

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

71/2016. (III.31.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság között kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

1. a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság között kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 8/2016. (I.28.) számú határozatát **visszavonja**.
2. **hozzájárul** a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság között kötendő a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodás létrejöttéhez.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására

Utasítja: a Főépítési Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A Címzetes Főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./A MÁV Zrt.

Melléklet a 71/2016.(III.31.)számú határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.;;
cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága;
cégjegyzékszám: 01-10-042272;
statisztikai számjele: 10856417-5221-114-01;
adószám: 10856417-2-44;
képviseli: Dávid Ilona elnök vezérigazgató)

(a továbbiakban: **MÁV**)

másrészről

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. sz.,
Törzskönyvi azonosító: 731762
KSH számjele: 15731766-8411-321-15,
adószáma: 15731766-2-15
képviselében: Dr. Kovács Ferenc polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**) együttesen a „**Felek**”

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

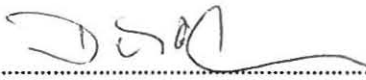
1. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának kiemelt feladata a Nagykörút déli szakaszának megépítése. Az út négy nyomsávúra bővítése érinti a MÁV „kisvasút remiz” telephelyének egy részét.
2. Felek megállapítják, hogy a nyíregyházi belterületi 6705/5 hrsz.-ú, 2 ha 9127 m² területnagyságú, kivett üzemi terület megnevezésű ingatlan a MÁV tulajdona.
3. Felek megállapítják, hogy a 2. pont szerinti földrészlet megosztásáról a MÁV Zrt. Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság Műszaki Tervezés szervezete 339/2015 munkaszám alatt változási vázrajzot készített.
4. Felek megállapítják, hogy a 3. pont szerinti változási vázrajz alapján a 2. pont szerinti ingatlan megosztásából három ingatlan kerül kialakításra a 6705/44 hrsz-ú kivett üzemi terület megnevezésű 1674 m² területnagyságú ingatlan, a 6705/45 hrsz-ú kivett üzemi terület megnevezésű 641 m² területnagyságú ingatlan, a 6705/46 hrsz-ú kivett üzemi terület megnevezésű 2 ha 6812 m² területnagyságú ingatlan.
5. Felek megállapítják, hogy az 1. pont szerinti beruházáshoz a 6705/44 és 6705/45 hrsz.-ú ingatlanok szükségesek. (összesen: 2315 m² területnagyság).
6. Felek egyetértenek abban, hogy a beruházáshoz szükséges ingatlanok átadása az Önkormányzat részére az MNV Zrt.-n keresztül térítés nélküli átadással történjen. Az átadás feltétele, hogy a MÁV Zrt. a beruházáshoz szükséges ingatlanokat vagyonrendezéssel átadja állami tulajdonba, ezért a vagyonrendezési eljárást a MÁV Zrt. kezdeményezi. A térítés nélküli átvételi szándékot az Önkormányzat az MNV Zrt.-nek bejelenti.

