



Nyiregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epreskert utca 25.

Levelezési cím: 4401 Nyíregyháza 1. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

34022/N/526/2025/3. ügyszám

© ZÁRADÉK -473174- Közzététel:2025-11-11 Levétel:2025-11-26. - Helve-Nyíregyháza

Az [redacted] Érpatakon, 1998. év június hónap 25. napján végintézkedés
hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt néhai BARTÓK JÁNOS született Bartók János [redacted]
[redacted] volt 4245 Érpatak, Vasvári Pál utca 15. szám alatti lakos örökhatályó hatályatékí eljárásában – tekintettel arra, hogy az
[redacted] eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a
továbbiakban: hatályaték), amelyek esetében az adó és értéktörvény (a továbbiakban: AEB) szerinti érték ingatlanonként
(tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földterületének területe ingatlanonként, tulajdoni
illetőség esetén a földterület területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az
ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hatályatékí
[redacted] eljárásnak a hatályatékí leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t**
közzétette ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Érpatak		2044	szőlő	678 m ²	60/2160	1.318,-Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetmény kézbesítésétől) számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év november hónap 06. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2025. év november hónap 06. napján.

Molnárné Dr. Jánvári Ildikó
Közjegyző

{hugicrm@} - Beérk. ikt.szám:IG/224-4070/2025 Közzétételi nap:2025-11-11. (15 nap) Levétel napja:2025-11-26. - {hugicrm@}