NYÍREGYHÁZA
MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
IGAZGATÁSI OSZTÁLY
4401 NYÍREGYHÁZA, KOSSUTH TÉR 1. PF.: 83.
TELEFON: +36 42 524-524/392; FAX: +36 42 524-561
E-MAIL: IGAZGATAS@NYIREGYHAZA.HU
HIVATALI KAPU: NYIRHAZAIG

Ügyiratszám: IG/24219-2/2026 Előzmény: 34021/N/493/2026/7
Ügyintéző: Radnó György

# HATÓSÁGI HIRDETMÉNY

**ZÁRADÉK:**
**A dokumentum elektronikus záradékkal ellátva. Visszaküldés közvetlenül kifüggesztést követően.**

**Címzett neve: Dr. Szim Erzsébet Mária**

**Kifüggesztés helye: varoshaza.nyiregyhaza.hu**

**Közzététel dátum: 2026-11-23**
**Levétel dátum: 2026-12-08**

15 napos hatósági hirdetmény

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából:

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

2026. november 17.
Elektronikusan aláírta:
Dr. Bodnár Bianka Zsuzsanna

**Dr. Szim Erzsébet Mária**
**Közjegyzői Irodája**
Nyíregyháza 5.sz.
4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/A. I/23.

4401 Nyíregyháza, Pf. 214.
+36 (42) 504 966
szim@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

**Ügyszám: 34021/N/493/2026/7.**

# H I R D E T M É N Y

A közjegyzőjelölt a Tiszavasvári településen, 1980. május 22. napján meghalt

**Fekete András, születési neve: Fekete András**
(született: Szentmihály, 1899. április 11., anyja születési neve: Tóth Mária)

volt 4440 Tiszavasvári, Nagybecskerek utca 8/A. szám alatti lakos örökhagyó pót-hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tiszavasvári | zártkert | 10179 | gyümölcsös | 1149 $m^2$ | 1/49 | 5.590,- Ft |

A közjegyzőjelölt **f e l h í v m i n d e n k i t, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként i g é n y t t a r t**, vagy **a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés)**.**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át**.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2026. november 17. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőjelölt a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével

tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőjelölt ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Nyíregyházai Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2026. november 17. napján.

dr. Bodnár Bianka
közjegyzőjelölt