

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYÜLÉSÉNEK
24/2026.(II.19.) számú
határozata

a Nyíregyháza, belterületi 31653/9, 31653/10 és 31653/12 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának csere jogcímén történő elidegenítéséről

A Közgyűlés

1. az előterjesztést megtárgyalta, és az önkormányzat tulajdonát képező Nyíregyháza 31653/9, 31653/10 és 31653/12 hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadban történő elidegenítését támogatja és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a MÁV Személyszállító Zrt. tulajdonát képező, nyíregyházi 2369/2 és a 1862 hrsz-ú ingatlanok, mint csereingatlanok tekintetében a tárgyalásokat lefolytassa és szakértői értébecslés alapján a 2369/2 hrsz-ú és a 31653/12 hrsz-ú ingatlanok jogügyletére, illetve a 1862 hrsz-ú és a 31653/9; 31653/10 hrsz-ú ingatlanok jogügyletére vonatkozó csereszerződéseket és az ahhoz szükséges dokumentumokat aláírja. Hozzájárul ahhoz, hogy a megkötésre kerülő szerződések a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz, majd a Kormányhivatal jóváhagyó döntését és a szerződéses példányok záradékkal történő ellátását követően az ingatlanügyi hatóság részére benyújtásra kerüljenek.
2. megállapítja, hogy a csereügyletek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában előírt: településfejlesztés, településrendezés, mint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó Önkormányzati feladatok megvalósítását szolgálják.
3. hozzájárul a csereügyletek jóváhagyására vonatkozó kérelmek és mellékleteinek a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz történő benyújtásához

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferencet, Nyíregyháza Megyei Jogú Város polgármesterét a szükséges okiratok aláírására

Határidő: folyamatos

Utasítja: A vagyongazdálkodási osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: folyamatos


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Értesülnek :

1. a Közgyűlés tagjai
2. a címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
3. MÁV Személyszállító Zrt.