

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS

KÖZGYŰLÉSÉNEK

18/2025. (V.16.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról

[1] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó tevékenység ellátása, a helyi sajátosságokat igénylő szakmai követelmények és feltételek szabályozása, a jogszabályi előírásokhoz igazodó keretrendszer összeállítása céljából e rendeletet alkotja.

[2] Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában, a 44/C. § (2) bekezdésében, valamint a 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, a 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ A rendelet hatálya kiterjed Nyíregyháza város közigazgatási területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére, valamint az ezekre vonatkozó közszolgáltatás ellátására, a közszolgáltatás ellenértékének megtérítésére, valamint a közszolgáltatás díjának meghatározására.

2.§ Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes és radioaktív hulladékokra, a települési hulladékokra, valamint az ezekkel összefüggő tevékenységekre.

2. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését az önkormányzat helyi közszolgáltatás útján látja el.

4.§ (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését végző kötelezett közszolgáltató Nyíregyháza Megyei Jogú Város közigazgatási területén a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (továbbiakban: közszolgáltató)

(2) A szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési helye, kizárólag a városi II. számú (Nyíregyháza-Polyákbokor) szennyvíztisztító telep (hrsz.: 0880/26).

3. A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

5. §. (1) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a

közzolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. A közzolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közzolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni. A Közzolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közzolgáltatást nyújtani. Valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtéséről.

(2) Ahol a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közcsatornán történő elvezetésének lehetősége nem biztosított, a keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz megfelelő gyűjtését, rendszeres elszállítatását annak begyűjtésére feljogosított közzolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.

(3) A 4.§ (2) bekezdése hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa, használója az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezéséről az e rendeletben meghatározott módon, a közzolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.

6.§ A közzolgáltató csak olyan személy, vállalkozó vagy szervezet lehet, aki ellen hulladékkezelési tevékenységével összefüggésben – a törvényben, kormányrendeletben, illetve önkormányzati rendeletben meghatározott – szabálysértés elkövetése miatt jogerősen büntetés kiszabása vagy intézkedés alkalmazása nem történt. A közzolgáltató alvállalkozója is csak olyan személy, vállalkozó vagy szervezet lehet, aki ellen hulladékkezelési tevékenységével összefüggésben – a törvényben, kormányrendeletben, illetve önkormányzati rendeletben meghatározott – szabálysértés elkövetése miatt jogerősen büntetés kiszabása vagy intézkedés alkalmazása nem történt.

4. A közzolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

7.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó kötelező közzolgáltatás ellátására a közzolgáltatóval az önkormányzat köt szerződést közgyűlési jóváhagyással.

8.§ A közzolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötöni.

5. A közzolgáltató jogai és kötelezettségei

9.§ A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű olyan járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak.

10.§ (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

(2) A közzolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 48 órán belül - igénylővel egyeztetett időpontban - elvégezni.

(3) A közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a közcsatornába a vonatkozó jogszabályi megállapítás alapján nem engedhető.

(4) A közzolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az ideiglenes gyűjtésére szolgáló létesítmény befogadóképességétől függő elszállításáról.

(5) A közzolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását igazolni és az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.

(6) A közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával kapcsolatos tevékenységéről köteles évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a Közgyűlésnek benyújtani.

(7) A közzolgáltatónak rendelkeznie kell:

- a) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására a területileg illetékes környezetvédelmi felügyelőség által nyilvántartásba vett,
 - b) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezettel,
 - c) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszerrel.
 - d) amennyiben a közszolgáltató alvállalkozót vesz igénybe, az alvállalkozónak kell megfelelnie az a)-c) pontokban rögzített feltételeknek
- (8) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és szállítása kizárólag úgy történhet, hogy szennyezést ne idézzon elő sem a gyűjtőterületen, sem azon kívül, sem közterületen.

6. Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

11.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó közüzemi csatornahálózatba vagy más módon befogadóba vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet – a külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint – gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a 11.§ (1) bekezdés szerint gyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendelet 4.§ (1) bekezdésében megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(4) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdődő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban értesítette, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatta.

(5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.

12.§ (1) Az ingatlantulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást és az elvégzéséhez a szükséges feltételeket biztosítani.

(2) Az üdülőingatlanok és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai az önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni.

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

13.§ (1) Az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

14.§ (1) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori

jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.

