

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

273/2014.(XII.18.) számú

h a t á r o z a t a

a Nyírségi HUKÉ Kft. jövőjével kapcsolatos döntések meghozataláról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta,

1. az abban foglaltakat jóváhagyja, melynek alapján az Önkormányzat névértéken megvásárolja a TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Kft. kizárólagos tulajdonában lévő 4400 Nyíregyháza Bokréta utca 22. szám alatti székhelyű Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság – alapító általi üzletrész felosztást követően létrejött - 5 700 000 Ft, azaz Ötmillió-hétszázezer forint összegű üzletrészét;
2. elfogadja az üzletrész átruházására vonatkozó szerződést a mellékletben foglalt tartalommal;
3. felkéri Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szerződés aláírására, valamint arra, hogy Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának kötelező módosításához szükséges taggyűlési döntéseket a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva hozza meg.

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét az üzletrész vásárlással kapcsolatosan a szükséges intézkedések megtételére.

k.m.f.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Kft.
- 4./ Nyírségi HUKÉ Kft.

Melléklet a 273/2014.(XII.18.) számú határozathoz

ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Kft.** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 22., adószám: 13992013-2-15; cégjegyzékszám: 15-09-071642; Bankszámlaszám: 11744003-20620820-00000000; képviseli: Petró Árpád ügyvezető), mint eladó – a továbbiakban: **Eladó** –

másrészről **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1., adószám: 15731766-2-15; statisztikai számjel: 15402006-8411-321-15; Bankszámlaszám: 11744003-15402006-00000000; PIR törzsszáma: 731762, képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester), mint vevő – a továbbiakban: **Vevő** –

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek megállapítják, hogy Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Nyíregyházi Törvényszéken, mint Cégbíróságon Cg.15-09-061434 cégjegyzékszámmon nyilvántartott Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság, melynek törzstőkéje 6 000 000 Ft, azaz Hatmillió forint pénzbeli hozzájárulás. Az üzletrész teljes egészében befizetésre, illetőleg teljesítésre került.

2./ Eladó a szerződés 1. pontjában megjelölt üzletrészt felosztja, és a törzstőke 95 %-ának megfelelő 5 700 000 Ft, azaz Ötmillió-hétszáz ezer forint névértékű üzletrészt Vevőnek névértéken eladja.

3./ Vevő az üzletrészt a kölcsönösen kialakított 5 700 000 Ft, azaz Ötmillió-hétszáz ezer forint vételárért megvásárolja, amelyet a szerződés aláírását követő 15 napon belül egy összegben, átutalással fizet meg Eladó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11744003-20620820 számú bankszámlájára. A fizetés tényét Eladó külön íven szövegezett nyilatkozatában köteles elismerni és nyugtázni. Vevő a teljes vételár Eladó bankszámláján történő jóváírásának napjától jogosult tulajdonosi jogait gyakorolni és kérni, hogy a Társaság ügyvezetője az üzletrész megszerzését a tagjegyzéken tüntesse fel.

4./ Eladó a szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy az adásvétel tárgyát képező üzletrész teljes mértékben per-, teher és igénymentes. Felek megállapítják továbbá, hogy Vevőn kívül a Társaságban tagsági jogvisztonnyal senki nem rendelkezik, így az üzletrész átruházásához harmadik személy jognyilatkozatára nincs szükség.

5./ Az üzletrész átruházására tekintettel a Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaságban Eladónak 300 000 Ft, azaz Háromszáz ezer forint névértékű, üzletrésze lesz, mely a törzstőke 5 %-a, míg Vevőnek 5 700 000 Ft, azaz Ötmillió-hétszáz ezer forint névértékű üzletrésze lesz, mely a törzstőke 95 %-a. Az üzletrész megszerzése Vevő számára a minősített többségű befolyást biztosít.

6./ Felek tudomásul veszik, hogy a Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság az üzletrész felosztásáig egyszemélyes gazdasági társaság volt, de az üzletrész felosztására és átruházására tekintettel többszemélyes gazdasági társasággá vált. Ennek okán szerződő felek kötelezik magukat, hogy társasági szerződést kötnek, melynek rendelkezéseit a jövőben magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

7./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2014. december 18.

