

**NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERÉNEK**

9/2021.(I.26.) számú

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlése hatáskörében eljárva meghozott

h a t á r o z a t a

**a Nyíregyháza, külterület 01546; 01512/1; 01512/2; 01512/3; 01512/4; 01512/5 és
01512/6 hrsz.-ú magántulajdonban lévő termőföld ingatlanok Déli Ipari Park területének
bővítése céljából történő megvásárlásáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdése alapján

hozzájárul a Nyíregyháza külterület 01546; 01512/1; 01512/2; 01512/3; 01512/4; 01512/5; 01512/6 hrsz.-ú ingatlanok, jelen határozat mellékletét képező táblázatban rögzített terület nagyságban és az ott megjelölt vételáron, Ipari Park Bővítése, mint településfejlesztés céljából Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata általi megvásárlásához.

Felhatalmazza: Dr. Kovács Ferenc polgármestert az adásvételi szerződések, illetve a tárgyi jogügylettel szorosan összefüggő egyéb dokumentumok aláírására.

Utasítja: a Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Utasítja: a Főépítési Osztály vezetőjét, az adásvétellel érintett, mezőgazdasági általános zónába eső ingatlanok vonatkozásában a Rendezési Terv módosításához szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Főépítési Osztály vezetője

Utasítja: a Gazdasági Osztály vezetőjét, az adásvétel lebonyolításához szükséges pénzügyi fedezet elkülönítésére.

Felelős: Gazdasági Osztály vezetője


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző

Erről értesülnek:

1./ A Közgyűlés tagjai

2./ A címzetes főjegyző és a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Melléklet a 9/2021.(I.26.) számú határozathoz

HRSZ	Teljes terület (m2)	Ökológiai övezet (m2)	Védőterület (m2)	Összesen (ökológiai+ védőterület - m2)	Összesen (ökológiai+ védőterület - ha)	Vételár csökkentve az ökológiai övezet + védőterület árával
01546	304158	40605	35296	75901	7,5901	185 105 600,00 Ft
01512/1	49450	-	-	-	-	39 560 000,00 Ft
01512/2	32135	-	-	-	-	25 708 000,00 Ft
01512/3	12020	-	-	-	-	9 616 000,00 Ft
01512/4	105190	28097	21633	49730	4,973	44 368 000,00 Ft
01512/5	32710	-	5769	5769	0,5769	21 552 800,00 Ft
01512/6	86913	19054	19227	38281	3,8281	38 905 600,00 Ft
Összesen (m2)	622576	87756	81925	169681	16,9681	364 816 000,00 Ft
Összesen (ha)	62,2576	8,7756	8,1925	16,9681	16,9681	