

NYÍREGYHÁZA MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSTERVE



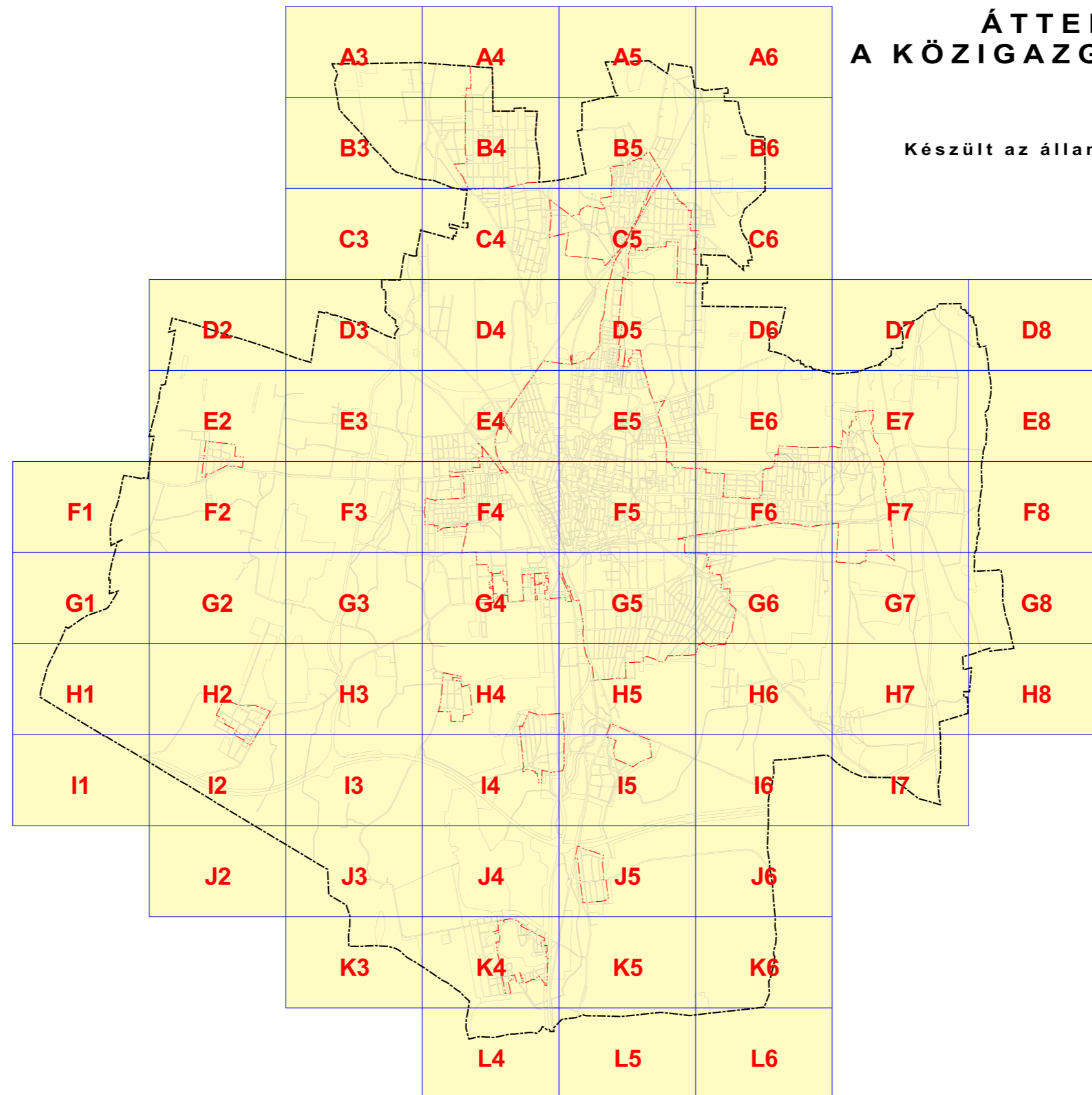
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVLAPOK
M = 1 : 8 0 0 0

"Készült az állami alapadatok felhasználásával"

Nyíregyháza MJV Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztály 2024

ÁTTEKINTŐ VÁZLAT A KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETRŐL

Készült az állami alapadatok felhasználásával



NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévízei házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Köz	Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyulási energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület



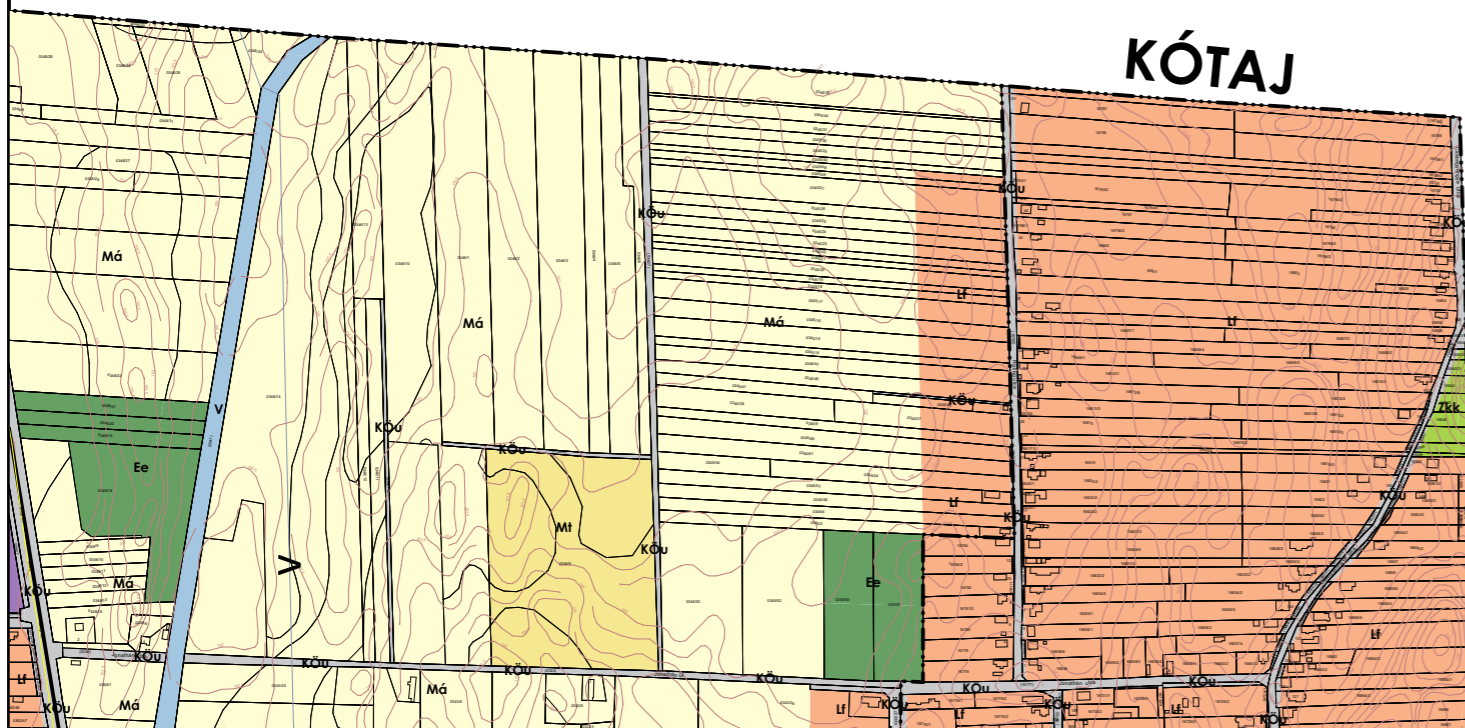
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



A4



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gks	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíg házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغت centrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horvándélm, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Eo	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzalkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Horvándélm, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kőter
Kb-Szlo	Szabadidő és فراغت centrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

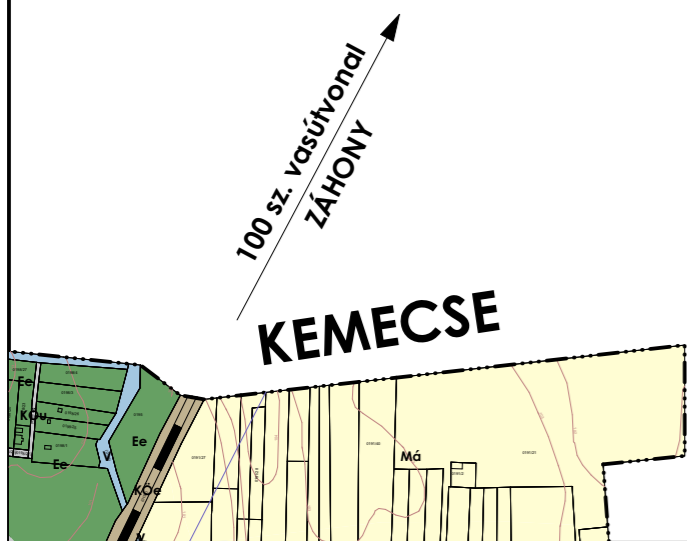
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



A4

A6



Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

- Ln** Nagyvárosias lakóterület
- Lk** Kisvárosias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület

VEGYES TERÜLET

- Vt** Településközponti vegyes terület
- Vi** Intézményi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gá** Általános gazdasági terület

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

- Gip** Ipari gazdasági terület
- Gipe** Egyéb ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

- Üü** Üdülőházas üdülőterület
- Üh** Hérvégi házas üdülőterület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- K-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- K-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
- K-Re** Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
- K-Ker** Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
- K-Mü** Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- K-Eü** Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Ánk** Által- és növénykert területe különleges terület
- K-Ám** Állatmenhely területe különleges terület
- K-Srek** Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
- K-Mf** Műzsumfalu különleges terület
- K-Piac** Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
- K-Szoc** Szociális ellátású célú különleges terület
- K-Ga** Garázsos különleges terület
- K-Hon** Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- K-Szhull** Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
- K-Fhull** Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
- K-Hőe** Hőerőmű különleges terület
- K-Közi** Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Kert** Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
- K-Kom** Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

- KÓu** Közúti közlekedési terület
- KÓe** Egyéb (vasúti) közlekedési terület
- KÓi** Légi közlekedési terület

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET

- Közm** Közműelhelyezési terület
- Hk** Hírközlési terület

ZÖLDTERÜLET

- Zkp** Közpark zöldterület
- Zkk** Közpark zöldterület

ERDŐTERÜLET

- Ev** Védelmi célú erdőterület
- Er** Rekreációs célú terület
- Ee** Egyéb erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

- Mk** Kertés mezőgazdasági terület
- Má** Általános mezőgazdasági terület
- Mt** Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

