



NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: [IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU](mailto:IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU)

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyintéző: Radnó György  
Iktatószám: IG/224-0368/2025

Tárgy: 197.V.0364/2024/57

## HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

ZÁRADÉK:

A dokumentum elektronikus záradékkal ellátott.

**Beküldő neve:** Jávorné dr. Korbély Melinda.

**Küldő iktatószáma:** 197.V.0364/2024/57

**Érkeztetőszám, dátum:** 014294/2025-01-21.

**Kifüggesztés helye:** <https://varoshaza.nyiregyhaza.hu>

**Közzététel dátum:** 2025-01-24.

**Levétel dátum:** 2025-04-09.

*Hirdetmény "197.V.0364/2024/57" ügyben (Hajzer Péter).*

**Nyíregyháza,** (Időbélyegző szerint)

Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző megbízásából:

Dr. Grósz Péter  
osztályvezető



NYÍREGYHÁZA

[WWW.NYIREGYHAZA.HU](http://WWW.NYIREGYHAZA.HU)



IG/224-0368/2025



Végrehajtói ügyszám(ok): 197.V.0364/2024/57

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS POLG.

HIV. ÉS JEGYZŐJE

4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.



## HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

SIGMA FAKTORING Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 105675 fmh VH),

Hajzer Péter adós ellen megindult dr. Molnár Éva közjegyző 31022/Ü/30108/2024/4 számú határozata alapján dr. Molnár Éva közjegyző a(z) 31022/Ü/70219/2024/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, Villamosenergia szolg. szerződés/díj címen fennálló 164 107 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
REG-FINANCE Zrt.	Hajzer Péter	197.V.0927/2020	egyéb pénzkövetelés	312 851 Ft
SIGMA FAKTORING Zrt. (30495 VH)	Hajzer Péter	197.V.0922/2021	FÖLDGÁZSZOLG. SZERZŐDÉS	146 539 Ft
INTRUM Zrt. (8537900007340_VH)	Hajzer Péter	197.V.0068/2023	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	219 552 Ft
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (U/2016/EJS/25347_VH)	Hajzer Péter	197.V.1025/2017	díj és pótdíj	32 500 Ft
Göcze Glória Fanni	Hajzer Péter	197.V.1709/2022	hátralékos és folyamatos gyermektartásdíj	825 000 Ft
B2Kapital Zrt.(jogelőd) Momentum Credit Zrt (jogutód) (853570_343428053-8007_VH)	Hajzer Péter	197.V.1636/2023	FOGYASZTÓI KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	424 953 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 4401 Nyíregyháza, Sétány u. 5/b.

megtekintési ideje: 2025.03.04.-én 09:15-től 09: 30-ig.

### Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	VOLVO S 60 gépjármű(évj.:2009 színe: szürke
rendszáma:	LNJ552
km óra állása	nem ismert
jellemzői:	VOLVO S60 2.4 D5 A jármű állapota nem ismert.

Kikiáltási ára: 2 500 000 Ft

Licitkülönb: 50 000 Ft

Árverési előleg: 250 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt., 68800109-11131133

Az árverés helye: 4401 Nyíregyháza, Sétány u. 5/b.

Az árverés időpontja: 2025. március 04.-én 09: 30 órakor

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

### **Megkeresem**

### **a Nyíregyházi Járásbíróságot, az illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy a 197.V.0364/2024/57~ árverési hirdetményt függessze ki a hirdető tábláján!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdető táblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdető tábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

*Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Nyíregyháza, 2025.01.21.

**Jávorné dr. Korbély Melinda**  
önálló bírósági végrehajtó