

ZÁRADÉK - Közzététel dátuma:2025-04-15. Levétel:2025-04-30. - Helye:Nyíregyháza /15 nap



NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/277; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyintéző: Ormosné Kokas Zsuzsanna
Ügyiratszám: IG/786-5/2025

Tárgy: Nyíregyháza, Szalag u. 9/A. fsz/25G., 26-27Ü alatti
22200/84/A/25-26-27 hrsz-ú ingatlanon lévő The Smashbox
elnevezésű vendéglátóhely zajhatárérték megállapítása

KÖZHÍRRÉ TÉTEL

Nyíregyháza Megyei Jogú Város jegyzője, mint illetékes és hatáskörrel rendelkező I. fokú környezetvédelmi hatóság értesíti az ügyfeleket, hogy a Smashbox Vendéglátóipari Kft. Nyíregyháza, Szalag u. 9. A fsz/25. által üzemeltetett, Nyíregyháza, Szalag u. 9/A. fsz/25G., 26-27Ü szám alatti 22200/84/A/25-26-27 hrsz-ú ingatlanon lévő The Smashbox elnevezésű vendéglátóhely zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában IG/786-4/2025 számon határozatot hozott.

A megállapított határérték:

Zajtól védendő terület hrsz-a	Védendő épület címe*	Rendeltetési zóna	Zajtól védendő terület	L _{KH} nappal	L _{KH} éjjel
31004/ 16	Hajdú u. 4.	kertvárosias lakózóna	kertvárosias lakóterület	50 dB	40 dB
31001/ 8 31018/183	Szalag u. 6/A-B-C-D. Gál Ambrus u. 9/A-B-C-D.	településközpont vegyes zóna	vegyes terület	55 dB	45 dB
22200/ 52 22200/ 56 22200/ 58	Szalag u. 9-15. Szalag u. 25-31. Szalag u. 17-23.	nagyvárosias lakózóna	nagyvárosias beépítésű lakóterület	55 dB	45 dB

*A zajkibocsátási határértékek a felsorolt ingatlanok zajtól védendő homlokzatai előtt 2m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5m magasságban kerültek megállapításra.

Azokra a zajtól védendő épületekre, amelyeket csak bizonyos napszakban, vagy szezonálisan használnak, csak a használat időtartamára állapítottam meg a zajkibocsátási határértéket.

A teljesítés határideje: a határozat jogerőre emelkedésétől folyamatosan az üzemeltető személyének vagy a szolgáltatás körülményeinek változásáig.

Ha a hatóságom azt állapítja meg, hogy a kibocsátott zaj a zajkibocsátási határértéket túllépi, akkor a zajforrás üzemeltetőjét zajbírság fizetésére és intézkedési terv benyújtására kötelezi.

Az üzemi vagy szabadidős zajforrás üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése: a Nyíregyháza, Szalag u. 9/A. fsz/25G. alatti 22200/84/A/25 hrsz-ú ingatlan környezeti zajforrásait magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

Beérk. ikt.szám:IG/224-1414/2025

{hugicrm} - Közzététel dátuma:2025-04-15. /15 nap/ Levétel:2025-04-30. - {hugicrm}

Ügyfél: a hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosa és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

Fentiek alapján tárgyi ügyben ügyfélnek minősülnek:

HRSZ	CÍM
31004/ 16	Hajdú u. 4.
31001/ 8	Szalag u. 6/A-B-C-D.
31018/183	Gál Ambrus u. 9/A-B-C-D.
22200/ 52	Szalag u. 9-15.
22200/ 56	Szalag u. 25-31.
22200/ 58	Szalag u. 17-23.

alatti ingatlanok tulajdonosai.

A határozat megtekinthető a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Igazgatási Osztályán a „B” épület földszint 4-es irodában.

Az iratokba az ügyfélnek minősülő természetes vagy jogi személyek, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, akinek (amelynek) jogát, jogos érdekét vagy jogi helyzetét az ügy érinti, ügyfélfogadási időben betekinthesnek. Az ügygel kapcsolatban észrevételeket, nyilatkozatot tehetnek írásban, a megadott ügyiratszámra való hivatkozással, de nyilatkozatuk elmaradása nem akadályozza az eljárás lefolytathatóságát.

A határozat ellen, a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz (Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) címzett, de hatóságomhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. Fellebbezni bármely okból lehet, amelyre tekintettel az érintett ügyfél a döntést sérelmesnek tartja.

A közhírré tétel útján közölt döntést a kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

A közhírré tételre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89.§-a alapján intézkedtem.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző
megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

ZÁRADÉK - Közzététel dátuma: 2025-04-15. Levétel: 2025-04-30. - Helye: Nyíregyháza / 15 nap

Beérk. ikt.szám: IG/224-1414/2025

{hugicrm} - Közzététel dátuma: 2025-04-15. / 15 nap / Levétel: 2025-04-30. - {hugicrm}