- V** Vízgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

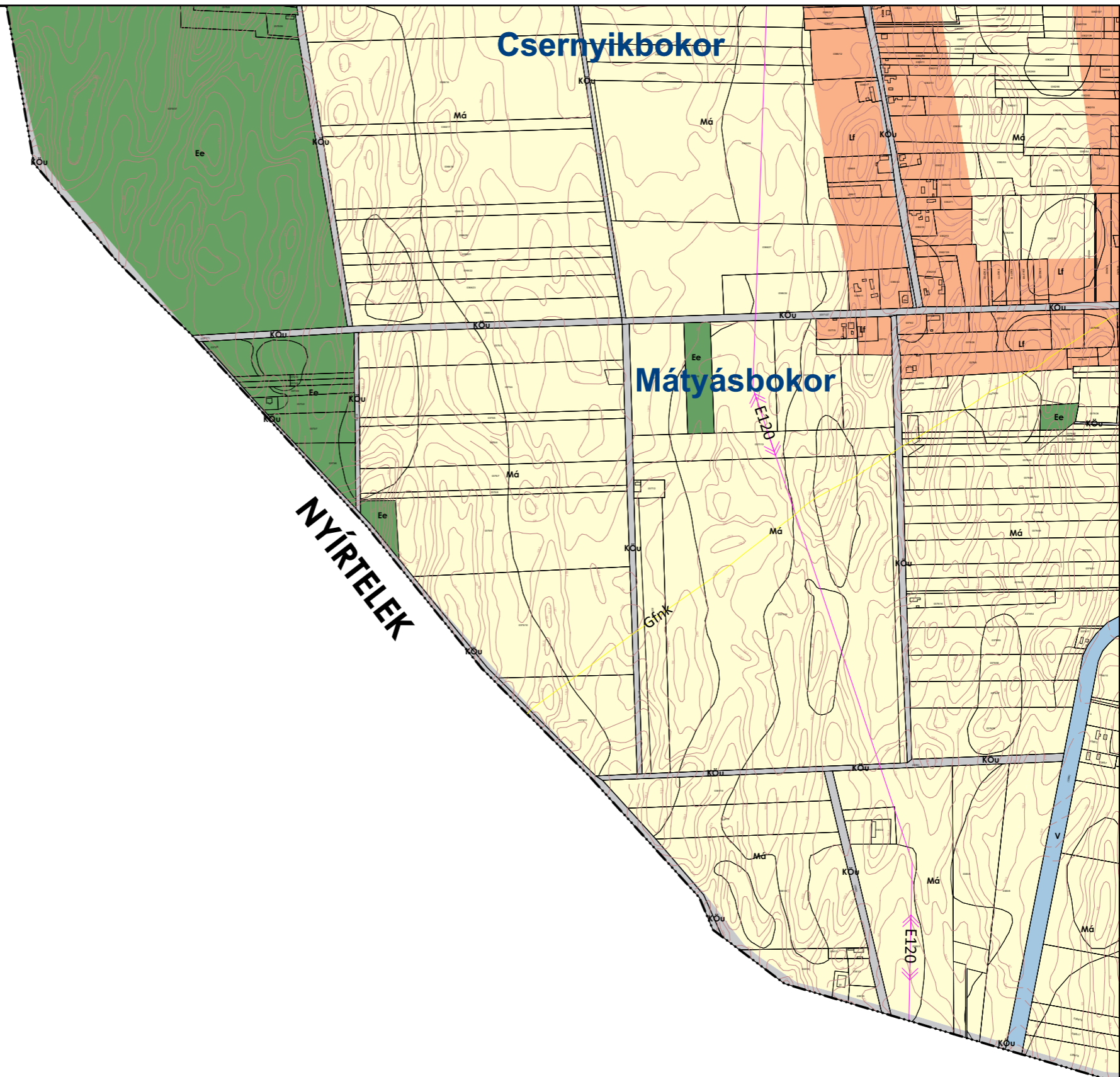
- Tk** Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- Kb-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- Kb-Lő** Lőér különleges terület
- Kb-En** Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
- Kb-T** Temező különleges terület
- Kb-Kegy** Kegyeleti park különleges terület
- Kb-Hon** Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- Kb-Re** Rekreációs célú különleges terület
- Kb-Hor** Horgászterület különleges terület
- Kb-Arb** Arborétum területe különleges terület
- Kb-Bt** Burkolts, kőterület
- Kb-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

A6

B3



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígész üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Általános növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzámoldási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelítő terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lőrész különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegey park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászterület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület

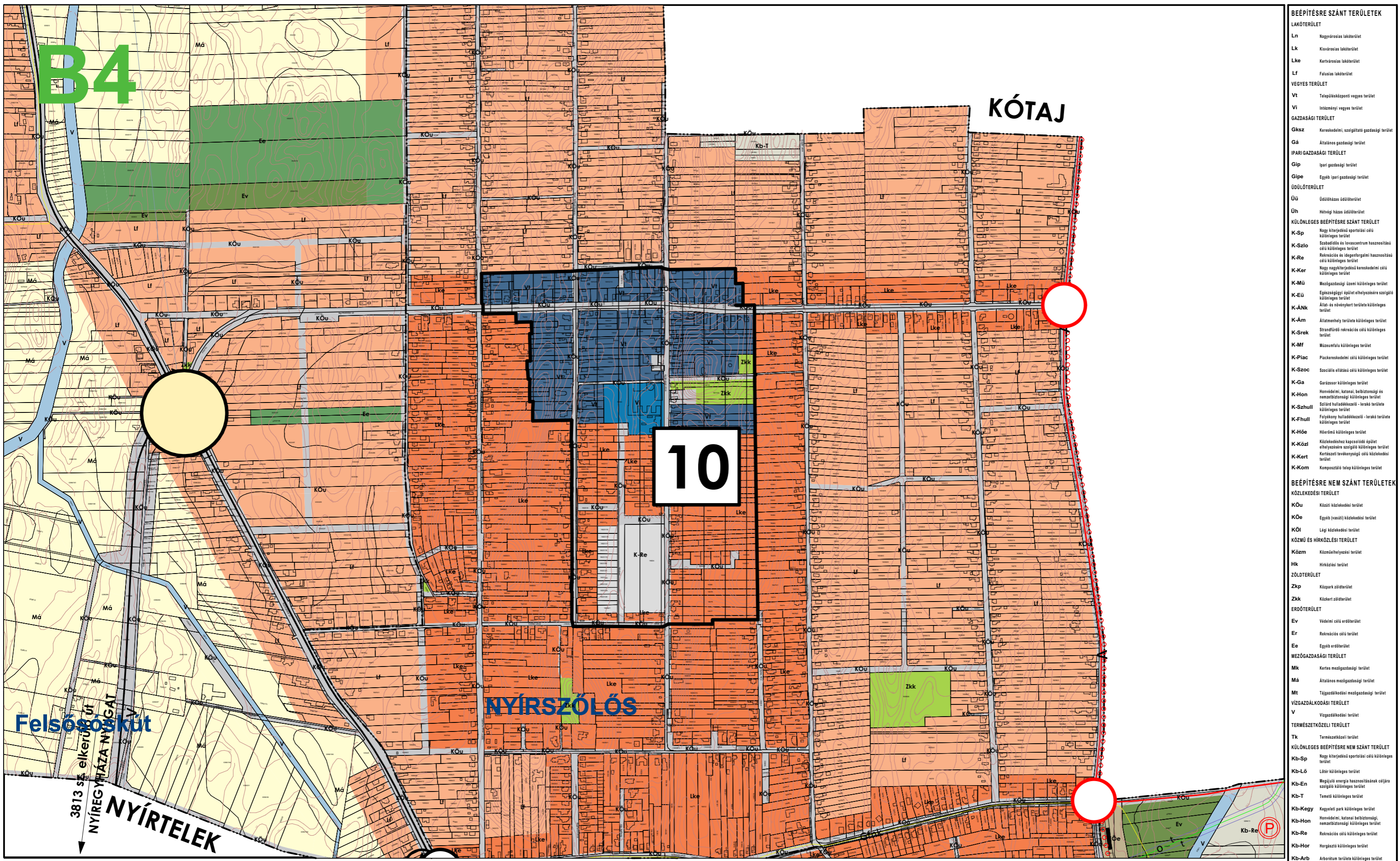
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



B3



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígyi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és tömegszórakoztatás célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítás célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Művelődési központ különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Általános növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsanfalu különleges terület
K-Plac	Piac-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szálló hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyulási energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kistér
Kb-Szlo	Szabadidő és tömegszórakoztatás célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

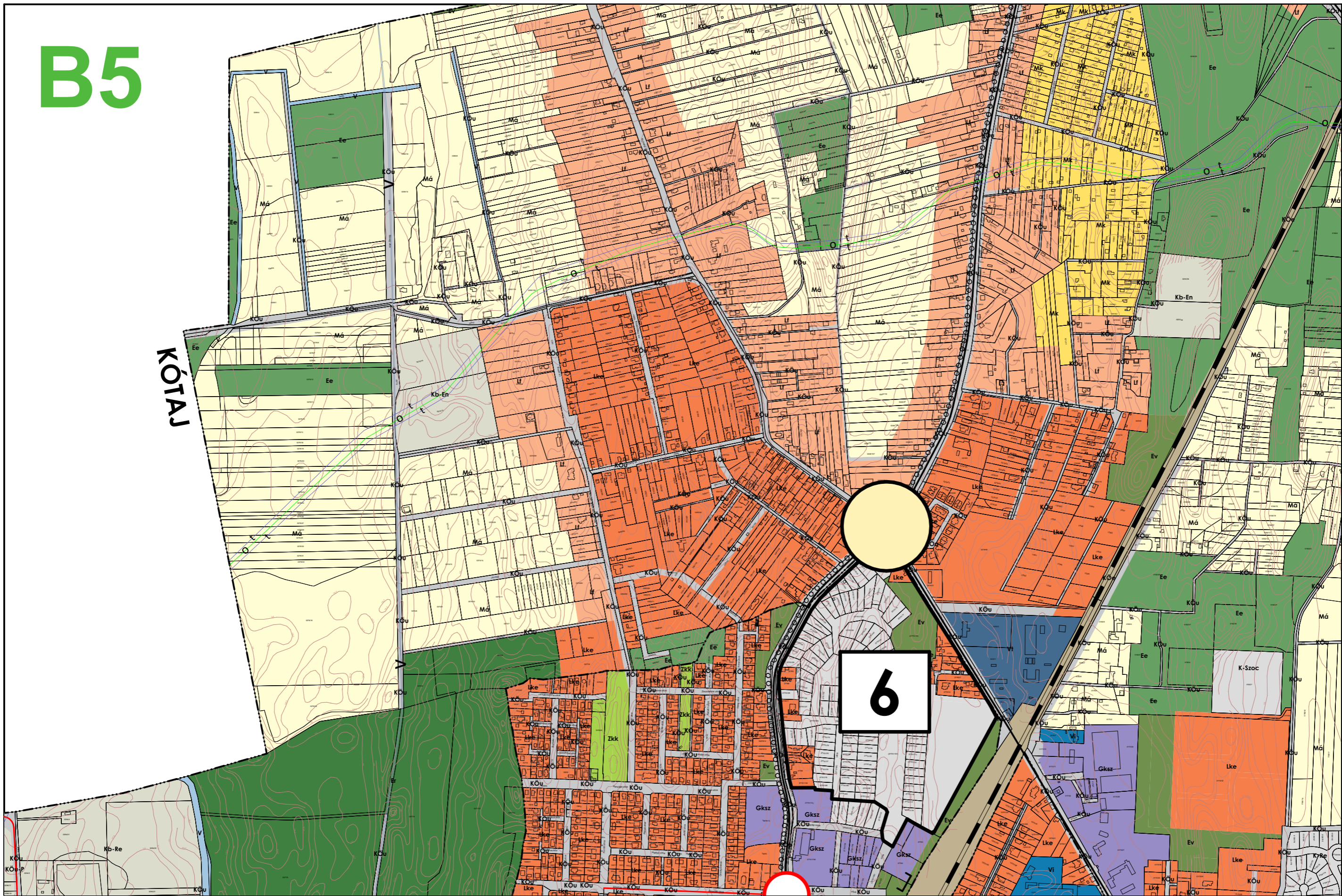
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