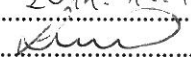
Térségi Hulladék-Gazdálkodási Kft.
4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22.
4.

.....
TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI
Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében
Petró Árpád ügyvezető
Eladó

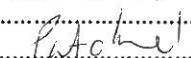


.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc polgármester
Vevő

Jogilag ellenjegyezte :

dátum: 2014. 12. 18.
aláírás: 

Pénzügyileg ellenjegyezte:

2014 -12- 18
dátum:
aláírás: 

**A Nyírségi Hulladékkezelő
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK
MÓDOSÍTÁSA**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Preambulum

Alulírott tagok - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:209 § (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseinek megfelelően - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság által Cg.15-09-061434 cégjegyzékszám alatt bejegyzett, 4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 22. szám alatti székhelyű Nyírségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát akként módosítják, hogy a társaság Alapító Okiratának hatályon kívül helyezésével egyidejűleg az alábbi Társasági Szerződést fogadják el:

„TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott tagok, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseinek megfelelően a következők szerint állapítjuk meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság társasági szerződését:

1. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYE

- 1.1. A társaság cégneve: **THK Térségi Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 1.2. A társaság rövidített neve: **THK Kft.**
- 1.3. A társaság székhelye: **4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 22.**
- 1.4. A társaság telephelye: **4451 Nyíregyháza-Oros, Szállási út 72.**

2. A TÁRSASÁG TAGJAI

- 2.1. Név: **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata**
- Székhely: **4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.**
Nyilvántartási szám (PIR törzsszám): **731762**
Képviselőre jogosult neve: **Dr. Kovács Ferenc polgármester**
- 2.2. Név: **TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Korlátolt felelősségű Társaság**
- Székhely: **4400 Nyíregyháza, Bokréta utca 22.**
Cégjegyzékszám: **Cg. 15-09-071642**
Képviselőre jogosult neve: **Petró Árpád ügyvezető**

3. A TÁRSASÁG TEÁOR SZERINTI TEVÉKENYSÉGI KÖRE

3.1. Főtevékenység:

4677'08 Hulladék-nagykereskedelem

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

0812'08	Kavics -, homok-, agyagbányászat
1721'08	Papír csomagolóeszköz gyártása
1729'08	Egyéb papír-, kartontermék gyártása
2222'08	Műanyag csomagolóeszköz gyártása
3312'08	Ipari gép, berendezés javítása
3319'08	Egyéb ipari eszköz javítása
3320'08	Ipari gép, berendezés üzembe helyezése
3511'08	Villamosenergia-termelés
3512'08	Villamosenergia-szállítás
3513'08	Villamosenergia-elosztás
3514'08	Villamosenergia-kereskedelem
3521'08	Gázgyártás
3522'08	Gázelosztás
3523'08	Gázkereskedelem
3530'08	Gőzellátás, légkondicionálás
3700'08	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3811'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812'08	Veszélyes hulladék gyűjtése
3821'08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3822'08	Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3831'08	Használt eszköz bontása
3832'08	Hulladék újrahasznosítása
3900'08	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4690'08	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4941'08	Közúti áruszállítás
4942'08	Költöztetés
5210'08	Raktározás, tárolás
5221'08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224'08	Rakománykezelés
6399'08	M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7112'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120'08	Műszaki vizsgálat, elemzés
7490'08	M.n.s e szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7711'08	Személygépjármű kölcsönzése
7712'08	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7731'08	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7733'08	Építőipari gép kölcsönzése
7733'08	Irodagép kölcsönzése
7739'08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7740'08	Immateriális javak kölcsönzése
8230'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291'08	Követelésbehajtás
8299'08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8292'08	Csomagolás
8559'08	M.n.s. egyéb oktatás

Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg. Jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet a gazdasági társaság akkor végezhet, ha az e tevékenységben személyes közreműködést vállaló tagja, vagy a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelménynek megfelel.

4. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉNEK IDŐTARTAMA

A társaságot az alapító határozatlan időtartamra hozza létre. *A társaság működését 2003. 09. 22. napján kezdte meg.*

5. A TÁRSASÁG TÖRZSTÖKÉJE

5.1. A társaság törzstőkéje 6 000 000 Ft, azaz Hatmillió forint, amely 6 000 000 Ft, azaz Hatmillió forint készpénzből áll, mely a törzstőke 100 százaléka.

5.2. A pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának ideje és módja:

1991. december 27. napján 500 000 Ft befizetésre került a társaság bankszámlájára,
1992. március 18. napján 500 000 Ft befizetésre került a társaság bankszámlájára,
2000. március 6. napján 2 000 000 Ft befizetésre került a társaság bankszámlájára,
2001. március 29. napján 3 000 000 Ft befizetésre került a társaság bankszámlájára.

6. AZ EGYES TAGOK TÖRZSBETÉTJE

6.1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Törzsbetét összege: 5 700 000 Ft

Törzsbetét összetétele: 5 700 000 Ft pénzbeli hozzájárulás.

6.2. TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Korlátolt Felelősségű Társaság

Törzsbetét összege: 300 000 Ft

Törzsbetét összetétele: 300 000 Ft pénzbeli hozzájárulás.

7. ÜZLETRÉSZ

7.1. A tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.

7.2. Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	95 %
TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Korlátolt Felelősségű Társaság	5 %

8. AZ ÜZLETRÉSZEK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA

8.1. A társaság bejegyzését követően a tag jogait és kötelezettségeit az üzletrész testesíti meg. Az üzletrész mértéke a tag törzsbetétjéhez igazodik. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8.2. Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható. Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

8.3. A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a társaság beleegyezése szükséges.

8.4. Az üzletrész

a) átruházás;

b) a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás;

c) új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése

esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

9. A NYERESÉG FELOSZTÁSA

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

9.3. *Az eredmény a tagok között a törzsbetétek arányában oszlik meg.*

9.4. *Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult.*

10. A TÁRSASÁG TAGGYŰLÉSE

10.1. *A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.*

10.2. *Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:*

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

szavazatszám: 570

arány: 95 %

TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI Korlátolt Felelősségű Társaság

szavazatszám: 30

arány: 5 %

10.3. *A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze a társaság székhelyére.*

10.4. *A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok többségét képviselő szavazásra jogosult részt vesz.*

10.5. *A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével, írásban kell összehívni, a meghívó elküldése és a taggyűlés napja között legalább 8 napi időköznek kell lennie. Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen senki nem tiltakozott.*

10.6. *A taggyűlésen a tagokat 10.000 forintonként 1 szavazat illeti meg a már befizetett törzsbetét alapján.*

10.7. *Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes, ha azt az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb tizenöt nappal követő időpontra hívják össze.*

10.8. *A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal jelenlevők egyszerű szótöbbségével hozza meg.*

10.9. *A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét, idejét, a jelenlevőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet a jelenlevő tagok aláírják.*

Név: Hajdu Péter
Anyja neve: Tóth Magdolna
Lakóhelye: 4400 Nyíregyháza, Moszkva utca 3-5. szám 1. em. 5. a.
A megbízatás kezdő időpontja: 2011. június 17.
A megbízatás határozatlan időre szól.

14. A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA

A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: SM GARANCIA Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-0641191
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 5. fszt. 3.
A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy
neve: Támcsuné Salamon Magdolna
Kamarai nyilvántartási száma: 002049
Anyja neve: Nagy Piroska
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Mátyás utca 6. szám
A megbízatás kezdő időpontja: 2011. június 15.
A megbízatás lejárt: 2016. május 31.


15. A TÖRZSTŐKE FELEMELÉSE


A törzstőke felemelésére a Ptk. 3:198-3:201. §-ában foglalt rendelkezések szerint kerülhet sor.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Nyíregyháza, 2014. december....”


Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata tag
Képviselőtében: Dr. Kovács Ferenc
polgármester


TÉRSÉGI HULLADÉK-GAZDÁLKODÁSI
Korlátolt Felelősségű Társaság tag
Képviselőtében: Petró Árpád
ügyvezető

Társégi Hulladék-Gazdálkodási Kft.
4400 Nyíregyháza, Bokréta u. 22.
4.