

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

239/2014. (XI.27.) számú

h a t á r o z a t a

a Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskolával, valamint a Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskolával megkötendő vagyongazdálkodási szerződés módosítás elfogadásáról

A Közgyűlés

- 1./ az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadja.
- 2./ elfogadja a határozat 1-2. számú mellékletét képező, a **Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskolával, valamint a Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskolával** kötendő vagyongazdálkodási szerződés módosítását.
- 3./ utasítja a Vagyongazdálkodási Osztályt a vagyongazdálkodási szerződések 1. pont szerinti módosításaival egységes szerkezetbe foglalására.


Felelős: Kovácsné Szatai Ágnes vagyongazdálkodási osztályvezető

Határidő: 2014. december 5.

- 4./ felhatalmazza a Polgármestert - annak lényegi elemeit nem érintő esetleges technikai jellegű átvezetését követően – a címzetes főjegyző ellenjegyzése mellett – az 2./ pontban meghatározott szerződés-módosítás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyongazdálkodási szerződés aláírására.
- 5./ felhatalmazza a Polgármestert – a címzetes főjegyző ellenjegyzése mellett – a jövőben szükségessé váló esetleges szerződés-módosítások aláírására, a közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskola, valamint a Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskola igazgatója
- 4./ Középfokú Köznevelési Intézményeket Működtető Központ vezetője

1. számú melléklet a 239/2014. (XI. 27.) számú határozathoz

Vagyonkezelési Szerződés 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester

törzsszáma: 731762

adószáma: 15731766-2-15

bankszámlaszáma: 11744003-15402006-00000000

statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskola

székhelye: 4400 Nyíregyháza, Semmelweis utca 15.

képviseli: Dr. Rubi Ferenc igazgató

adószáma: 15823254-2-15

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10044001-00334033-00000000

ÁHT azonosítója: 342451

statisztikai számjele: 15823254-8532-312-15

mint átvevő (a továbbiakban: Intézmény)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

A Felek a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 260/2013. (XI. 28.) számú határozata 1. számú melléklete szerinti vagyonkezelési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

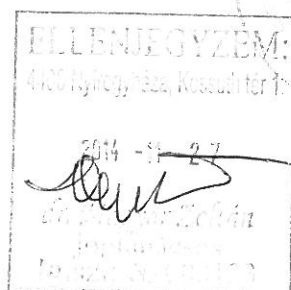
1. A szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az Intézmény az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége az Intézményt terheli. A 2815/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Nyíregyháza, Semmelweis utca 15. szám alatti 11.309 m² területnagyságú, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanra vonatkozó, az Intézmény javára – 11.236 m², mint az Intézmény számára bejegyezni kívánt vagyonkezelői jog, a 73 m² fogorvosi rendelő tulajdonjogának fenntartása mellett és annak kivételével, az 1. pont szerinti feltételekkel – történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez – vagyonkezelésbe adás jogcímén - az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását megadja.

Ellenjegyzem:

Átadó:

Átvevő:



2. Felek a vagyonekezelési szerződést az alábbi 6. számú melléklettel egészítik ki:


6. számú melléklet:

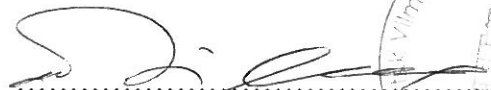
Megnevezés	Könyvilegesen átadott TISZK-nek 2007.09.03-án	TISZK-től visszakapott eszközök	Bruttó érték Ft-ban 2014.11.27-én	Elszámolt értékcsökkenés 2014.11.27-ig	Nettó érték Ft-ban 2014.11.27-én
Abbe-féle refraktorméter	1 db		279 500	279 500	0
Binokuláris mikroszkóp	1 db		169 000	169 000	0
Digitális analitikai mérleg	1 db		556 000	556 000	0
Digitális analitikai mérleg	1 db		67 000	67 000	0
Spektrofotométer	1 db		1 688 000	1 688 000	0
Automata titriméter	1 db		1 145 000	1 145 000	0
Digitális gyors nedvességmérő	1 db		730 000	730 000	0
Digitális Ph-mérő	1 db		163 000	163 000	0
Digitális folyadékadagoló	1 db		319 000	319 000	0
Telepszámláló	1 db		382 000	382 000	0
Soxtec-féle extraktor	1 db		4 487 000	4 487 000	0
Konduktométer	1 db		296 000	296 000	0
Mágneses keverő	1 db		16 950	16 950	0
Kézi refraktométer (kisértékű eszköz)	1 db		0	0	0
Osszesen:			10 298 450	10 298 450	0

3. A vagyonekezelési szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a Felek változatlan formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik és jelen módosításokkal együtt egységes szerkezetbe foglalják. Jelen szerződésmódosítás a vagyonekezelési szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A vagyonekezelési szerződés jelen szerződésmódosítással együtt érvényes.