B4

B5

KÓTAJ



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszertelep különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horrvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szállóhellyel rendelkező - lakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiszárazt terület
Zkk	Kiszárazt terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközponti mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközel terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Horrvédelmi, katonai, belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgász terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátrár
Kb-Szo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

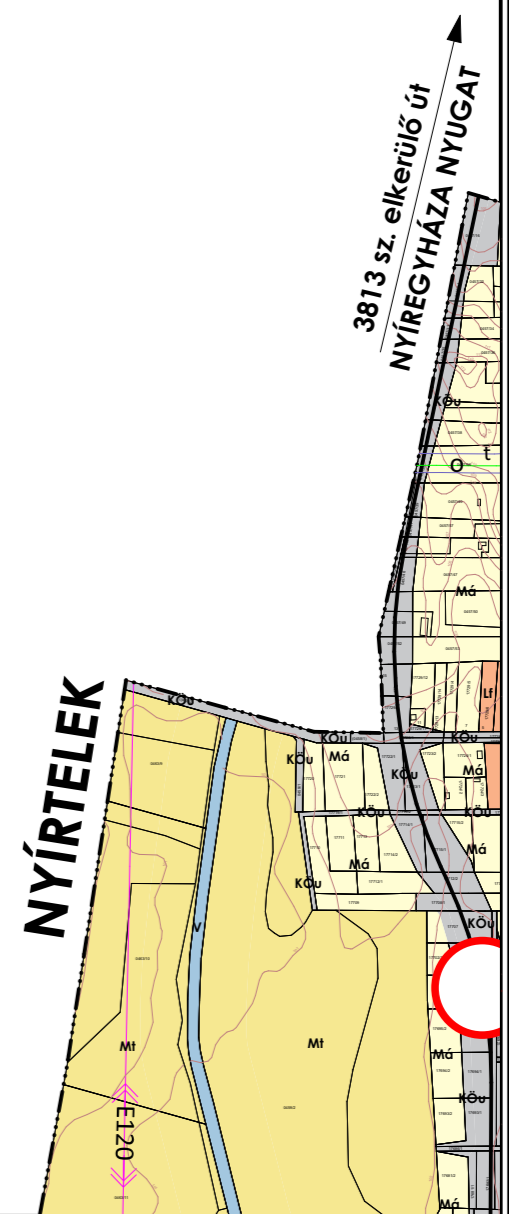
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



B5

C3



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévízgyógyfürdő üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Által- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horvándélmű, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztérkezesi terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temető különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Horvándélmű, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

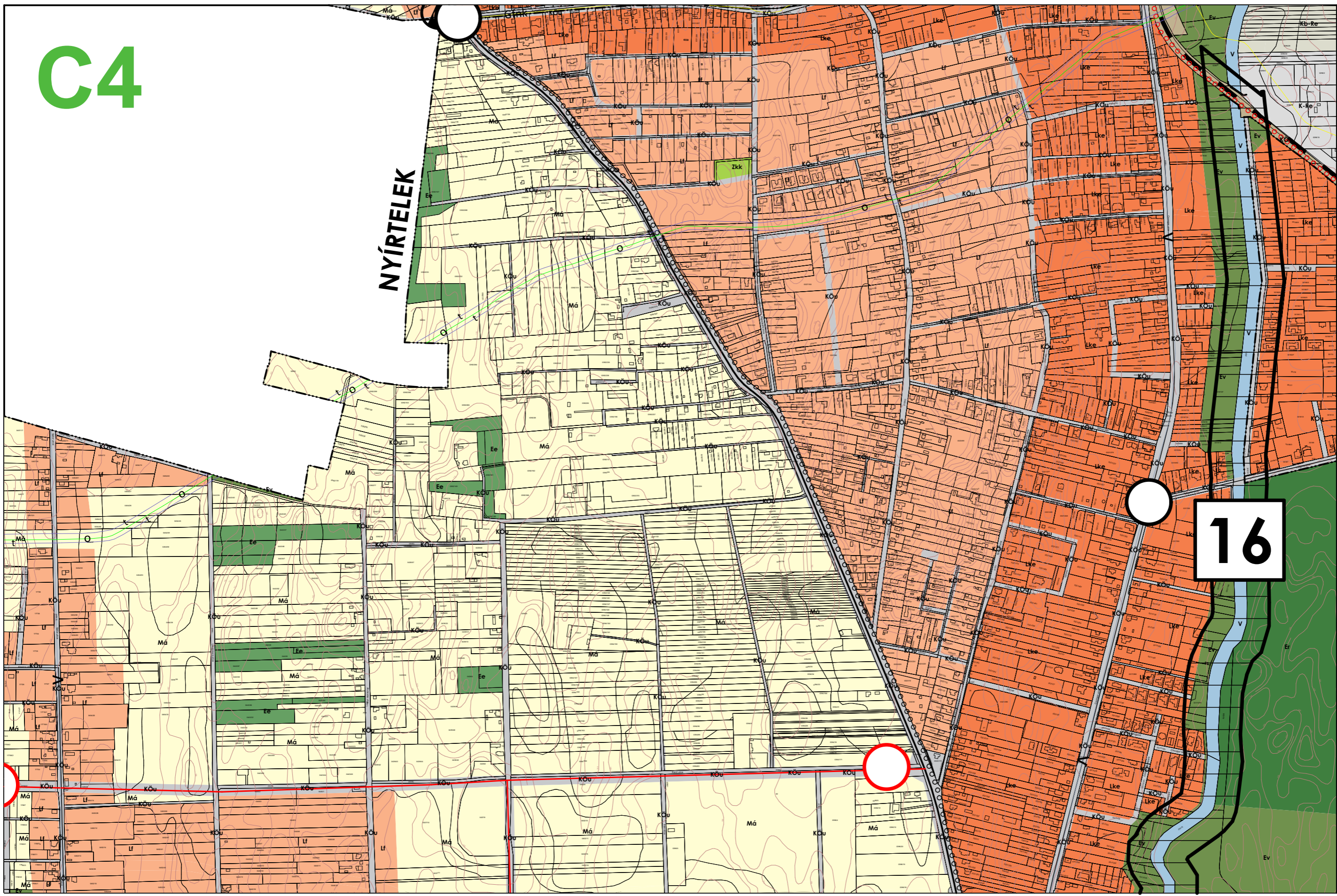
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



C3

C4



NYÍRTELEK

16

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkész üdülőtérlet
Üh	Hévígyi házas üdülőtérlet
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportotcai célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kart	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportotcai célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyterjedő energia hasznosítású célú különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kőzet
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

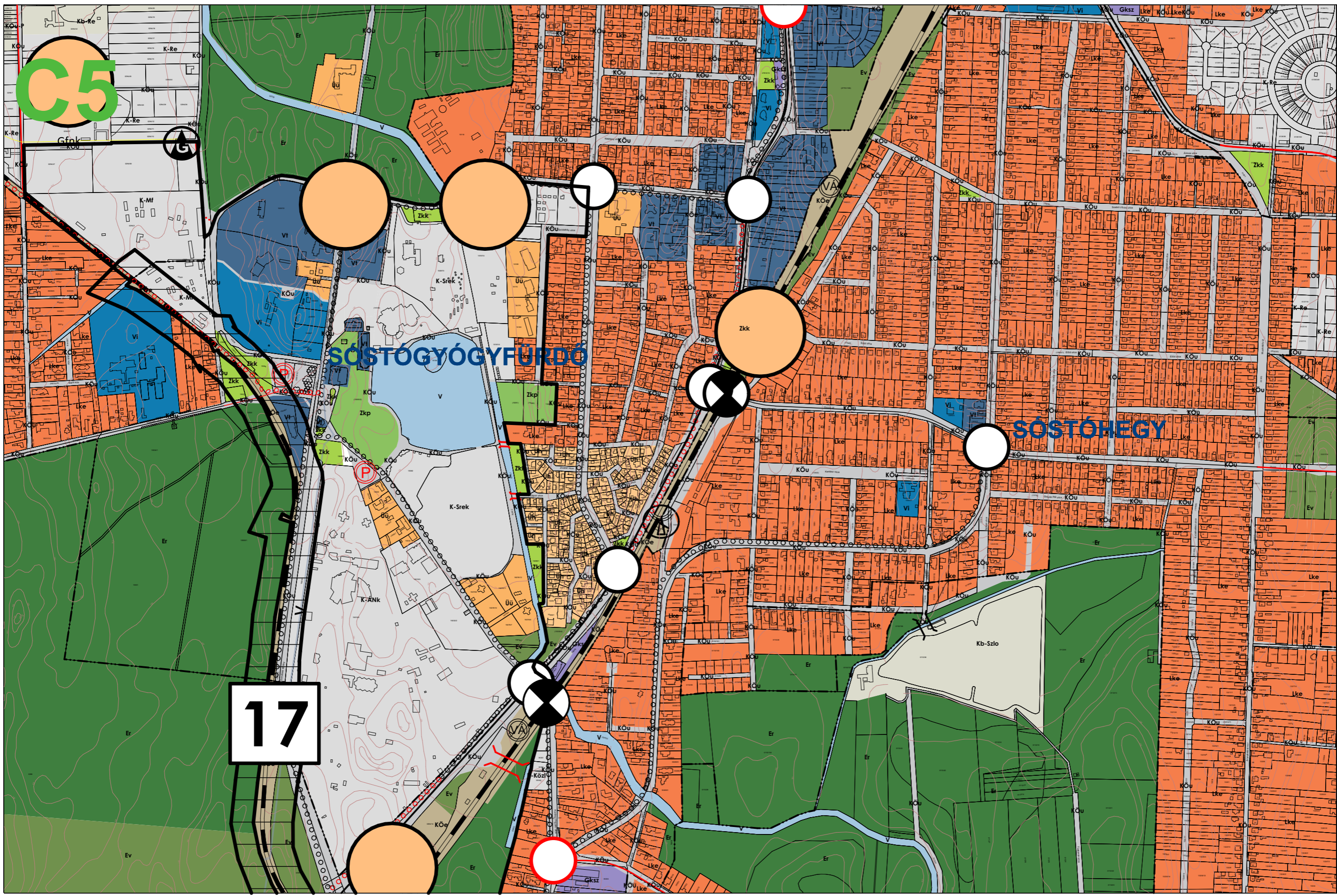
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



C4



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Művelődési központ különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmafalu különleges terület
K-Piac	Piacskeszdeméni célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szül	Szállóhálózatok - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Köztisztviselői lakóterület különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köznevelési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Központ zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarázó energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

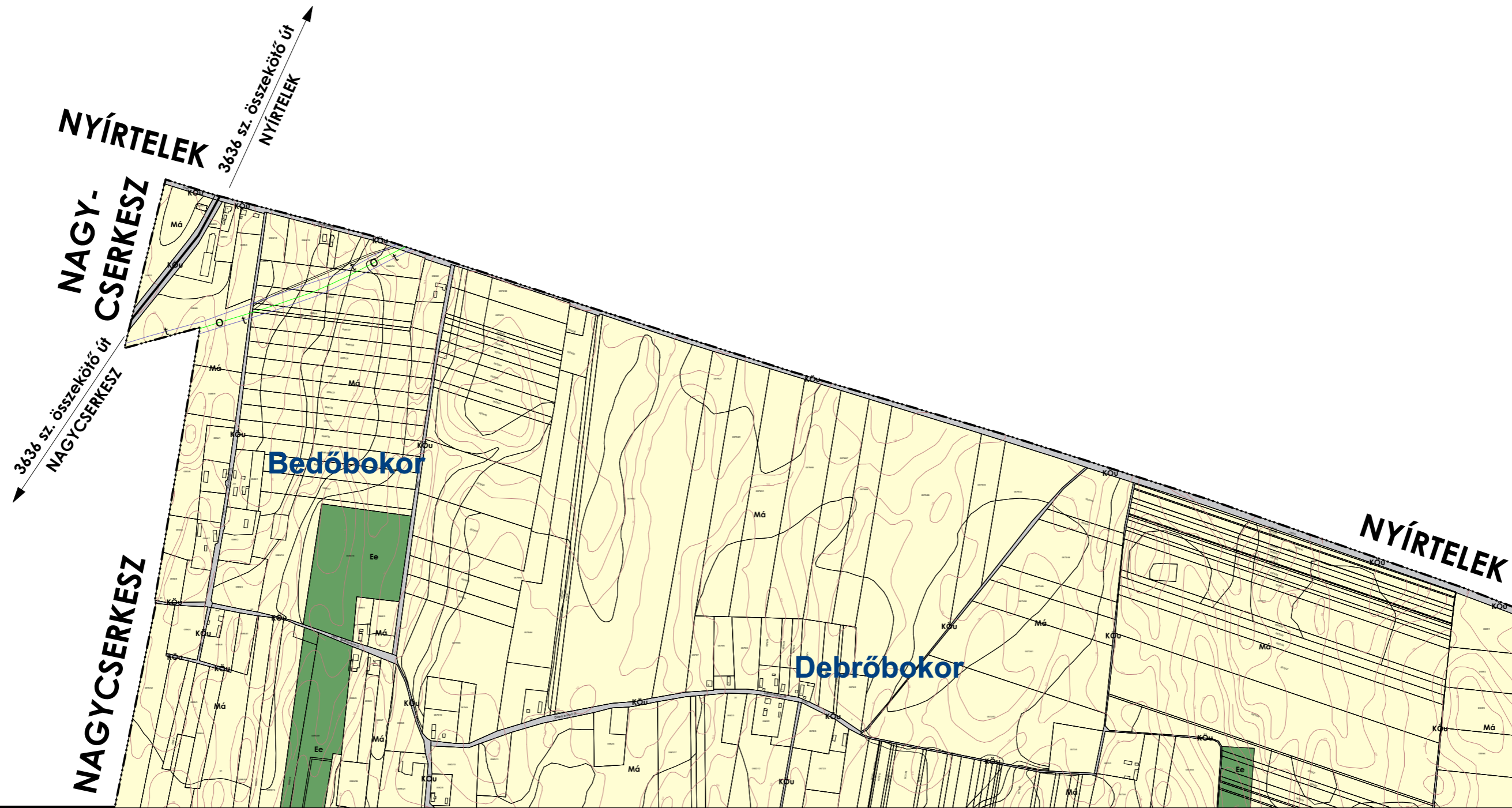
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



C5

D2



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkvas üdülőterület
Üh	Hévíg hívas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfaló különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
K0U	Közüti közlekedési terület
K0e	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
K0i	Légi közlekedési terület
KÖZMÜ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóer különleges terület
Kb-En	Magjüti energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeli park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátrár
Kb-Szlo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

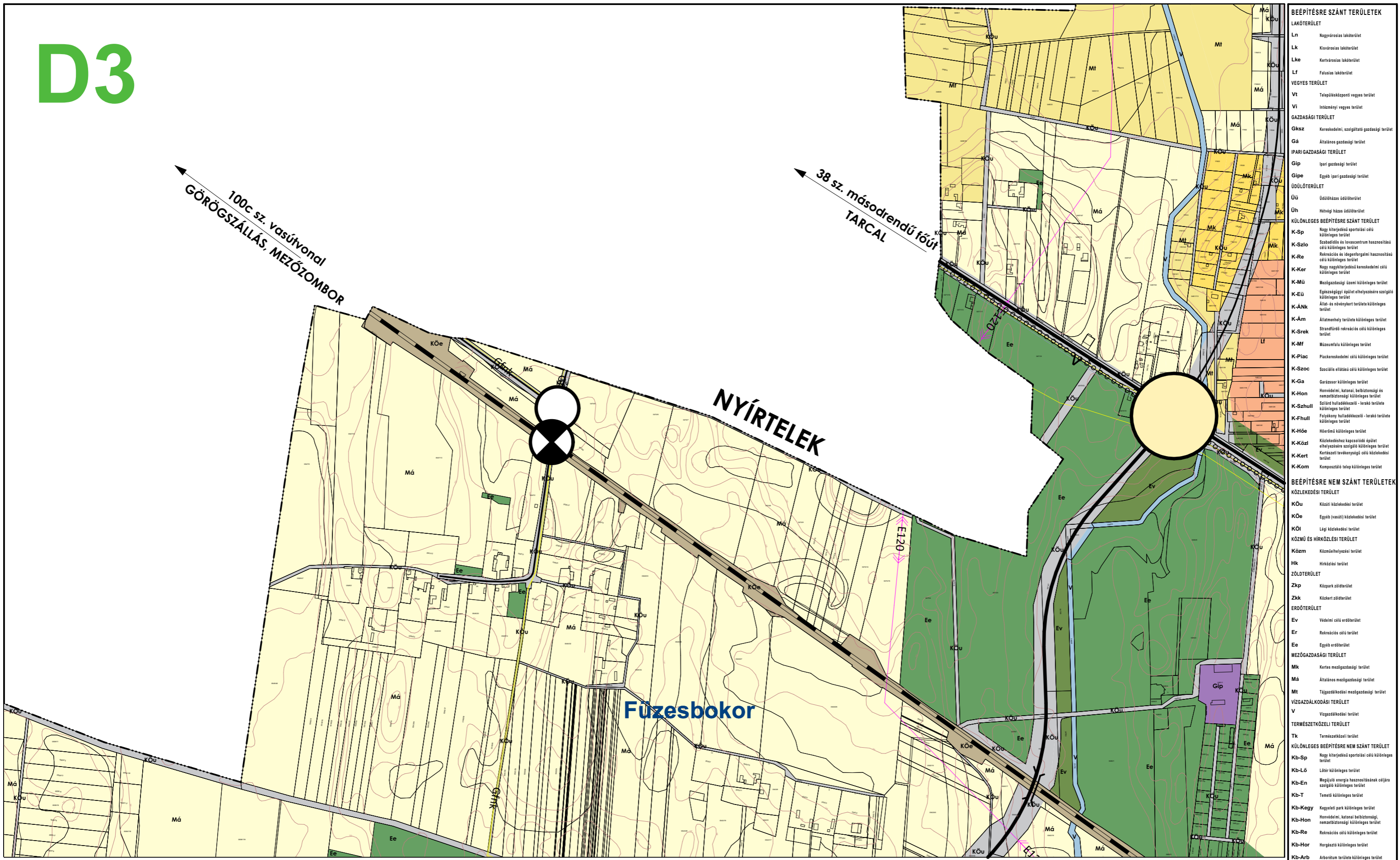


D 2

D3

100c sz. vasútvonal
GÖRÖGSZÁLLÁS, MEZŐZOMBOR

38 sz. másodrendű főút
TARCAL



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkvas üdülőterület
Üh	Hortvégi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló központi hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési központ különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szálló hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hírerő különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Mä	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelítő terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló központi hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

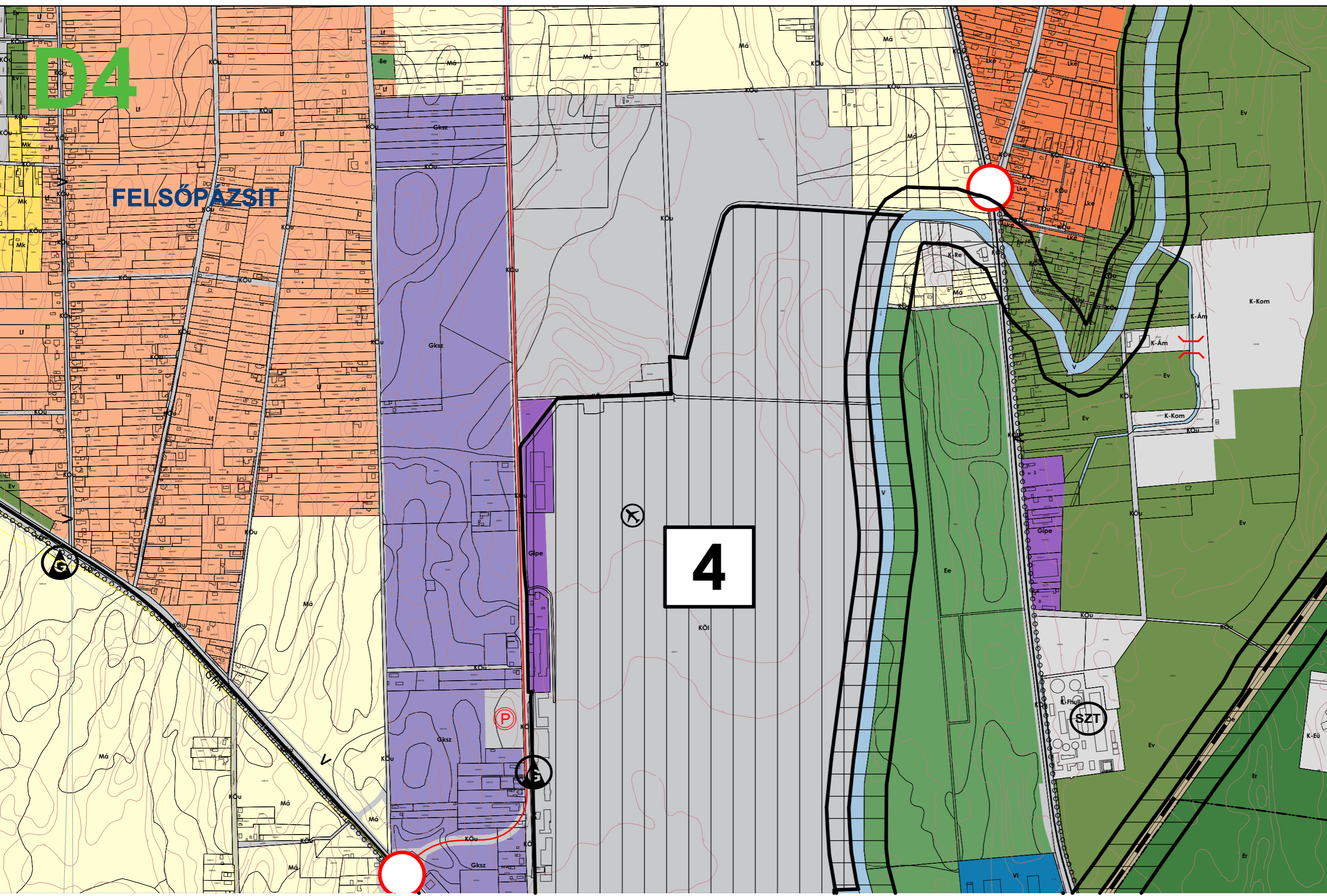


D3

D4

FELSŐPÁZSIT

4



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egyszerűségi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közterületi terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Kézkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközi mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyterjedésű energia hasznosítású célú szolgáltató különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

