



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/277; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyintéző: Ormosné Kokas Zsuzsanna
Ügyiratszám: IG/4590-6/2024

Tárgy: Nyiregyháza, Vasvári Pál u. 36. alatti 487 hrsz-ú ingatlanon lévő MEXICANA ÉTTEREM elnevezésű vendéglátóhely zajhatárérték megállapítása

KÖZHÍRRÉ TÉTEL

Nyiregyháza Megyei Jogú Város jegyzője, mint illetékes és hatáskörrel rendelkező I. fokú környezetvédelmi hatóság értesíti az ügyfeleket, hogy a Herczegh Péter Nyiregyháza, Kórház u. 1. 1/6. által üzemeltetett, Nyiregyháza, Vasvári Pál u. 36. szám alatti 487 hrsz-ú ingatlanon lévő MEXICANA ÉTTEREM elnevezésű vendéglátóhely zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában IG/4590-5/2024 számon határozatot hozott.

ZÁRADÉK:
Érkezés:4590-6-2024/2024-06-17.
Iktatószám: IG/620-1621/2024
Web:varoshaza.nyiregyhaza.hu
Közzététel: 2024-06-20.
Levétel: 2024-07-05.

A megállapított határérték:

Zajtól védendő terület hrsz-a	Védendő épület címe *	Rendeltetési zóna	Zajtól védendő terület	L _{KH} nappal	L _{KH} éjjel
505	Őz u. 10-12.	kertvárosias lakózóna	kertvárosias lakóterület	50 db	40 dB
481	Vasvári Pál u. 24--26.	településközpont vegyes zóna	vegyes terület	50 dB	40 dB
483	Vasvári Pál u. 28.				
484	Vasvári Pál u. 30.				
485	Vasvári Pál u. 32.				
486	Vasvári Pál u. 34.				
504	Őz köz 30.	kertvárosias lakózóna	kertvárosias lakóterület	45 dB	35 dB
506	Őz köz 28.				
507	Őz köz 26.				
508	Őz köz 24.				
509	Őz köz 22.				
510	Őz köz 20.				
511	Őz köz 18.				
512	Őz köz 16.				
513	Őz köz 14.				
499	Őz köz 11.				
498	Őz köz 13.				
497	Őz köz 15.				
496	Őz köz 17.				
495	Őz u. 19.				
494	Őz köz 21.				
493	Őz köz 23.				
492	Őz köz 25.				
491	Őz köz 27.				
490	Őz u. 6.				
489	Őz u. 4.				

538/ 2	Őz u. 1-7.	nagyvárosias lakózóna	nagyvárosias beépítésű lakóterület	55 dB	45 dB
538/ 3	Őz köz 31-37.				
563/ 7	Őz köz 57-69.				
543/ 3	Vasvári Pál u. 42-46.				
1442/ 9	Vasvári Pál u. 33-35.				
1442/ 8	Vasvári Pál u. 37-39.	nagyvárosias lakózóna	nagyvárosias beépítésű lakóterület	50 dB	40 dB
1442/ 12	Vasvári Pál u. 25-27.				
1442/ 13	Vasvári Pál u. 21-23.				
1442/ 14	Vasvári Pál u. 17-19.	kisvárosias lakózóna	kisvárosias lakóterület	50 dB	40 dB
1517/ 2	Holló u. 53--55.				
1522/ 1	Holló u. 59.				
1522/ 2	Holló u. 57.				
1523	Holló u. 61.				
1524	Holló u. 63.	kisvárosias lakózóna	kisvárosias lakóterület	45 dB	35 dB
1508	Holló u. 41.				
1511/ 2	Holló u. 43.	egyéb ipari gazdasági zóna	gazdasági terület	55 dB	45 dB
487	Vasvári Pál u. 36.				

*A zajkibocsátási határértékek a felsorolt ingatlanok zajtól védendő homlokzatai előtt 2m távolságban, a zajtól védendő helyiségek padlószintje felett 1,5m magasságban kerültek megállapításra.

Azokra a zajtól védendő épületekre, amelyeket csak bizonyos napszakban, vagy szezonálisan használnak, csak a használat időtartamára állapítottam meg a zajkibocsátási határértéket.

A teljesítés határideje: a határozat jogerőre emelkedésétől folyamatosan az üzemeltető személyének vagy a szolgáltatás körülményeinek változásáig.

Ha a hatóságom azt állapítja meg, hogy a kibocsátott zaj a zajkibocsátási határértéket túllépi, akkor a zajforrás üzemeltetőjét zajbírság fizetésére és intézkedési terv benyújtására kötelezi.

Az üzemi vagy szabadidős zajforrás üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése: a Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 36. alatti 487 hrsz-ú ingatlan környezeti zajforrásait magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

Ügyfél: a hatásterületen lévő ingatlan tulajdonosa és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

Fentiek alapján tárgyi ügyben ügyfélnek minősülnek:

HRSZ	CÍM
505	Őz u. 10-12.
481	Vasvári Pál u. 24--26.
483	Vasvári Pál u. 28.
484	Vasvári Pál u. 30.

485		Vasvári Pál u. 32.
486		Vasvári Pál u. 34.
504		Őz köz 30.
506		Őz köz 28.
507		Őz köz 26.
508		Őz köz 24.
509		Őz köz 22.
510		Őz köz 20.
511		Őz köz 18.
512		Őz köz 16.
513		Őz köz 14.
499		Őz köz 11.
498		Őz köz 13.
497		Őz köz 15.
496		Őz köz 17.
495		Őz u. 19.
494		Őz köz 21.
493		Őz köz 23.
492		Őz köz 25.
491		Őz köz 27.
490		Őz u. 6.
489		Őz u. 4.
538/	2	Őz u. 1-7.
538/	3	Őz köz 31-37.
563/	7	Őz köz 57-69.
543/	3	Vasvári Pál u. 42-46.
1442/	9	Vasvári Pál u. 33-35.
1442/	8	Vasvári Pál u. 37-39.
1442/	12	Vasvári Pál u. 25-27.
1442/	13	Vasvári Pál u. 21-23.
1442/	14	Vasvári Pál u. 17-19.
1517/	2	Holló u. 53--55.
1522/	1	Holló u. 59.
1522/	2	Holló u. 57.
1523		Holló u. 61.
1524		Holló u. 63.
1508		Holló u. 41.
1511/	2	Holló u. 43.
487		Vasvári Pál u. 36.

alatti ingatlanok tulajdonosai.

A határozat megtekinthető a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Igazgatási Osztályán a „B” épület földszint 4-es irodában.

Az iratokba az ügyfélnek minősülő természetes vagy jogi személyek, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, akinek (amelynek) jogát, jogos érdekét vagy jogi helyzetét az ügy érinti, ügyfélfogadási időben betekinthetnek. Az ügyvel kapcsolatban észrevételeket, nyilatkozatot tehetnek írásban, a megadott ügyiratszámra való hivatkozással, de nyilatkozatuk elmaradása nem akadályozza az eljárás lefolytathatóságát.

A határozat ellen, a közléstől számított 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz (Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) címzett, de hatóságomhoz benyújtott fellebbezésnek van helye. Fellebbezni bármely okból lehet, amelyre tekintettel az érintett ügyfél a döntést sérelmesnek tartja.

A közhírré tétel útján közölt döntést a kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni.

A közhírré tételre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89.§-a alapján intézkedtem.

Nyíregyháza, *időbélyegző szerint*

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző
megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető