



Ügyszám: 34017/N/1024/2024/6.

HIRDET MÉNY

A közigazgatási helyettes a Bökönyben, 1996. év július hó 29. napján meghalt **Szöllősi József** volt 4231 Bököny, Debreceni utca 50. szám alatti lakos örököségi eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag földnek minősülő olyan belföldi ingatlanrész (a továbbiakban: örököségi), amely esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni részenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni részenként a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni részenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni részenként ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a örököségi eljárásnak a örököségi leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni részenként adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni részenként	tulajdoni részenként AÉB szerinti értéke
Bököny	zártkert	2037	kert, szőlő	2251 m ²	8/16	67.530,- Ft
Bököny	zártkert	2159	szőlő	1844 m ²	12/48	27.660,- Ft
Bököny	zártkert	2322	kert	322 m ²	8/16	9.660,- Ft
Bököny	zártkert	2323	kert	323 m ²	8/16	9.690,- Ft
Bököny	zártkert	2648	szőlő, kert, szántó	1.6504 m ²	24/246	165.040,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a örököségi eljárásban érintettként igényt tart**, vagy a örököségi eljárásban érintettként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatási helyettes **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási helyettes az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási helyettes a örököségi eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a örököségi eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási helyettes igénybejelentés nem érkezik, a közigazgatási helyettes a örököségi eljárást a örököségi eljárás jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. november 26. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgatási helyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyettes a örököségi eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a

hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes Nyíregyházi Polgármesteri Hivatalnak, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2024. november 26. napján.

dr. Kovács Gabriella Éva
közjegyzőhelyettes