



Ügyszám: 34017/N/1027/2024/10.

HIRDETMÉNY

A közigazgatási helyettes a Bökönyben, 1980. év július hó 03. napján elhunyt **özvegy Kovács Péter** volt 4231 Bököny, Kossuth utca 132. szám alatti lakos örökösödési eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag földnek minősülő olyan belföldi ingatlanra vonatkozik (a továbbiakban: hagyaték), amely esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földterületének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földterület területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AEB szerinti értéke
Bököny	zártkert	2227	szőlő	2181 m ²	186/664	36.656,- Ft
Bököny	zártkert	2361	kert	727 m ²	2/12	7.270,- Ft
Bököny	zártkert	2513	kert	648 m ²	2/12	6.480,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közigazgatási helyes írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási helyes az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási helyes a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási helyes igénybejelentés nem érkezik, **a közigazgatási helyes a hagyatékot szallomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. június 05. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigazgatási helyes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigazgatási helyes ezt a hirdetményt azzal **küldi meg a közigazgatási helyes székhelye szerint illetékes Nyíregyháza Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését

követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2025. június hó 05. napján.

dr. Kovács Gabriella Éva
közjegyzőhelyettes