



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/16193-2/2026

Előzmény: 34022/N/268/2026/3

Ügyintéző: Radnó György

HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

ZÁRADÉK:

A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva.

Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.

Címzett neve: Molnárné dr.Jánvári Ildikó Közjegyző

Kifüggesztés helye: varoshaza.nyiregyhaza.hu

Közzététel dátum: 2026-07-29

Levétel dátum: 2026-08-13

15 napos hatósági hirdetmény

**Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából:**

**Dr. Grósz Péter
osztályvezető**



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU



Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza 1. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560

Fax: (42) 411-563

34022/N/268/2026/3. ügyszám

H I R D E T M É N Y

A Geszterédén, 1906. év június hónap 11. napján született, és Bökönyben, 2000. év december hónap 04. napján végintézkedés hátrahagyása mellett, özvegy családi állapotban elhunyt néhai **BADACSONYI JÁNOSNÉ** született **Radócz Anna** (anyja neve: *Balaskó Rozália*) volt 4231 Bököny, Debreceni utca 48. szám alatti lakos **örökhagyó pót-hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: *hagyatéki*), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: *AÉB*) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a pót-hagyatéki eljárásnak a pót-hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Geszteréd		2324	szőlő	1051 m ²	25/280	10.322,-Ft
Geszteréd		02/10	szántó	1791 m ²	1/1	273.000,-Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a pót-hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a pót-hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Amennyiben a közjegyző felé igénybejelentés érkezik, úgy ez esetben a pót-hagyatéki eljárással felmerülő közjegyzői díjat az igénybejelentő viseli, melynek várható, előzetesen kalkulált összege: 85.000,-Ft.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a pót-hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a pót-hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a pót-hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. év július hónap 22. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a pót-hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a pót-hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzégyőző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közzégyőző székhelye szerint illetékes **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közzégyőzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közzégyőzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2026. év július hónap 22. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közjegyző