



Ügyiratszám: IG/6250-176/2023.
Ügyintéző: Dr. Zentai József

Tárgy: a Nyíregyháza, Síp utcában található
ingatlanok házsám-megállapítása

HATÁROZAT

Hivatalból indult közigazgatási hatósági eljárás során a Nyíregyháza, **Síp utcában** található ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítom meg.

E döntés megküldése útján **megkeresem az ingatlanügyi hatóságot** a határozat mellékletében felsorolt ingatlanok ingatlan-nyilvántartási azonosítójának és címkoordinátáinak megállapítása és hatóságom részére történő megküldése végett, a Központi Címregiszterben történő címképzés céljából.

Felhívom a döntéssel érintett ingatlanokban lakók figyelmét, hogy jelen határozatom véglegessé válását követően 30 napon belül a megállapított házsámokat hatóságom a Központi Címregiszteren átvezeti. Amennyiben a lakott, e határozat mellékletében felsorolt helyrajzszámú ingatlan házsáma a korábban használt házsámhoz képest jelen döntéssel megváltozott, úgy a laccím-kártya cseréje céljából bármelyik Kormányablak ügyfélszolgálata e határozattal felkereshető.

Tájékoztatom továbbá, hogy jelen határozatot felhasználva a laccím-nyilvántartásban, illetőleg a cégnyilvántartásban a cím átvezetése költségmentes.

Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított **házsámot az útról jól látható módon, igényes kivitelben** – a határozat közlésétől számított 15 napon belül – **köteles feltüntetni**. A házsám-táblát az ingatlan főépületének homlokzatán, kapuján vagy a kerítésen kell elhelyezni, melynek elmulasztása közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

E határozat ellen az érintett ingatlan tulajdonosa a közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályhoz (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) előterjesztett, 5.000-Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel élhet. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Az ügyben eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított a Nyíregyháza, Síp utcában található ingatlanok házsámának felülvizsgálatára.



A felülvizsgálat eredményeként - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, az utcában kialakult állapotot és a bejelentett lakcímeket - a fenti ingatlanok házsámát e határozat mellékletében foglaltak szerint állapítottam meg.

Döntésemet a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet), illetve Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 29/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ö.r.) szabályai alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, továbbá az Ö.r. 7. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

E határozatról az érintettek közhírré tétel útján értesülnek. A határozat tartalmának közhírré tételéről az Ákr. rendelkezéseinek figyelembevételével a Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján intézkedtem.

Az ingatlanügyi hatóságot a Korm. rendelet 8. § (1) és (4) bekezdései alapján kerestem meg.

A házsám feltüntetésének elmulasztása miatt alkalmazható szankcióról Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 48/2013. (XII.20.) számú rendeletének 5. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A jogorvoslati jogot az Ákr. 116. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § alapján határoztam meg.

Jelen ügy kapcsán eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

Nyíregyháza, időbélyegző szerint

Dr. Szemán Sándor
címzetes főjegyző megbízásából

Dr. Grósz Péter
osztályvezető

Értesülnek:

1. Érintettek közhírré tétel útján, elektronikus úton
2. Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft., elektronikus úton
3. Magyar Posta Zrt. Hálózati és Logisztikai Ágazati Igazgatóság Feldolgozási Igazgatósága, elektronikus úton
4. Magyar Posta Zrt. 1. sz. Postahivatal, elektronikus úton
5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály, elektronikus úton *(ingatlan-nyilvántartási azonosító és címkoordináta megállapítása céljából)*
6. Irrattár



Az IG/6250-176/2023. számú határozat melléklete

Síp utca				
Sorsz.	Hrsz.	Közterület neve	Közterület jellege	Házzszám
1.	5358/2	Síp	utca	1
2.	5364	Síp	utca	2-6
3.	5359/1	Síp	utca	3
4.	5359/2	Síp	utca	5
5.	5359/3	Síp	utca	7
6.	5367	Síp	utca	8
7.	5360/2	Síp	utca	9
8.	5368	Síp	utca	10-12
9.	5368/A	Síp	utca	10-12
10.	5368/A/26	Síp	utca	10. fszt. 1
11.	5368/A/27	Síp	utca	10. fszt. 2
12.	5368/A/28	Síp	utca	10. fszt. 3
13.	5368/A/29	Síp	utca	10. fszt. 4
14.	5368/A/30	Síp	utca	10. fszt. 5
15.	5368/A/31	Síp	utca	10. fszt. 6
16.	5368/A/32	Síp	utca	10. I/7
17.	5368/A/33	Síp	utca	10. I/8
18.	5368/A/34	Síp	utca	10. I/9
19.	5368/A/35	Síp	utca	10. I/10
20.	5368/A/36	Síp	utca	10. I/11
21.	5368/A/37	Síp	utca	10. I/12
22.	5368/A/38	Síp	utca	10. I/13
23.	5368/A/39	Síp	utca	10. II/14
24.	5368/A/40	Síp	utca	10. II/15
25.	5368/A/41	Síp	utca	10. II/16
26.	5368/A/42	Síp	utca	10. II/17
27.	5368/A/43	Síp	utca	10. II/18
28.	5368/A/44	Síp	utca	10. II/19
29.	5368/A/45	Síp	utca	10. II/20
30.	5368/A/46	Síp	utca	10. Tt. 21
31.	5368/A/47	Síp	utca	10. Tt. 22
32.	5368/A/48	Síp	utca	10. Tt. 23
33.	5368/A/49	Síp	utca	10. Tt. 24
34.	5368/A/50	Síp	utca	10. Tt. 25
35.	5368/A/51	Síp	utca	10. Tt. 26
36.	5368/A/52	Síp	utca	10. Tt. 27
37.	5368/A/1	Síp	utca	10. pszt. 1G
38.	5368/A/2	Síp	utca	10. pszt. 2G
39.	5368/A/3	Síp	utca	10. pszt. 3G
40.	5368/A/4	Síp	utca	10. pszt. 4G
41.	5368/A/5	Síp	utca	10. pszt. 5G



