



HIRDETMÉNY

Nyíregyháza MJV rendezési tervének módosításához (véleményezési szakasz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata elkészítette a 117/2005. (V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítását tárgyalásos eljárás keretében **4 területre** (Szarvas u., Család u. körforgalmak, HÉSZ szöveges része; ügyiratszám: FŐÉP/394/2019.) vonatkozóan.

Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében a mellékletben részletezett 4 területre vonatkozó szabályozási tervi módosításról **lakossági fórumot tart**, amelyre Tisztelettel meghívja az érdeklődőket.

Helyszín: Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatal - Krúdy terem

Cím: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

Időpont: 2018. 03. 28. (csütörtök) 16:00 óra

Előadó: Veres István városi főépítész

A véleményezés módja: **írásban** a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban meghatározott Partnerek és a lakosság a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/>, honlapról letölthető, illetve a Főépítészeti Osztályon átvehető **partneri adatlap** kitöltésével bejelentkezhetnek a véleményezési eljárásba és közölhetik írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket. A kitöltött partneri adatlapot Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Osztály (4400. Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) címére vagy a foepitesziosztaly@nyiregyhaza.hu elektronikus levélcímre szíveskedjenek megküldeni, valamint **szóban a lakossági fórumon** is lehetőség van az észrevételek, javaslatok megtételére.

A vélemények beérkezési határideje: 2018. 04. 05.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönjük.

Nyíregyháza, 2019. március 21.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Ferenc
polgármester





Módosítással érintett területek

Sorsz.	Módosítás megindításáról szóló határozat száma	Szelvény-szám	Tervezési területek	Módosítás tárgya
T.1.		F5-3	Vécsey köz – Szarvas utca – Vécsey köz	A Szarvas utca nyugati oldalán lévő érintett tömbökben a megengedett legkisebb építési telek méretét 720m ² -ről és 1000 m ² -ről 180 m ² -re csökkentjük.
T.2.		E5-4	Család utca - Belső körút csomópont	A Család utca - Belső körút csomópontban tervezett körforgalomhoz kapcsolódó közlekedési célú közterület módosítása
T.3.		E5-4	Család utca - Szalag utca csomópont	A Család utca - Szalag utca csomópontban tervezett körforgalomhoz kapcsolódó közlekedési célú közterület módosítása
T.4.		-	Nyíregyháza közigazgatási területe	A helyi építési szabályzat építési helyen kívüli tereprendezésről szóló 21.§ (23) bekezdésének módosítása

Áttekintő vázlat nyíregyháza közigazgatási területéről