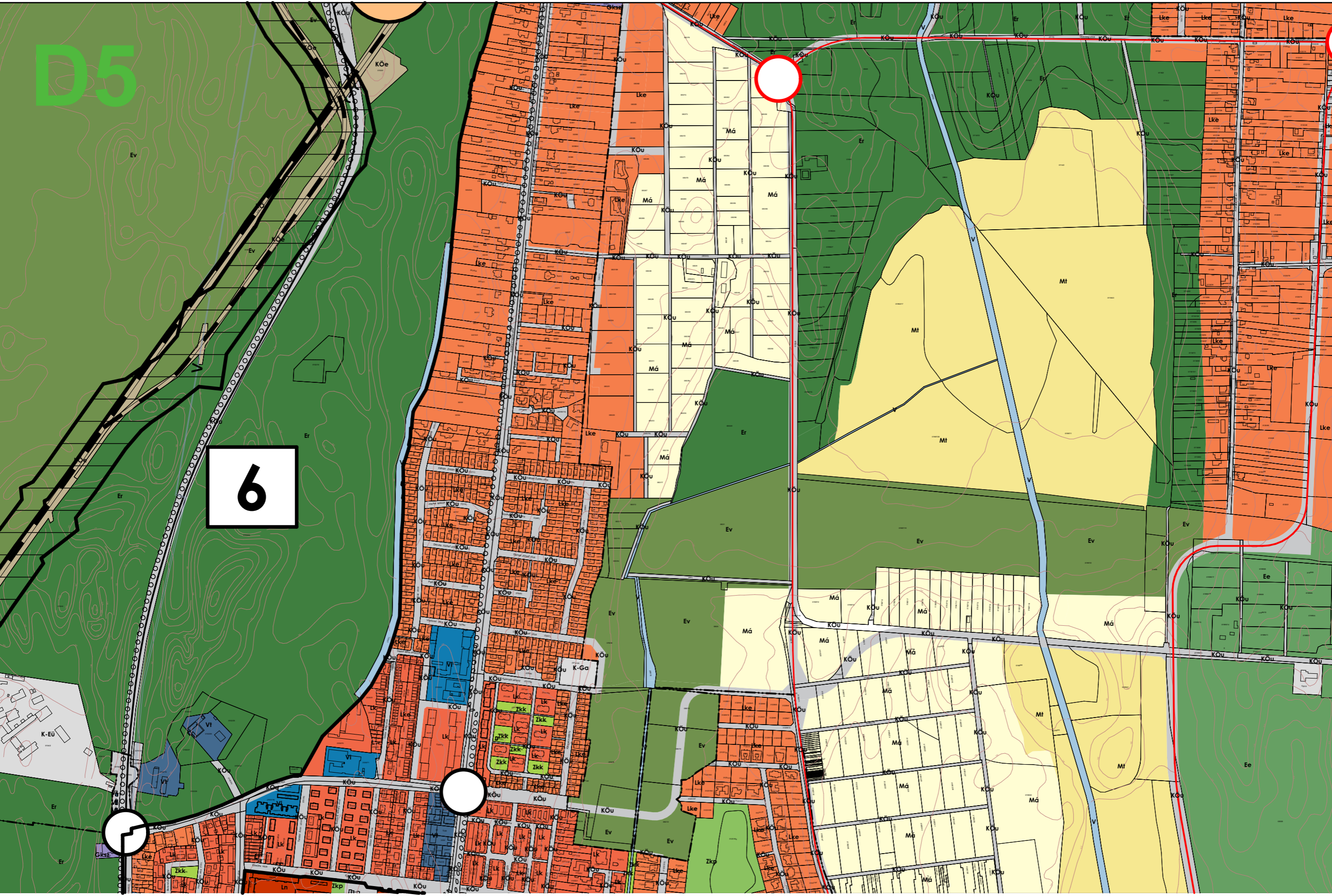
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



D4

D5



6

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévízhez kötött üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportotlási célú különleges terület
K-Szlo	Szabaddű és füvescentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egkezőügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhu	Szálló terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó terület különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Központ zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzárkó mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportotlási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő terület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló terület különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park terület különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs terület különleges terület
Kb-Hor	Horgász terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabaddű és füvescentrum hasznosítású terület különleges terület

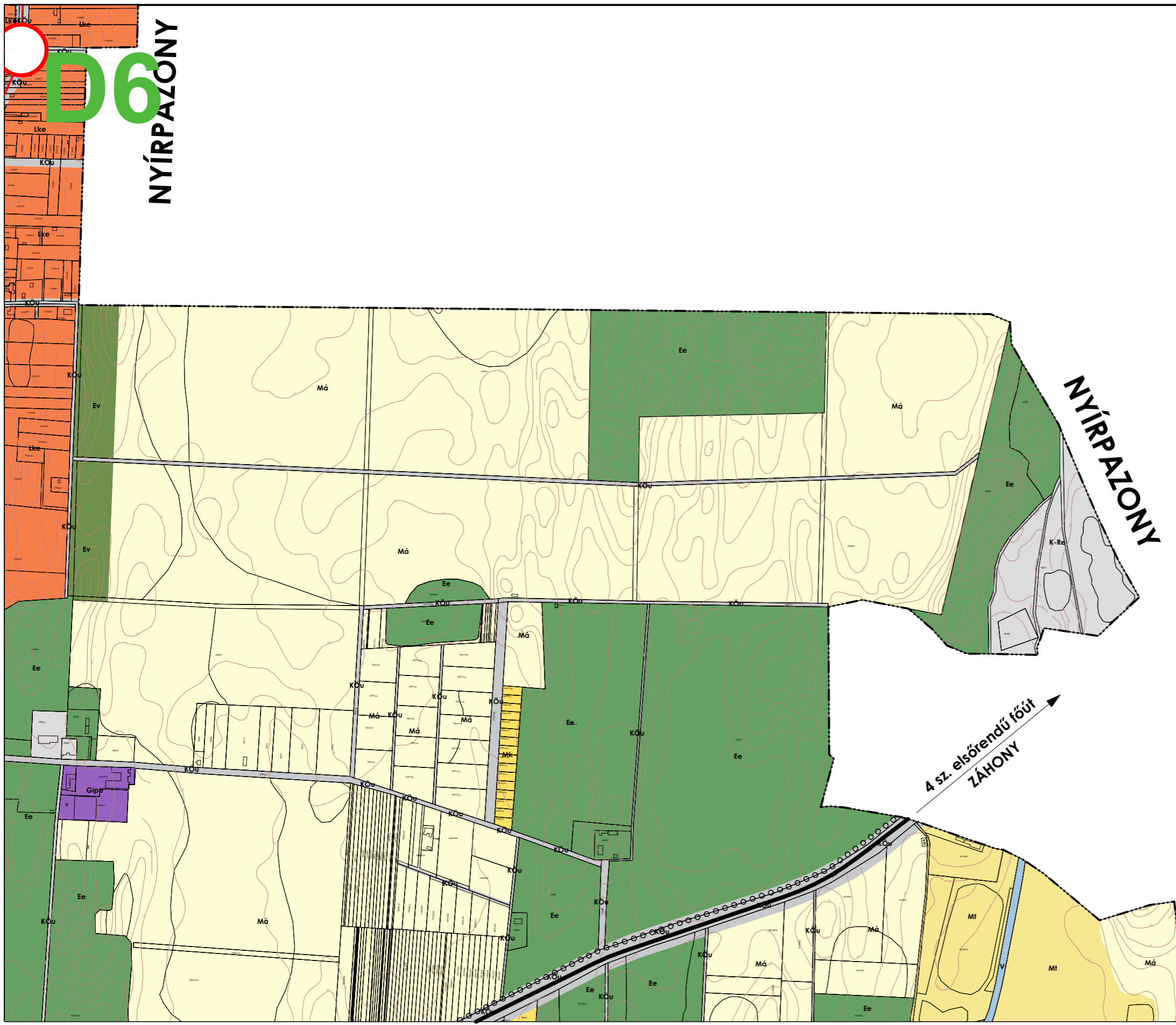
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



D5



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hortvégi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Által- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló- és hűtőközpont - ikerterület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - ikerterület különleges terület
K-Höe	Hierarchikus különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köznevelési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Kézkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lőér különleges terület
Kb-En	Magújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arboretum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, káptér
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

