



**NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA**

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

IGAZGATÁSI OSZTÁLY

4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/18787-2/2026

Előzmény: 34017/N/475/2026/3.

Ügyintéző: Radnó György

HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

ZÁRADÉK:

A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva. Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.

Címzett neve: Dr. Fekete Valéria Közjegyzői Irodája

Kifüggesztés helye: varoshaza.nyiregyhaza.hu

Közzététel dátum: 2026-09-04

Levétel dátum: 2026-09-19

15 napos hatósági hirdetmény

**Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából:**

**Dr. Grósz Péter
osztályvezető**



NYÍREGYHÁZA

WWW.NYIREGYHAZA.HU





Dr. Fekete Valéria Közjegyzői Irodája

4400 Nyíregyháza, Síp utca 12. földszint 3.

Levelezés cím: 4401 Nyíregyháza, Pf.: 33.

Hivatali tárhely neve: MOKKIT, KRID: 342479118

Tel.: 42/504-700

34017/N/475/2026/3. szám

H I R D E T M É N Y

Rákóné dr. Felföldi Marianna közzegyzőhelyettes, mint Dr. Fekete Valéria nyíregyházi 1. székhelyű közzegyző helyettese, az 1989. év január hó 06. napján elhunyt **Laskay Benjámín** (született: Tiszarád, 1898. március 30., anyja neve: Hegedüs Erzsébet) volt 4503 Tiszarád, Kossuth utca 79. szám alatti lakos örökhagyó **hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszarád	zártkert	436	kert	859 m ²	12/60	11.160,- Ft
Tiszarád	zártkert	683	szőlő	753 m ²	12/60	10.980,- Ft
Tiszarád	zártkert	684	szőlő	705 m ²	12/60	10.260,- Ft

A közzegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közzegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közzegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közzegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közzegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. év szeptember hó 02. napja.

A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közzegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közzegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyházi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e ténnyel a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2026. év szeptember hó 02. napján.

Rákóné dr. Felföldi Marianna
közjegyzőhelyettes