



HIRDETMÉNY

Nyíregyháza MJV rendezési tervének módosításához

(előzetes tájékoztatási szakasz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata **megindította** a 117/2005.(V.4.) sz. közgyűlési határozattal megállapított településszerkezeti tervének, valamint a 21/2007. (VI.12.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítását **5 területre** (Tiszavasvári út északi oldalán lévő Báthory lakópark bővítése + a módosítás biológiai aktivitás értékének visszapótlására kijelölt 4 terület) **teljes eljárásban a FŐÉP/36/2021. ügyiratszámom.**

A vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII.2.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve a partnerségi egyeztetés, valamint az előzetes tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton történik.

Az Önkormányzat a teljes körű nyilvánosság tájékoztatásának érdekében az **előzetes tájékoztatási szakasz** dokumentációját közzétette az alábbi honlapon:

- <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/telepuelesrendezesi-terv>
- <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/hirdetmenyek>

A véleményezés módja: A Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban meghatározott Partnernek és a lakosság a partneri adatlap kitöltésével bejelentkezhetnek az előzetes tájékoztatási szakasz eljárásába és közölhetik az észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket. A partneri adatlap a http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/lib/foepitesz/190118_partneri_adatlap.pdf honlapról letölthető, a letöltést követően elektronikusán kitölthető. A kitöltött partneri adatlapot az 546/2020. (XII.2.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve **kizárólag elektronikus úton** szíveskedjenek megküldeni.

- **e-mail cím:** foepitesziosztaly@nyiregyhaza.hu
- **hivatali kapu:** rövid név: NYHFOEP; krid: 359713781
- **epapir.gov.hu:** - témacsoport: önkormányzati igazgatás;
- ügytípus: településtervezési ügyek;
- címzett: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

A vélemények beérkezési határideje: **2021. február 8.**

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (II.24.) sz. önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Nyíregyháza, 2021. január 12.

Tisztelettel:



Dr. Kovács Ferenc
polgármester