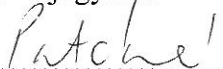
Jelen szerződésmódosítás 6 darab eredeti példányban készült és az aláírása napján lép hatályba.

Kelt: Nyíregyháza, 2014. november 27.

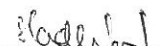

.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata (Átadó)
Dr. Kovács Ferenc
polgármester


.....
Westsik Vilmos Élelmiszeripari
Szakképző Iskola (Átvevő)
Dr. Rubi Ferenc
igazgató


Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Patóné Nagy Magdolna
gazdasági osztályvezető
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Hadháziné Papp Erika
mb. gazdasági vezető
Westsik Vilmos Élelmiszeripari
Szakképző Iskola

Jogtanácsosi/ügyvédi ellenjegyzés:


.....
Dr. Blapner Zoltán
Jogtanácsos
Tószegi út 109/123

Jogtanácsosi/ügyvédi ellenjegyzés:

.....

2. sz. melléklet a 239/2014. (XI. 27.) számú határozathoz

Vagyonkezelési Szerződés 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester

törzsszáma: 731762

adószáma: 15731766-2-15

bankszámlaszáma: 11744003-15402006-00000000

statisztikai számjele: 15731766-8411-321-15

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskola

székhelye: 4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 2.

képviseli: Ferdinánd Tibor igazgató

adószáma: 15823333215

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 1 0044001 0033401900000000

ÁHT azonosítója: 342462

statisztikai számjele: 15823333-8532-312-15

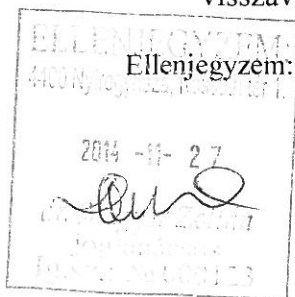
mint átvevő (a továbbiakban: Intézmény)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

A Felek a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 260/2013. (XI. 28.) számú határozata 2. számú melléklete szerinti vagyonkezelési szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

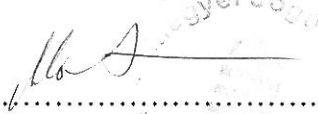
Az Intézmény az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége az Intézményt terheli. A 2006/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Nyíregyháza, Krúdy köz 2. szám alatti, 10716 m² terület nagyságú, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanra vonatkozó, az Intézmény javára – 10.551 m², mint az Intézmény számára bejegyezni kívánt vagyonkezelői jog, a 165 m² konyha tulajdonjogának fenntartása mellett és annak kivételével, az 1. pont szerinti feltételekkel – történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez – vagyonkezelésbe adás jogcímén – az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását megadja.





2. A vagyonkezelési szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a Felek változatlan formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik és jelen módosításokkal együtt egységes szerkezetbe foglalják. Jelen szerződésmódosítás a vagyonkezelési szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A vagyonkezelési szerződés jelen szerződésmódosítással együtt érvényes.

Jelen szerződésmódosítás 6 darab eredeti példányban készült és az aláírása napján lép hatályba.

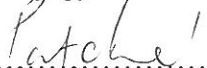
Kelt: Nyíregyháza, 2014. november 27.


.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata (Átadó)
Dr. Kovács Ferenc
polgármester

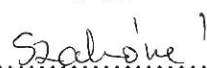

.....
Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskola (Átvevő)
Ferdinánd Tibor
igazgató



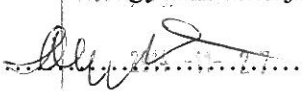
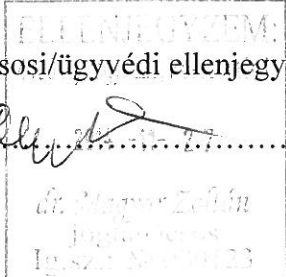
Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Patóné Nagy Magdolna
gazdasági osztályvezető
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Szabó Andrásné
Lippai János Mezőgazdasági
Szakképző Iskola

Jogtanácsosi/ügyvédi ellenjegyzés:


.....


Jogtanácsosi/ügyvédi ellenjegyzés:

.....