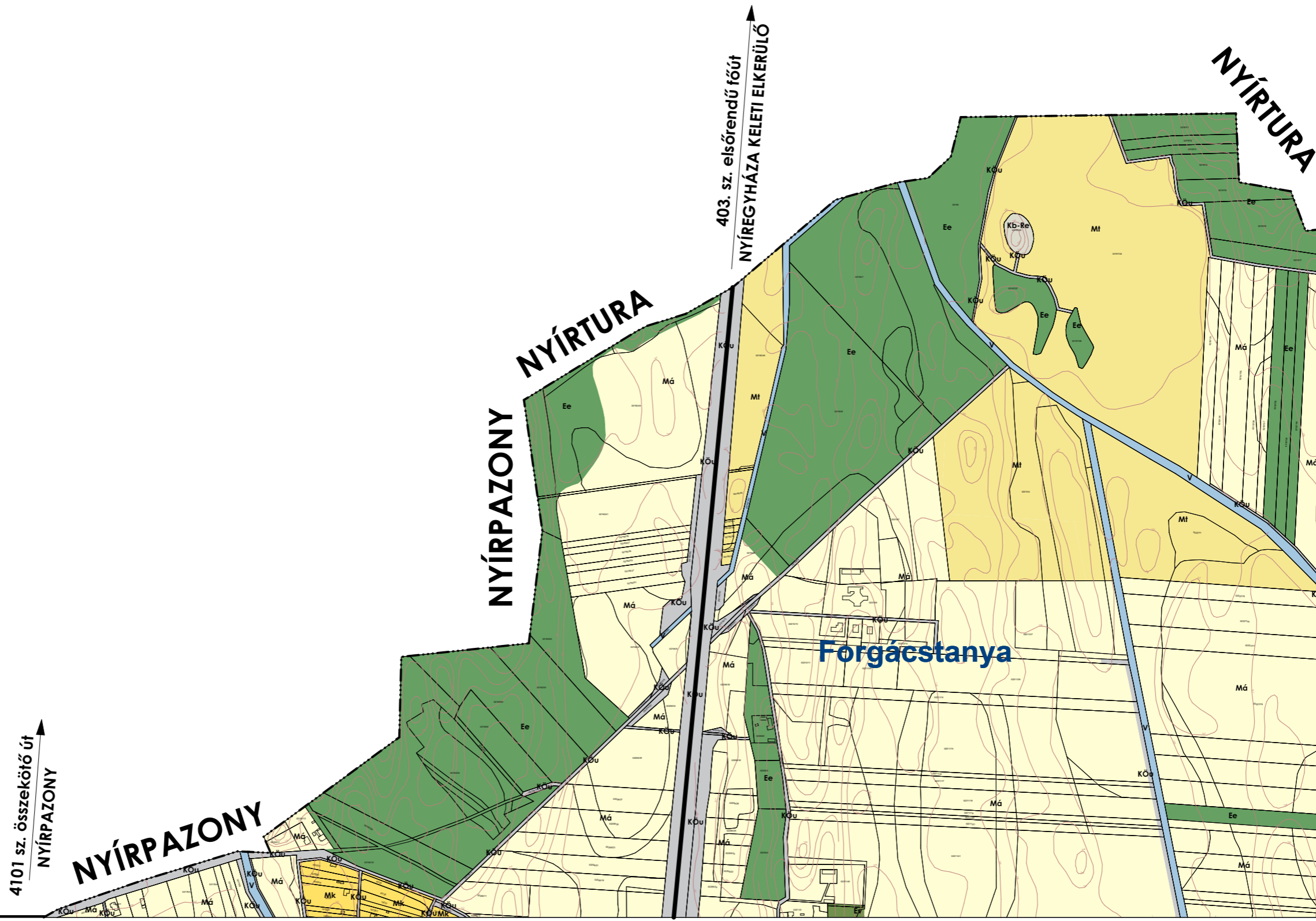
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



D7



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzets öölőterület
Üh	Hévízgyógyfürdő öölőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési központ különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Központi zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképző mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyterjedésű energiatermelésnek céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátrár
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

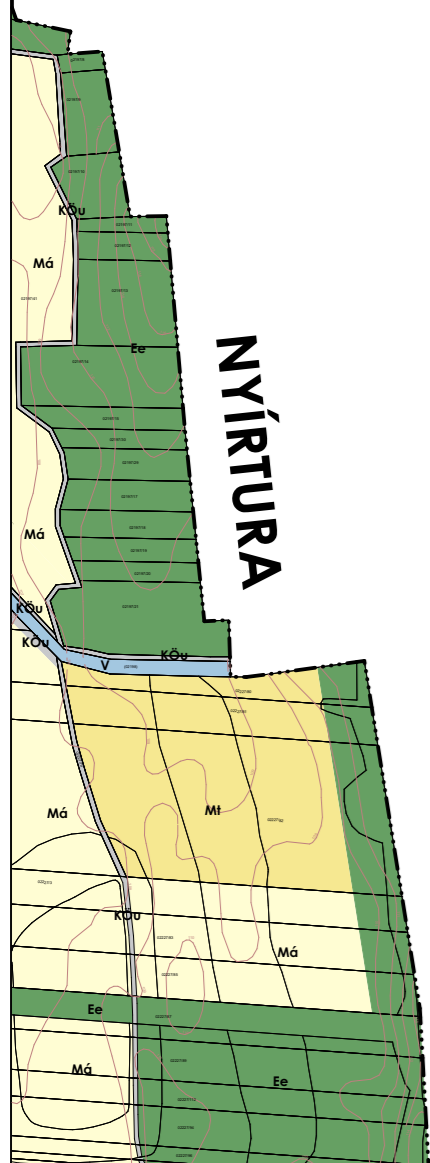
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



D7

D8



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

- Ln** Nagyvárosias lakóterület
- Lk** Kisvárosias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület

VEGYES TERÜLET

- Vt** Településközponti vegyes terület
- Vi** Intézményi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gá** Általános gazdasági terület

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

- Gip** Ipari gazdasági terület
- Gipe** Egyéb ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

- Üü** Üdülőházas üdülőterület
- Üh** Hérvégi házas üdülőterület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- K-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- K-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
- K-Re** Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
- K-Ker** Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
- K-Mü** Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- K-Eü** Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Ánk** Által- és növénykert területe különleges terület
- K-Ám** Állatmenhely területe különleges terület
- K-Srek** Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
- K-Mf** Műzsmfalva különleges terület
- K-Piac** Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
- K-Szoc** Szociális ellátású célú különleges terület
- K-Ga** Garázsos különleges terület
- K-Hon** Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- K-Szhu** Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
- K-Fhull** Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
- K-Hőe** Hőerőmű különleges terület
- K-Közi** Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Kert** Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
- K-Kom** Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

- KÖu** Közúti közlekedési terület
- KÖe** Egyéb (vasúti) közlekedési terület
- KÖi** Légi közlekedési terület

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET

- Közm** Közműelhelyezési terület
- Hk** Hírközlési terület

ZÖLDTERÜLET

- Zkp** Közpark zöldterület
- Zkk** Közpark zöldterület

ERDŐTERÜLET

- Ev** Védelmi célú erdőterület
- Er** Rekreációs célú terület
- Ee** Egyéb erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

- Mk** Kertészeti mezőgazdasági terület
- Má** Általános mezőgazdasági terület
- Mt** Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

- V** Vizgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

- Tk** Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- Kb-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- Kb-Lő** Lőér különleges terület
- Kb-En** Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
- Kb-T** Temető különleges terület
- Kb-Kegy** Kegyeleti park különleges terület
- Kb-Hon** Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- Kb-Re** Rekreációs célú különleges terület
- Kb-Hor** Horgászterület különleges terület
- Kb-Arb** Arborétum területe különleges terület
- Kb-Bt** Burkolat, kőzet
- Kb-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

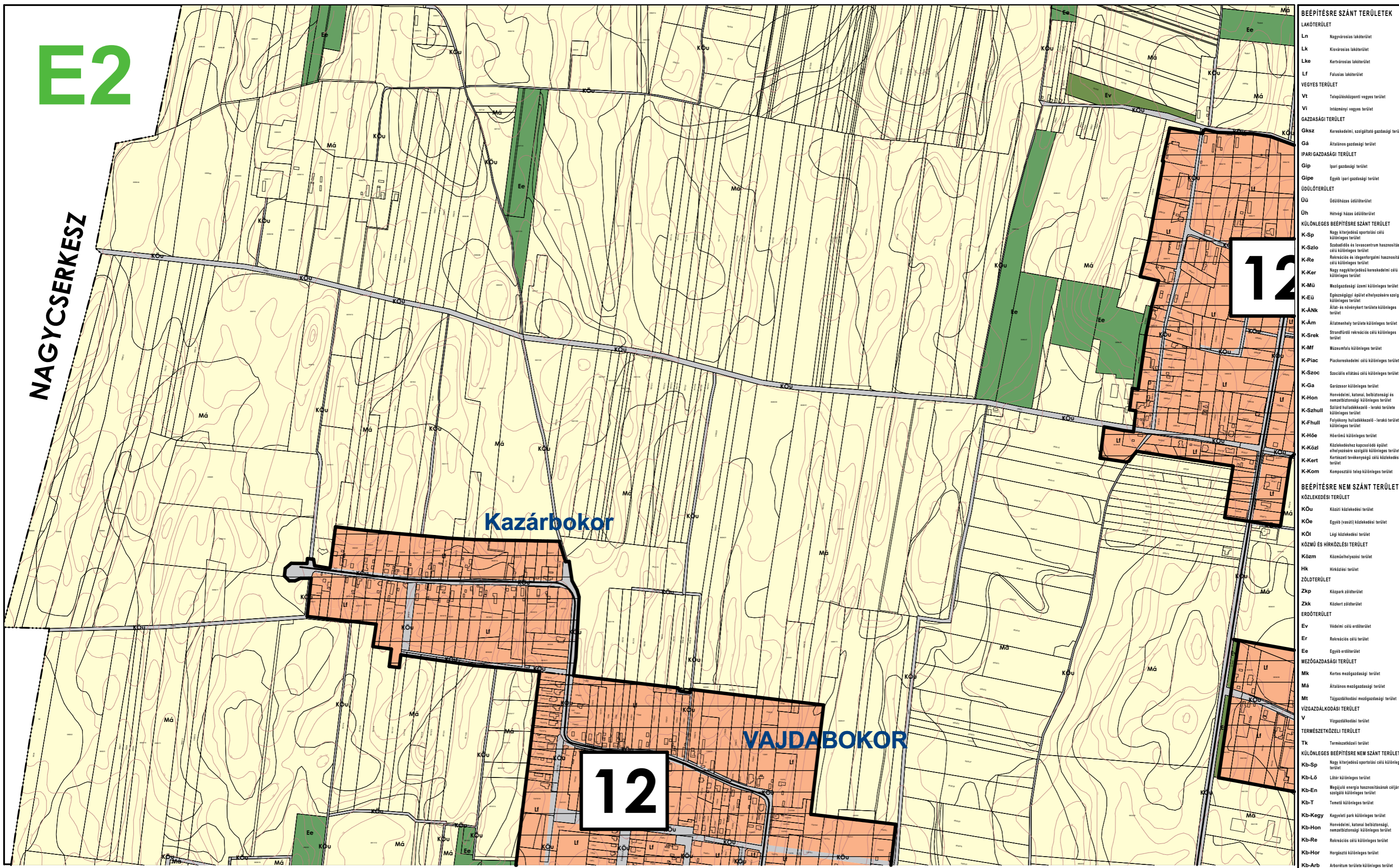
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



D 8

E2

NAGYCSERKESZ



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intenzív vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévízhez kötött üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági szemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsanatórium különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hálószobák, étkező - irodák terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - irodák terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

