



Ügyszám: 34019/N/146/2025/16.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási helyettes az 1988. szeptember 23. napján meghalt

Szigeti József, születési neve: Szigeti József

volt 4405 Nyíregyháza, Folyóka utca 33. alatti lakos örökösödési eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: ÁÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség ÁÉB szerinti értéke
Nyírkarsz	zártkert	2511	szőlő	1180 m ²	24/864	2.277,- Ft

A közigazgatási helyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közigazgatásnál írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatási helyettes az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgatási helyettes az örökösödési eljárás az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatási helyetteshez igénybejelentés nem érkezik, **a közigazgatási helyettes a hagyatékot szálománnyal jogcímen az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. október 15. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közigazgatási helyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgatási helyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közigygyzű ezt a hirdetmēnyt azzal kűldi meg a kűzgygyzű szēkhelye szerint illetēkes **Nyīregyhāzai Polgārmesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetmēnyt a Hivatal honlapjān az ērkezését kűvetű munkanapon a kűzzētētel idűpontjānak megjelűlēsēvel egyűtt 15 napra tegye kűzzē, majd a kűzzētētel 15. napjān e tēnyrűl a kűzgygyzűt a kűzzētētel napjānak ēs idűtartamānak megjelűlēsēvel a fenti kűzgygyzűi űgyyszāmra hivatkozāssal dījmentesen, elektronikus űton ērtēsītse.

Ez ellen a vēgzēs ellen fellebbezēsnek helye nincs.

Kelt Nyīregyhāza, 2025. oktűber 15. napjān.

dr. Kovācs Judit
kűzgygyzűhelyettes