferenc	út	27
90.	6288/2	Deák Ferenc	út	27/A
91.	6148	Deák Ferenc	út	28-30
92.	6289	Deák Ferenc	út	29
93.	6290	Deák Ferenc	út	31
94.	6147	Deák Ferenc	út	32
95.	6291	Deák Ferenc	út	33
96.	6146	Deák Ferenc	út	34
97.	6292	Deák Ferenc	út	35
98.	6145	Deák Ferenc	út	36
99.	6293	Deák Ferenc	út	37
100.	6144	Deák Ferenc	út	38
101.	6294/5	Deák Ferenc	út	39
102.	6143	Deák Ferenc	út	40
103.	6505/2	Deák Ferenc	út	41
104.	6505/7	Deák Ferenc	út	41/A
105.	6142	Deák Ferenc	út	42
106.	6506	Deák Ferenc	út	43
107.	6141	Deák Ferenc	út	44
108.	6508	Deák Ferenc	út	45
109.	6140	Deák Ferenc	út	46
110.	6139	Deák Ferenc	út	46/A
111.	6510/1	Deák Ferenc	út	47-51
112.	6405/15	Deák Ferenc	út	48/A
113.	6405/12	Deák Ferenc	út	48-50
114.	6405/12/A	Deák Ferenc	út	48-50
115.	6405/12/A/1	Deák Ferenc	út	48. fszt. 1
116.	6405/12/A/2	Deák Ferenc	út	48. fszt. 2
117.	6405/12/A/3	Deák Ferenc	út	48. I/3
118.	6405/12/A/4	Deák Ferenc	út	48. I/4
119.	6405/12/A/5	Deák Ferenc	út	48. I/5
120.	6405/12/A/6	Deák Ferenc	út	48. I/6
121.	6405/12/A/7	Deák Ferenc	út	48. II/7
122.	6405/12/A/8	Deák Ferenc	út	48. II/8
123.	6405/12/A/9	Deák Ferenc	út	48. II/9
124.	6405/12/A/10	Deák Ferenc	út	48. II/10
125.	6405/12/A/11	Deák Ferenc	út	48. III/11
126.	6405/12/A/12	Deák Ferenc	út	48. III/12
127.	6405/12/A/13	Deák Ferenc	út	48. III/13
128.	6405/12/A/14	Deák Ferenc	út	48. III/14
129.	6405/12/A/27	Deák Ferenc	út	48. IV/15



130.	6405/12/A/28	Deák Ferenc	út	48. IV/16
131.	6405/12/A/29	Deák Ferenc	út	48. IV/17
132.	6405/12/A/30	Deák Ferenc	út	48. IV/18
133.	6405/12/A/15	Deák Ferenc	út	50. I/1
134.	6405/12/A/16	Deák Ferenc	út	50. I/2
135.	6405/12/A/17	Deák Ferenc	út	50. I/3
136.	6405/12/A/18	Deák Ferenc	út	50. I/4
137.	6405/12/A/19	Deák Ferenc	út	50. II/5
138.	6405/12/A/20	Deák Ferenc	út	50. II/6
139.	6405/12/A/21	Deák Ferenc	út	50. II/7
140.	6405/12/A/22	Deák Ferenc	út	50. II/8
141.	6405/12/A/23	Deák Ferenc	út	50. III/9
142.	6405/12/A/24	Deák Ferenc	út	50. III/10
143.	6405/12/A/25	Deák Ferenc	út	50. III/11
144.	6405/12/A/26	Deák Ferenc	út	50. III/12
145.	6405/12/A/31	Deák Ferenc	út	50. IV/13
146.	6405/12/A/32	Deák Ferenc	út	50. IV/14
147.	6405/12/A/33	Deák Ferenc	út	50. IV/15
148.	6405/12/A/34	Deák Ferenc	út	50. IV/16
149.	6405/6	Deák Ferenc	út	50/A
150.	6503	Deák Ferenc	út	52
151.	6503/A	Deák Ferenc	út	52
152.	6503/A/3	Deák Ferenc	út	52. fszt. 1
153.	6513	Deák Ferenc	út	53
154.	6513/A	Deák Ferenc	út	53
155.	6513/A/1	Deák Ferenc	út	53. fszt. 1
156.	6513/A/2	Deák Ferenc	út	53. fszt. 2
157.	6513/A/3	Deák Ferenc	út	53. fszt. 3
158.	6513/A/4	Deák Ferenc	út	53. I/4
159.	6513/A/5	Deák Ferenc	út	53. I/5
160.	6513/A/6	Deák Ferenc	út	53. I/6
161.	6513/A/7	Deák Ferenc	út	53. Tt. 7
162.	6513/A/8	Deák Ferenc	út	53. Tt. 8
163.	6513/A/9	Deák Ferenc	út	53. Tt. 9
164.	6513/B	Deák Ferenc	út	53
165.	6513/B/1	Deák Ferenc	út	53. fszt. 1G
166.	6513/B/2	Deák Ferenc	út	53. fszt. 2G
167.	6513/B/3	Deák Ferenc	út	53. fszt. 3G
168.	6513/B/4	Deák Ferenc	út	53. fszt. 4G
169.	6513/B/5	Deák Ferenc	út	53. fszt. 5G
170.	6502	Deák Ferenc	út	54
171.	6514	Deák Ferenc	út	55
172.	6514/A	Deák Ferenc	út	55
173.	6514/A/1	Deák Ferenc	út	55. fszt. 1

