NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/23115-2/2026 Előzmény: 34018/N/772/2025/2.
Ügyintéző: Radnó György

# HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

**ZÁRADÉK:**

**A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva. Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.**

**Címzett neve: Dr. Siket Krisztina Közjegyző**

**Kifüggesztés helye: varoshaza.nyiregyhaza.hu**

**Közzététel dátum: 2026-11-05**
**Levétel dátum: 2026-11-20**

15 napos hatósági hirdetmény

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából:

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

2025. október 15.
Elektronikusan aláírta:
Dr. Bartók Eszter

**Dr. Siket Krisztina**
**Közjegyzői Irodája**
Nyíregyháza 2.sz.
4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 27.

+36 (42) 506 396, +36 (42) 506 397
siket@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

**Ügyszám: 34018/N/772/2025/2.**

# H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes az 1991. február 3. napján meghalt

**Bodnár Mihály, születési neve: Bodnár Mihály**
(született: Vencsellő, 1918. december 18., anyja születési neve: Frank Anna)

volt 4472 Gávavencsellő, Kápolna utca 47. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Gávavencsellő | zártkert | 3548 | kert | 245 m$^2$ | 30/180 | 2.550,- Ft |
| Gávavencsellő | zártkert | 3549 | kert | 266 m$^2$ | 6/36 | 2.775,- Ft |
| Gávavencsellő | zártkert | 3632 | kert | 480 m$^2$ | 6/48 | 1.950,- Ft |
| Gávavencsellő | zártkert | 3671 | kert | 237 m$^2$ | 6/36 | 2.475,-Ft |
| Gávavencsellő | zártkert | 3672 | kert | 268 m$^2$ | 6/36 | 2.800,-Ft |

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként i g é n y t t a r t**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés)**.**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át**.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. október 15. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyházi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2025. október 15. napján.

dr. Bartók Eszter
közjegyzőhelyettes