



HIRDETMÉNY

(jóváhagyott településrendezési eszköz)

Ezúton tájékoztatom az érintett Partnereket, hogy Nyíregyháza MJV Polgármestere átruházott hatáskörében eljárva a **34/2021. (III.8.)** számú KGY határozatával Nyíregyháza MJV településszerkezeti terv módosítását és **11/2021. (III.9.)** önkormányzati rendeletével a szabályozási tervlapok módosítását **Módosítások IV./2020.** néven **9 területre** jóváhagyta. (ügyiratszám: FŐÉP/1043/2020. és FŐÉP/153/2021.)

A vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló **546/2020. (XII.2.)** Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve a partnerségi egyeztetés, valamint a munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton történik.

Nyíregyháza MJV Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **27/2021. (I. 29.)** Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló **2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4)** bekezdésében és az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított **1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2)** bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazást.

A teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében az elfogadott határozat, rendelet és mellékletei jóváhagyásának kihirdetésétől számított **10 napon** belül közzétételre kerülnek a <http://varoshaza.nyiregyhaza.hu/varoshaza/telepuelesrendezesi-terv> weboldalon. Az elfogadott településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás esetén az elfogadást követő **15. napon** lépnek hatályba.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.)** Korm. rendelet és Nyíregyháza MJV partnerségi egyeztetés szabályairól szóló **10/2017. (II.24.)** önkormányzati rendelete alapján teszem közzé.

Együttműködésüket köszönöm.

Nyíregyháza, 2021. március 17.

Tisztelettel



Dr. Kovács Ferenc
polgármester