

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**112/2026. (IX.24.) számú**

**határozata**

**a LEGO Manufacturing Kft.-vel 2017.09.21. napján kötött csereszerződés 2. számú módosításáról,  
és a nyíregyházi 0696/229 hrsz-ú ingatlan LEGO Manufacturing Kft. részére történő elidegenítésről**

**A Közgyűlés**

az előterjesztést megtárgyalta, és

1. a LEGO Manufacturing Kft. és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2017.09.21. napján létrejött, majd 2019.08.06. napján 1. alkalommal módosított csereszerződés 2. számú módosítását jóváhagyja oly módon, hogy a szerződés 3.6.4. pontjában rögzített, nettó 5.660.184-Ft. különbözeti összeg elszámolása vonatkozásában kikötött 5 év-es határidő törlésre kerül.
2. a Nyíregyháza, külterületi 0696/229 hrsz-ú, 6980 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett beruházási terület” megnevezésű ingatlan LEGO Manufacturing Kft. részére történő értékesítését 25.672.831-Ft. + ÁFA, azaz Huszonötmillió-hatszázhetvenkettőezer-nyolcszázharmincegy forint + ÁFA összegben jóváhagyja és hozzájárul ahhoz, hogy a jogügylet során a LEGO Manufacturing Kft. részéről Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata irányába fennálló ÁFA tartozás és vételár terhére, a LEGO irányába fennálló 5.660.184-Ft. különbözeti összeg elszámolásra kerüljön, s így a LEGO Manufacturing Kft. csak 23.303.194-Ft. + ÁFA összeg megfizetését teljesítse az Önkormányzat részére.

**Felhatalmazza:** Dr. Kovács Ferenc polgármestert a szükséges megállapodások aláírására.

**Utasítja:** a Vagyongazdálkodási Osztályt a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** folyamatos

  
**Dr. Kovács Ferenc**  
polgármester



  
**Dr. Szemán Sándor**  
címzetes főjegyző

**Erről értesülnek:**

- 1./ A Közgyűlés tagjai
- 2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői
- 3./ LEGO Manufacturing Kft.