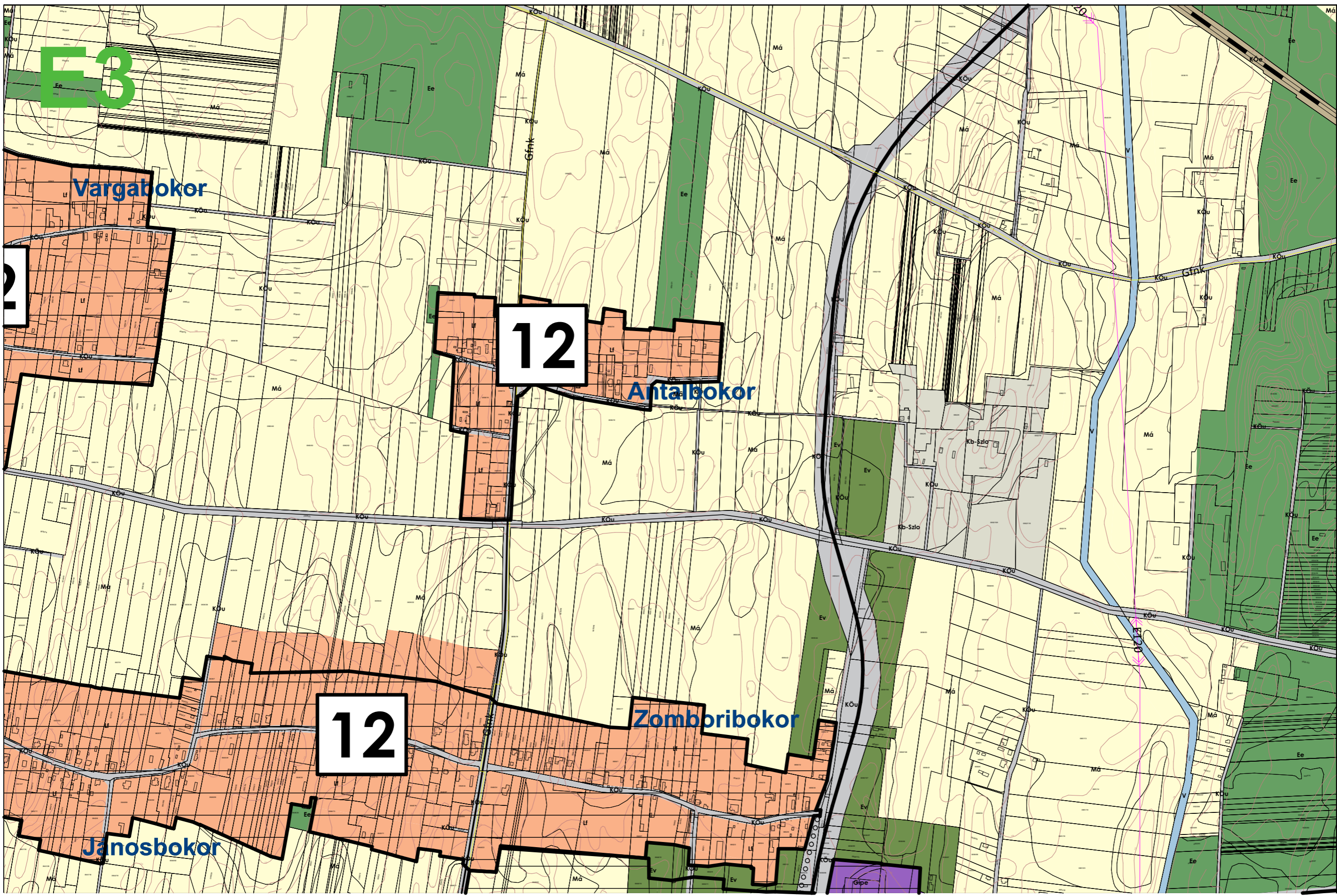
Készült az állami
alapotatok
felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E2



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkempes üdülőterület
Üh	Hévígészeti üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Művelődési központ különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattartó terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsanatórium különleges terület
K-Plac	Piac- és piacutca terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhuil	Szállóhálózatok - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolatos terület különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Kézpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegésztési mezőgazdasági terület
VIZGÁZDALKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgázdalkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magyterjedésű energiahasznosítású célú különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, káptér
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

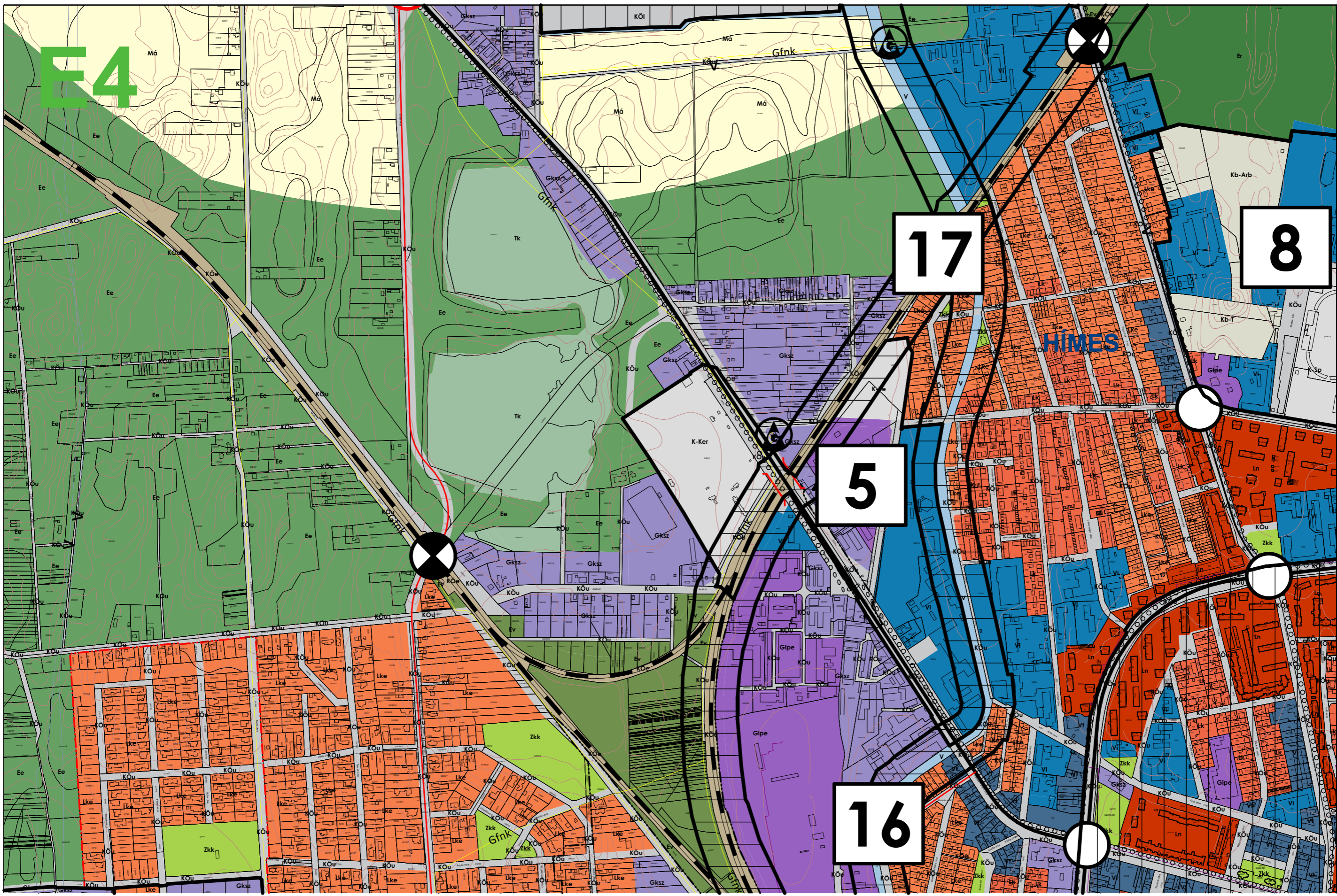
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E 3

E4



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzets terület
Üh	Hévízhez kötött terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági szemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állam- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszaki terület különleges terület
K-Plac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Hörvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhu	Szállóhajóállomás - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hierarchikus terület különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó terület elhelyezésére szolgáló terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Közi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Központi zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magyarországi energiahasznosítású célú különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park terület különleges terület
Kb-Hon	Hörvédelmi, katonai, belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kistérségi terület
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

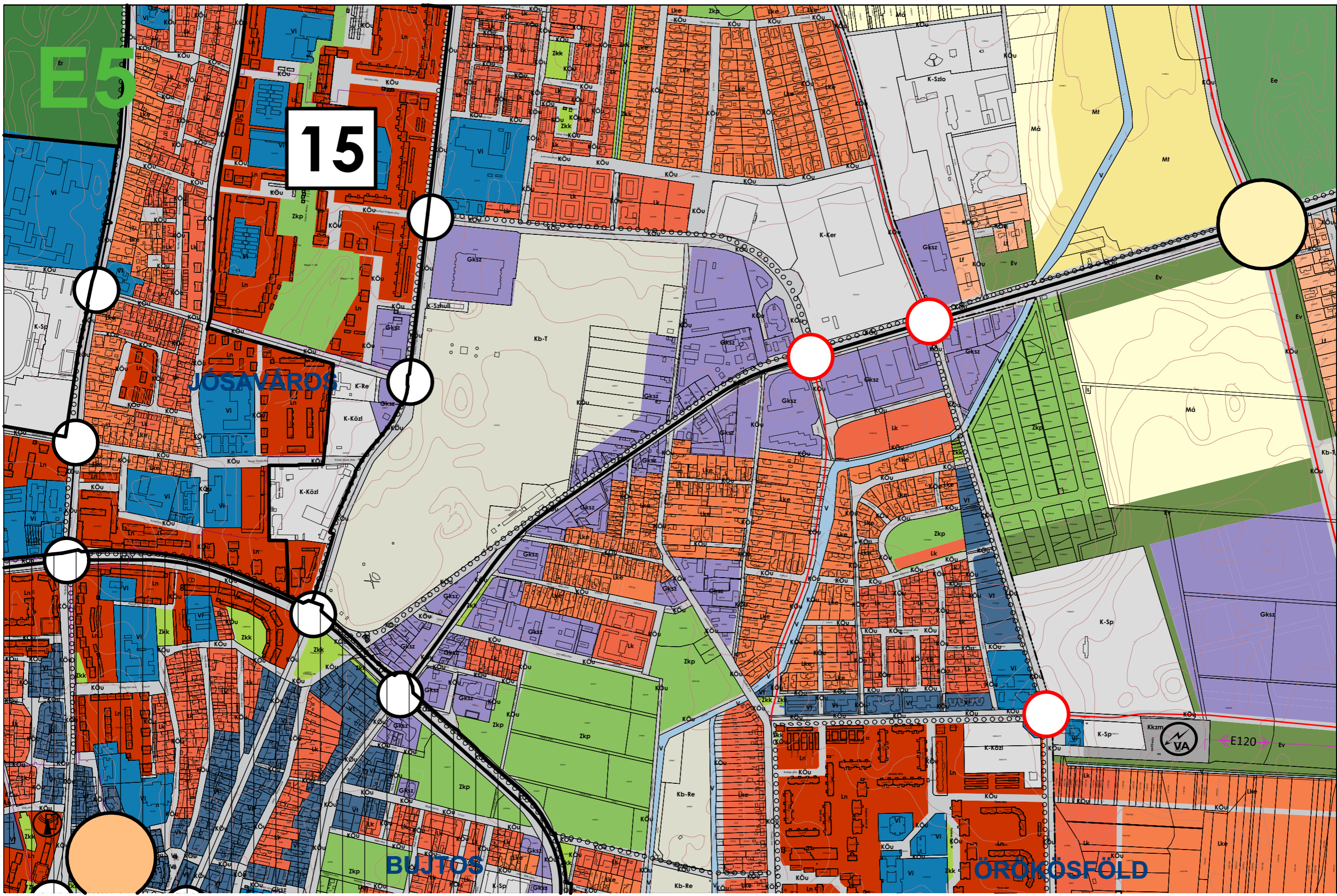
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E4