7. Felek rögzítik, hogy az útszélesítéssel érintett területen (megosztás után kialakuló 6705/44 és 6705/45 hrsz-ú ingatlanon) építmények és a vasúti pályaműködtetéshez szükséges eszközök találhatóak.
8. Felek rögzítik, hogy a MÁV Zrt. a tulajdonrendezés érdekében a változási vázrajzokat záradékolja, telekmegosztási, telekalakítási eljárást elindítja, a vasúti pályaműködtetéshez szükséges eszközök kiváltását/elbontását, az épületek bontását, a kerítés áthelyezését és a közmű bekötések áthelyezését elvégzi. A MÁV Zrt. vállalja az eszközök elbontását 2016.december 31-éig. Felek rögzítik, hogy a fent sorolt MÁV Zrt. által elvégzett feladatokhoz kapcsolódó közvetlen és járulékos költségek fedezetét az Önkormányzat biztosítja saját vagy idegen finanszírozású forrásaiból maximum 8 millió Ft értékig, amely a MÁV Zrt. által elvégzett feladatok ellentételezésére fordítható támogatásnak minősül.
9. Az ingatlanrendezéssel és rajta lévő eszközök bontásával, átépítésével kapcsolatos tevékenységek megkezdéséhez, az eljárási rendnek megfelelően vasút-üzemeltetési és tulajdonosi hozzájárulást kell kérelmeznie a kivitelezési folyamat kezdeményezőjének, melyet a MÁV az utasításainak megfelelően fog kiadmányozni.
10. A Nyíregyháza, Korányi Frigyes út és a Kemecci út csatlakozásában lévő vasúti átjáróban gyalogos és kerékpáros átkelőhely létesítésével kapcsolatos feladatokat (az út tervezését és kivitelezését) a MÁV Zrt. vállalja. A megvalósítását legkésőbb 2016.december 31 napjáig teljesíti.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a kisvasúti remiz területének visszamaradt részén a későbbi vasútüzemi és kulturális turisztikai célú hasznosításának lehetséges módjait vizsgálják. Felek megállapodnak abban, hogy a hasznosítás lehetséges módjáról legkésőbb 2016.június 30-áig egyeztetést tartanak.
12. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pont szerinti beruházás megvalósulásával keletkező feladatokat, jogokat és kötelezettségeket a Felek külön megállapodásban rögzítik.
13. Szerződő Felek vállalják, hogy a jóhiszemű joggyakorlat elveinek megfelelően fokozottan együttműködnek és a célok megvalósítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket megfelelő időben – saját döntéshozatali eljárásuk szerint – jogszabályi keretek között elvégzik.
14. Amennyiben a jelen szerződés bármely pontja érvénytelennek bizonyul, az nem befolyásolja a szerződés fennmaradó részének érvényességét. Érvénytelenség esetére a Felek kötelezik magukat, hogy az érvénytelen pontot egy olyan érvényes szerződéses rendelkezéssel helyettesítik, amely a jelen szerződéssel elérni kívánt közérdekű célokat legjobban megközelíti.
15. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a MÁV Zrt. „szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás” megnevezésű fő tevékenységét vagy a megállapodás szempontjából releváns tevékenységet a megállapodás hatálya alatt más gazdasági társaság veszi át, úgy ezen gazdasági társaság az Önkormányzat külön hozzájárulása nélkül jogosult a megállapodásba a MÁV Zrt. pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen szerződéses jogutódlás az Önkormányzat jogait nem csorbítja, kötelezettségeinek teljesítését nem teszi terhesebbé.
16. Az Önkormányzat jelen megállapodást aláíró képviselője a Ptk. 3:31. §-ára is különös figyelemmel a jelen megállapodás aláírásával kijelenti és teljes körű személyes felelősséget vállal azért, hogy a jelen megállapodás vonatkozásában képviseleti joga nincs korlátozva és nyilatkozattétele nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Ha az Önkormányzat nyilatkozattétele feltételhez vagy

jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezte, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen megállapodás megkötésére és aláírására. A szerződő Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírót terheli, a korlátozás a MÁV Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Zrt.-t nem terheli.

17. Az Önkormányzat megismerte és elfogadja a MÁV Zrt. Etikai Kódexét (www.mav.hu/mav/etikaikodex.php), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.
18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a mindenkor hatályos magyar jogszabályok az irányadók. Jelen szerződésből származó bármilyen jogokkal és/vagy kötelezettségekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket szerződő felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén minden felmerülő vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerint illetékes bíróság döntésének.
19. Jelen együttműködési megállapodás kizárólag írásban módosítható.
20. Jelen szerződést felek elolvasták, a felek az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, azt megértették és magukra nézve kifejezetten elfogadták. Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződés szövegezését egyértelműnek és érthetőnek találják, annak tartalma nem sérti a jóhiszeműség követelményét és nem tér el a Felek megállapodásától, s minden tekintetben összeegyeztethető a szerződés tárgyával és rendeltetésével, az abban foglaltakat indokoltnak tartják, s ezért mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasást követően helybenhagyólag írták alá.

Budaörs
Nyíregyháza, 2016. 04. 06.


.....
MÁV Magyar Államvasutak Zrt.
képviselésében
Dávid Ilona elnök vezérigazgató


.....
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében
Dr. Kovács Ferenc polgármester



Pénzügyileg ellenjegyezte:

dátum:2016.04.01.....
aláírás:Pataki.....

Jogilag ellenjegyezte:

dátum:2016.04.01.....
aláírás:[Handwritten Signature].....