



**NYÍREGYHÁZA  
MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

## **HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

### **IGAZGATÁSI OSZTÁLY**

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.

TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561

E-MAIL: [IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU](mailto:IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU)

HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/16198-2/2026

Előzmény: 34022/N/298/2026/3

Ügyintéző: Radnó György

## **HATÓSÁGI HIRDETMÉNY**

### **ZÁRADÉK:**

**A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva.**

**Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.**

**Címzett neve: Molnárné dr.Jánvári Ildikó Közjegyző**

**Kifüggesztés helye: varoshaza.nyiregyhaza.hu**

**Közzététel dátum: 2026-07-29**

**Levétel dátum: 2026-08-13**

**15 napos hatósági hirdetmény**

**Dr. Szemán Sándor  
címzetes főjegyző megbízásából:**

**Dr. Grósz Péter  
osztályvezető**



**NYÍREGYHÁZA**

[WWW.NYIREGYHAZA.HU](http://WWW.NYIREGYHAZA.HU)





**Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közjegyzői Irodája**

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza I. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

**34022/N/298/2026/3. ügyszám**

## **H I R D E T M É N Y**

A Bujon, 1904. év március hónap 24. napján született, és Tiszarád, 1976. év december hónap 25. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt néhai **LASKAI ANTAL** született **Laskai Antal** (anyja neve: *Garay Borbála*) volt 4503 Tiszarád, Kossuth utca 24. szám alatti lakos örökhagyó **hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: *hagyaték*), amelyek esetében az adó-, és értékbizonyítvány (a továbbiakban: *AÉB*) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

**Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:**

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület     | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|--------|----------------|-------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Tiszarád  |        | 496            | szőlő       | 179 m <sup>2</sup> | 100/1200            | 1.075,-Ft                               |
| Tiszarád  |        | 497            | szőlő       | 277 m <sup>2</sup> | 100/1200            | 1.675,-Ft                               |
| Tiszarád  |        | 498            | szőlő       | 505 m <sup>2</sup> | 100/1200            | 3.075,-Ft                               |
| Tiszarád  |        | 614            | szőlő       | 162 m <sup>2</sup> | 10/120              | 975,-Ft                                 |
| Tiszarád  |        | 619            | szőlő       | 220 m <sup>2</sup> | 10/120              | 1.325,-Ft                               |
| Tiszarád  |        | 620            | szőlő       | 149 m <sup>2</sup> | 10/120              | 900,-Ft                                 |
| Tiszarád  |        | 622            | szőlő       | 289 m <sup>2</sup> | 10/120              | 1.750,-Ft                               |
| Tiszarád  |        | 624            | szőlő       | 165 m <sup>2</sup> | 10/120              | 1.000,-Ft                               |

A közjegyző **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékokra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetményi kézbesítésétől) számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Amennyiben a közjegyző felé igénybejelentés érkezik, úgy ez esetben a hagyatéki eljárással felmerülő közjegyzői díjat az igénybejelentő viseli, melynek várható, előzetesen kalkulált összege: **60.000,-Ft**.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át**.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2026. év július hónap 22. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

**Kelt:** Nyíregyházán, 2026. év július hónap 22. napján.

*Molnárné Dr. Jánvári Ildikó*  
*Közjegyző*