174.	6514/A/2	Deák Ferenc	út	55. fszt. 2
175.	6514/A/3	Deák Ferenc	út	55. I/3
176.	6514/A/4	Deák Ferenc	út	55. I/4
177.	6514/A/5	Deák Ferenc	út	55. I/5
178.	6514/A/6	Deák Ferenc	út	55. II/6
179.	6514/A/7	Deák Ferenc	út	55. II/7
180.	6514/A/8	Deák Ferenc	út	55. II/8
181.	6494	Deák Ferenc	út	56
182.	6518	Deák Ferenc	út	57-59
183.	6493	Deák Ferenc	út	58
184.	6490	Deák Ferenc	út	60
185.	6521/5	Deák Ferenc	út	61
186.	6489	Deák Ferenc	út	62
187.	6521/9	Deák Ferenc	út	63
188.	6486	Deák Ferenc	út	64
189.	6521/11	Deák Ferenc	út	65
190.	6485	Deák Ferenc	út	66
191.	6521/6	Deák Ferenc	út	67
192.	6482	Deák Ferenc	út	68
193.	6521/7	Deák Ferenc	út	69
194.	6481	Deák Ferenc	út	70
195.	6521/13	Deák Ferenc	út	71
196.	6480	Deák Ferenc	út	72
197.	6521/15	Deák Ferenc	út	73
198.	6477	Deák Ferenc	út	74
199.	6521/18	Deák Ferenc	út	75
200.	6476	Deák Ferenc	út	76
201.	6474	Deák Ferenc	út	78
202.	6473	Deák Ferenc	út	80
203.	6472	Deák Ferenc	út	82
204.	6471	Deák Ferenc	út	84
205.	6470	Deák Ferenc	út	86
206.	6465/4	Deák Ferenc	út	88
207.	6462	Deák Ferenc	út	90
208.	6463	Deák Ferenc	út	90/A
209.	6461/2	Deák Ferenc	út	92
210.	6461/2/A	Deák Ferenc	út	92
211.	6461/2/A/1	Deák Ferenc	út	92. fszt. 1
212.	6461/2/A/2	Deák Ferenc	út	92. fszt. 2
213.	6461/2/A/3	Deák Ferenc	út	92. I/1
214.	6461/2/A/4	Deák Ferenc	út	92. I/2
215.	6461/2/A/5	Deák Ferenc	út	92. I/3
216.	6461/2/A/6	Deák Ferenc	út	92. II/1
217.	6461/2/A/7	Deák Ferenc	út	92. II/2

218.	6461/2/A/8	Deák Ferenc	út	92. II/3
219.	6461/2/A/9	Deák Ferenc	út	92. fszt. 3G
220.	6461/2/A/10	Deák Ferenc	út	92. fszt. 4G
221.	6459/2	Deák Ferenc	út	94-96
222.	6459/2/A	Deák Ferenc	út	94-96
223.	6459/2/A/1	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 1
224.	6459/2/A/2	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 2
225.	6459/2/A/3	Deák Ferenc	út	94-96. I/1
226.	6459/2/A/4	Deák Ferenc	út	94-96. I/2
227.	6459/2/A/5	Deák Ferenc	út	94-96. I/3
228.	6459/2/A/6	Deák Ferenc	út	94-96. I/4
229.	6459/2/A/7	Deák Ferenc	út	94-96. I/5
230.	6459/2/A/8	Deák Ferenc	út	94-96. I/6
231.	6459/2/A/9	Deák Ferenc	út	94-96. II/1
232.	6459/2/A/10	Deák Ferenc	út	94-96. II/2
233.	6459/2/A/11	Deák Ferenc	út	94-96. II/3
234.	6459/2/A/12	Deák Ferenc	út	94-96. II/4
235.	6459/2/A/13	Deák Ferenc	út	94-96. II/5
236.	6459/2/A/14	Deák Ferenc	út	94-96. II/6
237.	6459/2/A/15	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 3G
238.	6459/2/A/16	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 4G
239.	6459/2/A/17	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 5G
240.	6459/2/A/18	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 6G
241.	6459/2/A/19	Deák Ferenc	út	94-96. fszt. 7G
242.	6458	Deák Ferenc	út	98
243.	6457	Deák Ferenc	út	100
244.	6456	Deák Ferenc	út	102
245.	6455	Deák Ferenc	út	104
246.	6438/18	Deák Ferenc	út	104/A
247.	6438/17	Deák Ferenc	út	104/B