

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

293/2017.(XII.14.) számú

h a t á r o z a t a

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő városrészen lévő 15071/1 hrsz-ú ingatlan 679 m² területű és a 15083/2 hrsz-ú ingatlan 599 m² területű részének elidegenítésre történő kijelöléséről és vételárának meghatározásáról

A Közgyűlés

az előterjesztést megtárgyalta és

1. figyelemmel arra, hogy a Nyíregyháza 19/2005.(V.5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló 21/2007.(VI.12.) önkormányzati rendelet szerint a Nyíregyháza belterület 15071/1 hrsz-ú ingatlan 679 m² területű része Nyíregyháza belterület 15083/2 hrsz-ú ingatlan 599 m² területű része beépítésre szánt területen helyezkedik el, rendeltetési zóna megnevezése Központi vegyes zóna (V_k), a Nyíregyháza belterület 15071/1 hrsz-ú ingatlan 679 m² területű részét és a Nyíregyháza belterület 15083/2 hrsz-ú ingatlan 599 m² területű részét a forgalomképtelen vagyoni körből kivonja.
2. A Nyíregyháza belterület 15071/1 hrsz-ú 4539 m² területű ingatlan 679 m² területű részét 13.580.000,- Ft (ÁFA-s), azaz Tizenhárommillió-ötszáznyolcvanezer forint (ÁFA-s) vételáron, Nyíregyháza belterület 15083/2 hrsz-ú 2.8347 m² területű ingatlan 599 m² területű részét 11.980.000,- Ft (ÁFA-s), azaz Tizenegymillió-kilencszáznyolcvanezer forint (ÁFA-s) vételáron a 15084 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa részére elidegenítésre kijelöli. A telekalakítás költségei a 15084 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát terhelik.

Utasítja: a vagyongazdálkodási osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: vagyongazdálkodási osztály vezetője

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

k.m.f.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői