



ZÁRADÉK - Közzététel dátuma: 2025-04-09. Levétel: 2025-04-24. - Helye: Nyíregyháza / 15 nap

Ügyszám: 34019/N/634/2024/10.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási helyettes a Baktalórántháza településen, 1992. március 19. napján meghalt

Sinku Györgyné, születési neve: Matolcsi Julianna

volt 4482 Kótaj, Rózsa Ferenc utca 50. alatti lakos örökösödési eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kótaj	Külterület	069/4	szántó	1043 m ²	1/3	86.917,- Ft
Ibrány	Külterület	0108/5	szántó	3538 m ²	1/2	530.700,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közigazgatásnál írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási helyettes az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási helyettes a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási helyetteshez igénybejelentés nem érkezik, **a közigazgatási helyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 1. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigazgatási helyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon**

Beérk. ikt.szám: IG/224-1340/2025

{hugicrm} - Közzététel dátuma: 2025-04-09. / 15 nap / Levétel: 2025-04-24. - {hugicrm}

keresztül a hirdetés megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyházi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2025. április 1. napján.

Dr. Papp Ágnes Bianka
közjegyzőhelyettes

Beérk. ikt.szám:IG/224-1340/2025

{hugicrm} - Közzététel dátuma:2025-04-09. /15 nap/ Levétel:2025-04-24. - {hugicrm}