

**Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Polgármesterének**

19/2020. (VI.12.)

önkormányzati rendelete

**az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. § -ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédeletről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendeletalkotási hatáskörét gyakorolva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 8. § (3) bekezdésének helyébe a következő szövegrész lép:

" (3) Az (1) bekezdésében meghatározott, a támogatására elkülönített összeg

- a) ötven százalékanak erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket nem töltötték be, és házastársi, élettársi kapcsolatban élnek,
- b) huszonkilenc százalékanak erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, akik a kérelem benyújtásakor a 30. életévüket betöltötték, de nem egyedül élők,
- c) huszonegy százalékanak erejéig rendelkezésre álló keret terhére részesíthetők támogatásban, aki a kérelem benyújtásakor egyedül élők."

2.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Az Ör. rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Nyíregyháza, 2020. június 11.


Dr. Kovács Ferenc
polgármester




Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Ezt a rendeletet 2020. június hó 12. napján kihirdetem.

Nyíregyháza, 2020. június 12.


Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző



Indokolás az első lakáshoz jutók támogatásának helyi szabályairól szóló 12/2019.(IV.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

I. Általános indokolás

Az első lakáshoz jutók támogatása esetében a felhasználás elosztásához kapcsolódó keretsávok kialakítása első sorban a gyakorlati tapasztalatokhoz igazodik. A 2020. évben benyújtott kérelmek alapján a hatályos szabályozás módosítása indokolt akként, hogy a 10 %-os keret 21 %-ra emelkedik, a 40 %-os keret 29 %-ra csökken, míg az 50 %-os keret nem változna. A módosítás eredményeként lehetőség nyílik azon kérelmezők támogatására, akik a rendeletben foglalt valamennyi támogatási feltételnek megfelelnek, és a támogatásra való jogosultságuk megállapításának akadálya a költségvetési keret hiánya.

II. Részletes indokolás

1. § - hoz

A hatályos szabályozás módosítását tartalmazza a keretszámok tekintetében.

2. § - hoz

Hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.