(2) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve az (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

8. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása

15. § (1) A Közgyűlés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának díját 1.104 Ft+Áfa/m³ összegben határozta meg 2013 évben. A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről szóló törvény (továbbiakban: törvény) rendelkezési alapján a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételt a természetes személyek vonatkozásában.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának díját a természetes személy ingatlan tulajdonos esetén 994,-Ft + Áfa/m³ (rezsicsökkentéssel mérsékelt díjtétel, mely az 1104 ft+áfa/m³-nek a 90%-a), a díj nem tartalmazza az ártalmatlanítás és a tevékenység lebonyolításának díját. Jogi személyek esetén a közszolgáltató által benyújtott jelen rendelet mellékletét képező költségkalkulációban rögzített teljes összegben határozza meg.

(3) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételeiből fedezi. A fizetendő díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja.

16. § (1) Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért a jelen rendelet mellékletét képező költségkalkulációban rögzített teljes összeget fizet negyedéves elszámolással, a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyiségének figyelembevételével.

(2) Az elszámolás során a 15. § (3) bekezdésében meghatározott díjat csökkenti a Közszolgáltató által a jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott, az ingatlan tulajdonosoktól beszedett díj, valamint az ártalmatlanítás díja.

(3) A közszolgáltatás ellátásért fizetendő díj az alábbiakból tevődik össze:

- a) a jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott díj,
- b) a közszolgáltatás ellátásának költsége, csökkentve jelen rendelet 15. § (2) bekezdésében meghatározott díjjal
- c) ártalmatlanítási díj,
- d) a tevékenység lebonyolításának díja.

(4) Közszolgáltató köteles a vízgazdálkodásról szóló a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelő költségelemzés alapján díjkalkulációt készíteni.

(5) Közszolgáltató a szerződést követően minden év szeptember 30. napjáig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát. A Közszolgáltató a díj felülvizsgálatára vonatkozó kérelme benyújtása esetén díjkalkulációt köteles csatolni.

(6) A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő szempontok figyelembevételével kell megállapítani.

- a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés

költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

9. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

17.§ (1) A Szolgáltató a kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően, jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt, jogosult kezelni a közszolgáltatással érintett ingatlantulajdonos - a közszolgáltatás ellátásához szükséges - személyes adatait.

(2) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.

18.§ A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

10. Záró rendelkezések

19.§ Ez a rendelet 2025. május 17. napján lép hatályba.

20.§ Hatályát veszti a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 6/2013. (II.15.) sz. rendelete.

Nyíregyháza, 2025. május 15.

Dr. Kovács Ferenc
polgármester

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Ezt a rendeletet 2025. május 16. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2025. május 16.

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Melléklet 18/2025. (V.16.) számú önkormányzati rendelethez

A KÖZSZOLGÁLTATÓ ÁLTAL BENYÚJTOTT NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYÚJTOTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ
GYŰJTÉSÉNEK, SZÁLLÍTÁSÁNAK ALAPJÁUL SZOLGÁLÓ DÍJKALKULÁCIÓ 2025. ÉVRE

**2025. évi szennyvíz gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítóhelyen történő elhelyezése
1m³-re vetítve**

		nettó Ft/m ³
Közvetlen anyag és anyagjellegű költség		915
Közvetlen bér és járulékai		942
Amortizáció		90
Javítás karbantartás		265
Gépjárműadó és biztosítás		130
Közvetett költség		530
Fejlesztés		225
Összesen: (Alvállalkozó díja)		3097

Ártalmatlanítás díja		234
----------------------	--	-----

Tevékenység lebonyolításának díja (10%)		333
---	--	-----

Mindösszesen:		3664
---------------	--	------

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló 18/2025 (V.16.) számú rendelet-tervezethez**

á l t a l á n o s i n d o k o l á s a

A rendelet célja Nyíregyháza város földtani közegének, és a felszín alatti vizeinek védelme. Ennek érdekében valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, a környezetet nem veszélyeztető elhelyezéséről a közegészségügyi és környezetvédelmi szempontok figyelembevételével. A jogszabályi változásokat az önkormányzatoknak saját rendeletükben is aktualizálni kell.

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
szóló 18/2025 (V.16.) számú rendelet-tervezethez**

r é s z l e t e s i n d o k o l á s a

1.-2. §-hoz

Meghatározásra kerül a rendelet hatálya.

3.-4. §-hoz

A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése kerül meghatározásra.

5-6.§

Meghatározásra kerül a közszolgáltatás ellátásának rendje és módja.

7-8.§

Meghatározásra kerül a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés tartalmi elemei.

9-10.§

Meghatározásra kerül a közszolgáltató jogai és kötelezettségei.

11-12.§

Meghatározásra kerül az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei.

13-14.§

Meghatározásra kerül a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

15-16.§

A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapításának részletes szabályait tartalmazza

17-18.§

Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések meghatározása

19-20. §

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.