

Dr. Bencze Fruzsina Végrehajtói Irodája**Dr. Bencze Fruzsina önálló bírósági végrehajtó**

Cím: 4400 Nyíregyháza, Malom utca 18/A..

Adószám: 26105349-1-15

Telefonszám: +36 70 615 3440

Kinevezési okirat száma : SZTFH/7042-67/2024.

Hivatali kapu, e-papír: BENCZEVH

KRID: 643699722

**Telefonos felfogadás:**

hétfőtől péntekig: 8:00 - 12:00;

Személyes felfogadás:

Hétfő: 8:00 - 12:00, Szerda: 8:00 - 12:00;

Személyes felfogadás kizárólag jogi képviselők részére:

Kedd: 08:00 - 12:00;

E-mail: vh.0372@mbvk.hu;

Letéti számlaszám: 11744003-21033108

Közzététel: 2025-03-18. Levéltétel: 2025-04-17. Helye: Nyíregyháza**Végrehajtói ügyszám(ok): 372.V.0083/2024/53**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. Pf.257

3B7C4F2

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

OTP Faktoring Zrt. végrehajtást kérnek (hivatkozási száma: 602226_458082/ 100023233),

Vass Gábor adós ellen megindult dr. Filip Tamás közj. 11051/Ü/30992/2023/3 számú határozata alapján dr. Filip Tamás közj. a(z) 11051/Ü/71054/2023/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen fennálló 813 850 Ft és járulékaiként folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)**Adós****Ügyszám****Köv.jogcíme****Tőke**

OTP Faktoring Zrt.

Vass Gábor

372.V.0175/2024

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

3 358 428 Ft

(602225_459230/ 100023098)

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 4400 Nyíregyháza, Ungvár Sétány 3 8/28

megtekintési ideje: **egyeztetett időpontban.****Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:**

gyártmány és típus:	RENAULT MÉGANE 1.6 CLASSIC(év.:2002)
rendszáma:	IGT481
km óra állása	-
jellemzői:	RENAULT MÉGANE 1.6 CLASSIC

Kikiáltási ára:

200 000 Ft

Licitkülönb:

4 000 FtVégrehajtói letéti számla száma: **OTP Észak-keleti r., Nyíregyháza, 11744003-21033108**Az árverés helye: **4400 Nyíregyháza, Ungvár Sétány 3 8/28**Az árverés időpontja: **11:00 óra**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverzési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverzési jogot gyakorolni, e jogát úszólésítványok vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverzési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverzésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverzési jogát, a többi előárverzésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverzési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverzési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverzésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglaltási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitért ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverzése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékaik erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Bejövő:IG/224-1074/2025

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Vht) 118-132. §-ában írt rendelkezések vonatkoznak, az

ott irt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Nyíregyházi Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

372.V.0083/2024/53 árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!

Közzététel:2025-03-18. Levétel:2025-04-17. Helye:Nyíregyháza

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Nyíregyháza, 2025.03.11.

Tisztelettel,

Dr.Bencze Fruzsina
önálló bírósági végrehajtó

Bejövő:IG/224-1074/2025