



**Molnárné Dr. Jánvári Ildikó Közjegyzői Irodája**

Nyíregyháza 6. számú székhely

Hivatali helyiség címe: 4400 Nyíregyháza, Epresskert utca 25.

Cevezési cím: 4401 Nyíregyháza I. Pf. 131

Hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT, KRID: 342479118

Telefonszám: (42) 411-560 Fax: (42) 411-563

**34022/N/487/2025/4. ügyszám**

**H I R D E T M É N Y**

[REDACTED] Bökönyben, 1993. év december hónap 01. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, özvegy családi állapotban elhunyt néhai **KISS MIKLÓSNÉ** született **Terdik Julianna** [REDACTED] volt 4231 Bököny, Rákóczi utca 5. szám alatti lakos **örökhagyó hagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értéktörvény (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (a továbbiakban: tulajdoni illetőség) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földterületének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földterület területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület      | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|--------|----------------|-------------|---------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| Bököny    |        | 2045           | szőlő       | 1435 m <sup>2</sup> | 324/648             | 50.225,-Ft                              |

A közzététel felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyaték szemből öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől (a hirdetmény kézbesítésétől) számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közzététel irásában jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közzétételhez az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közzététel a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közzétételhez igénybejelentés nem érkezik, a közzététel a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. év november hónap 06. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közzététel a hirdetményt elektronikusan megküldi a Magyar Országos Közzétételi Kamarának a hirdetmény elektronikusan történő közzétételét végett.

A közzététel a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közzététel ezt a hirdetményt a közzététel székhelye szerint illetékes Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közzétételt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közzétételi ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikusan úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Nyíregyházán, 2025. év november hónap 06. napján.

**Molnárné Dr. Jánvári Ildikó**  
Közjegyző

© ZÁRADÉK - 394263 - Közzététel: 2025-11-11. Levétel: 2025-11-26. Helye: Nyíregyháza

{hugicrm@} - Beérk. ikt.szám: IG/224-4073/2025 Közzétételi nap: 2025-11-11. (15 nap) Levétel napja: 2025-11-26. - {hugicrm@}