



Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közigazgatási Irodája

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza 1. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

34022/N/359/2025/4. ügyszám

H I R D E T M É N Y

Az [REDACTED] Érpatakon, 1996. év december hónap 10. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt néhai SPISÁK MIHÁLY született Spisák Mihály [REDACTED] volt 4245 Érpatak, József Attila utca 9. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (a továbbiakban: tulajdoni illetőségként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi h i r d e t m é n y t bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Érpatak		2235	szőlő	452 m ²	1/28	1.130,-Ft

A közigazgatási felhív mindenkit, aki a hagyatékok öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékokkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetmény kézbesítésétől) számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási eljárásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatáshoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatás a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatáshoz igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatás a hagyatékot szállomány jogcímen az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év július hónap 22. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgatás a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatás a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigazgatás ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigazgatás székhelye szerint illetékes Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közigazgatást a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közigazgatási ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2025. év július hónap 22. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közigazgató

© ZÁRADÉK - 140583 - Közzététel: 2025-07-31. Levétel: 2025-08-15. Helye: Nyíregyháza

{hugicrm@} - Beérk. ikt.szám: IG/224-2744/2025 Közzététel napja: 2025-07-31. (15 nap) Levétel napja: 2025-08-15. - {hugicrm@}