42.	5368/A/6	Síp	utca	10. pszt. 6G
43.	5368/A/7	Síp	utca	10. pszt. 7G
44.	5368/A/8	Síp	utca	10. pszt. 8G
45.	5368/A/9	Síp	utca	10. pszt. 9G
46.	5368/A/10	Síp	utca	10. pszt. 10G
47.	5368/A/11	Síp	utca	10. pszt. 11G
48.	5368/A/12	Síp	utca	10. pszt. 12G
49.	5368/A/13	Síp	utca	10. pszt. 13G
50.	5368/A/14	Síp	utca	10. pszt. 14G
51.	5368/A/15	Síp	utca	10. pszt. 15G
52.	5368/A/16	Síp	utca	10. pszt. 16G
53.	5368/A/17	Síp	utca	10. pszt. 17G
54.	5368/A/18	Síp	utca	10. pszt. 18G
55.	5368/A/19	Síp	utca	10. pszt. 19G
56.	5368/A/20	Síp	utca	10. pszt. 20G
57.	5368/A/21	Síp	utca	10. pszt. 21G
58.	5368/A/69	Síp	utca	12. fszt. 1
59.	5368/A/70	Síp	utca	12. fszt. 2
60.	5368/A/71	Síp	utca	12. fszt. 3
61.	5368/A/72	Síp	utca	12. fszt. 4
62.	5368/A/73	Síp	utca	12. I/5
63.	5368/A/74	Síp	utca	12. I/6
64.	5368/A/75	Síp	utca	12. I/7
65.	5368/A/76	Síp	utca	12. I/8
66.	5368/A/77	Síp	utca	12. II/9
67.	5368/A/78	Síp	utca	12. II/10
68.	5368/A/79	Síp	utca	12. II/11
69.	5368/A/80	Síp	utca	12. II/12
70.	5368/A/81	Síp	utca	12. Tt. 13
71.	5368/A/82	Síp	utca	12. Tt. 14
72.	5368/A/83	Síp	utca	12. Tt. 15
73.	5368/A/84	Síp	utca	12. Tt. 16
74.	5368/A/53	Síp	utca	12. pszt. 1G
75.	5368/A/54	Síp	utca	12. pszt. 2G
76.	5368/A/55	Síp	utca	12. pszt. 3G
77.	5368/A/56	Síp	utca	12. pszt. 4G
78.	5368/A/57	Síp	utca	12. pszt. 5G
79.	5368/A/58	Síp	utca	12. pszt. 6G
80.	5368/A/59	Síp	utca	12. pszt. 7G
81.	5368/A/60	Síp	utca	12. pszt. 8G
82.	5368/A/61	Síp	utca	12. pszt. 9G
83.	5368/A/62	Síp	utca	12. pszt. 10G
84.	5368/A/63	Síp	utca	12. pszt. 11G
85.	5368/A/64	Síp	utca	12. pszt. 12G

86.	5368/A/66	Síp	utca	12. pszt. 13G
87.	5368/A/93	Síp	utca	10-12. fszt. 1
88.	5368/A/85	Síp	utca	10-12. fszt. 2
89.	5368/A/86	Síp	utca	10-12. fszt. 3
90.	5368/A/87	Síp	utca	10-12. fszt. 4
91.	5368/A/88	Síp	utca	10-12. fszt. 5
92.	5368/A/89	Síp	utca	10-12. fszt. 6
93.	5368/A/90	Síp	utca	10-12. fszt. 7
94.	5368/A/91	Síp	utca	10-12. fszt. 8
95.	5368/A/92	Síp	utca	10-12. fszt. 9
96.	5360/3	Síp	utca	11
97.	5361/2	Síp	utca	13
98.	5370	Síp	utca	14-16
99.	5362/1	Síp	utca	15
100.	5362/2	Síp	utca	17
101.	5373	Síp	utca	18
102.	5373/A	Síp	utca	18
103.	5373/A/1	Síp	utca	18. pszt. 1G
104.	5373/A/2	Síp	utca	18. fszt. 2Ü
105.	5373/A/3	Síp	utca	18. fszt. 3Ü
106.	5373/A/4	Síp	utca	18. fszt. 4Ü
107.	5373/A/5	Síp	utca	18. fszt. 1
108.	5373/A/6	Síp	utca	18. I/2
109.	5373/A/7	Síp	utca	18. I/3
110.	5373/A/8	Síp	utca	18. I/4
111.	5373/A/9	Síp	utca	18. I/5
112.	5373/A/10	Síp	utca	18. II/6
113.	5373/A/11	Síp	utca	18. II/7
114.	5373/A/12	Síp	utca	18. II/8
115.	5373/A/13	Síp	utca	18. II/9
116.	5373/A/14	Síp	utca	18. Tt. 10
117.	5373/A/15	Síp	utca	18. Tt. 11
118.	5373/A/16	Síp	utca	18. Tt. 12
119.	5373/A/17	Síp	utca	18. Tt. 13
120.	5362/3	Síp	utca	19
121.	5374	Síp	utca	20
122.	5374/A	Síp	utca	20
123.	5375	Síp	utca	22
124.	5376	Síp	utca	22/A
125.	5377	Síp	utca	24