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkészítési terület
Üh	Hévízgyógyászati terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állami- és önkormányzati terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhuil	Szálló- és hűtőházak, -terak terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hőerőmű terület különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó terület elhelyezésére szolgáló terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület
K-Kom	Kompozit terület különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közüti közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiszáraztató terület
Zkk	Kiszáraztató terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magyterjedésű energiatermelésnek céljára szolgáló terület
Kb-T	Temeső terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület
Kb-Re	Rekreációs terület különleges terület
Kb-Hor	Horgász terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

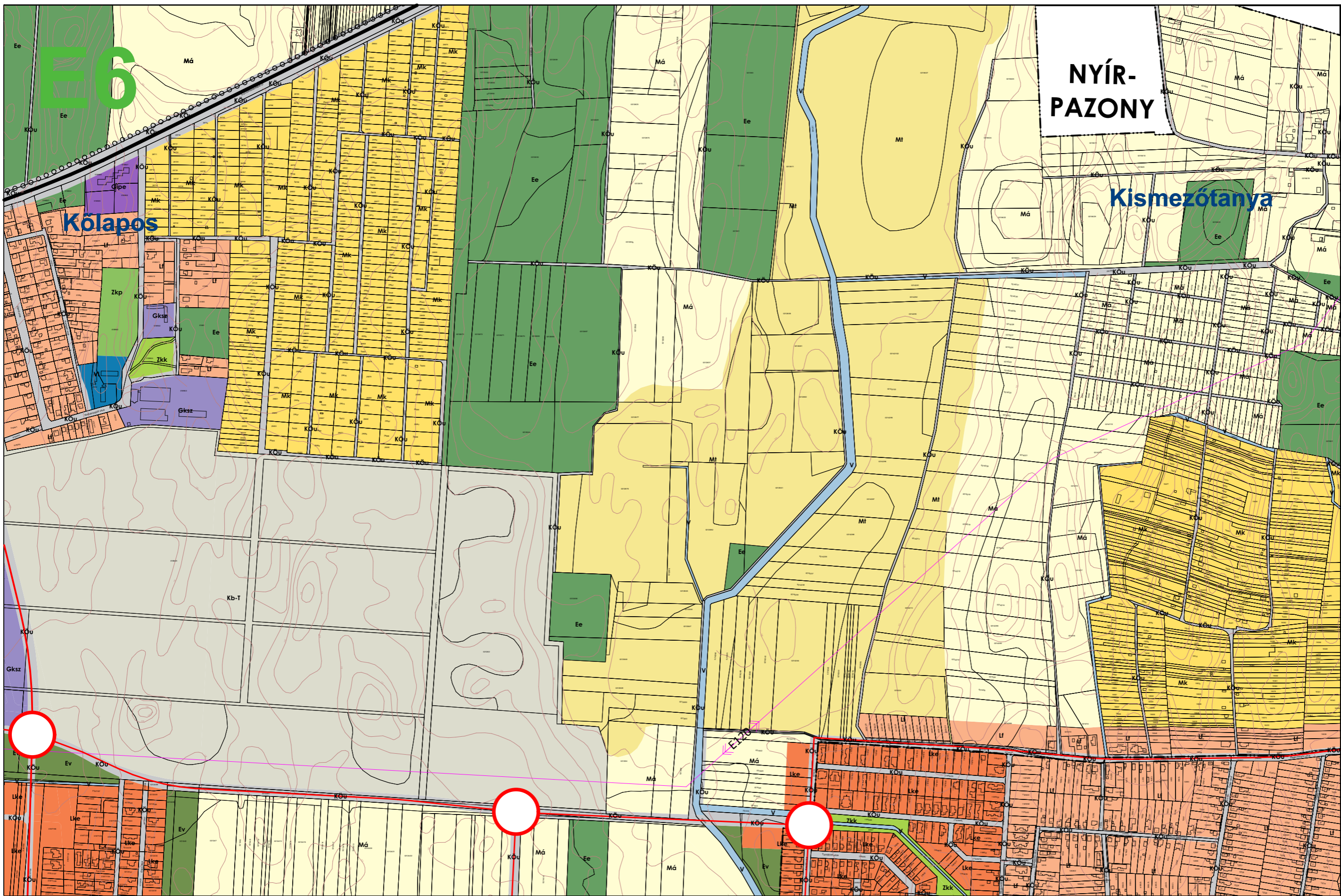
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E5



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont terület
Üh	Hévízhez kötött terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattartó terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Horrévédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhuil	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhuil	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hierarchikus terület különleges terület
K-Közi	Közelkötővel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÖu	Közi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiszáraztató terület
Zkk	Közkert terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképződési mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetvédelmi terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő terület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energiát hasznosításuk céljára szolgáló terület különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park terület különleges terület
Kb-Hon	Horrévédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs terület különleges terület
Kb-Hor	Horgász terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kőzet terület
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

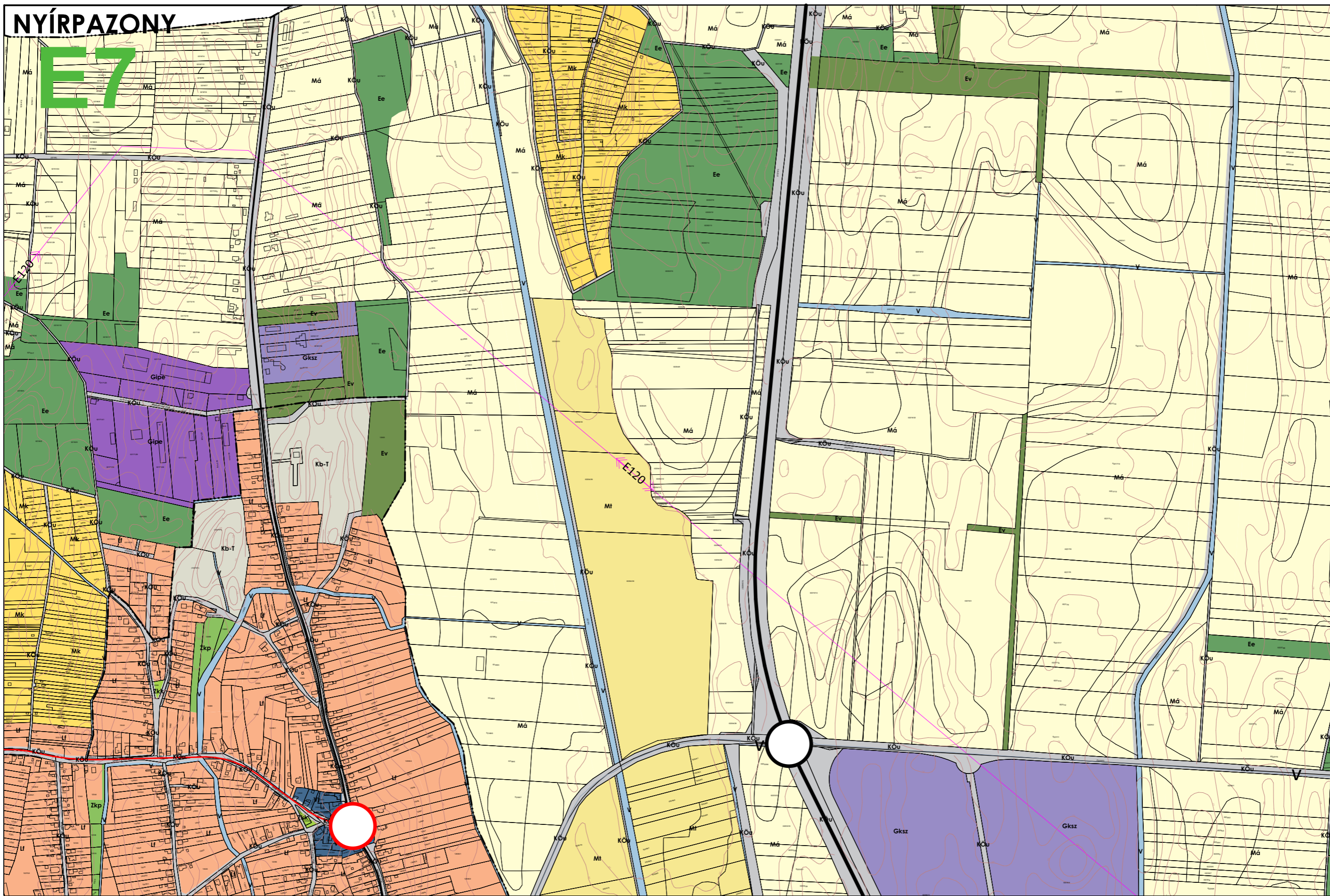
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E6



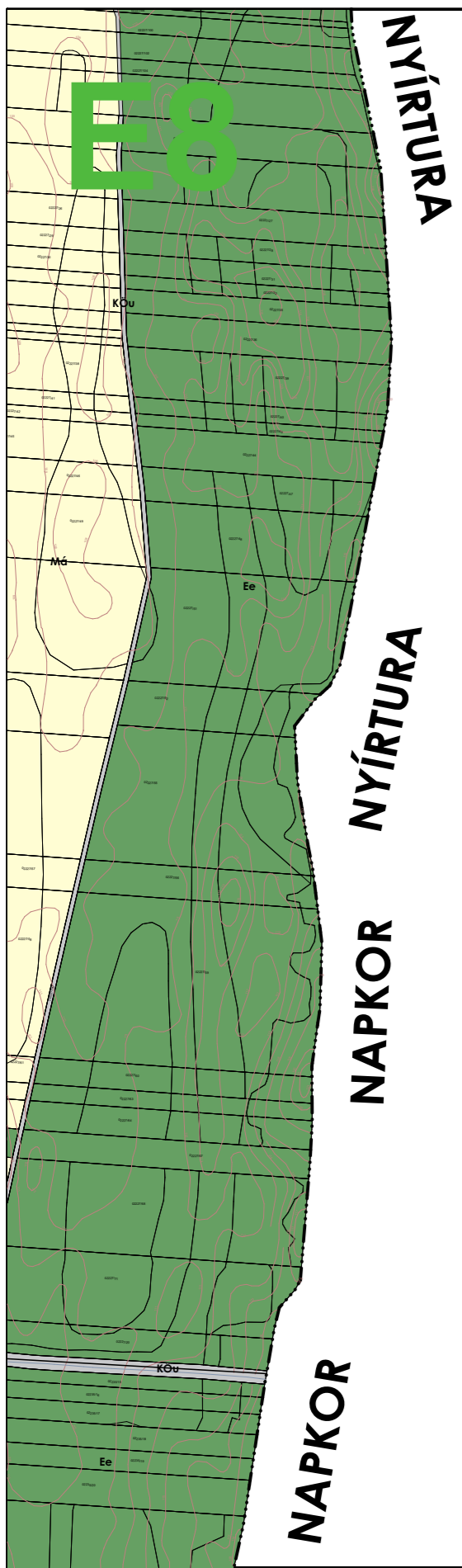
BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkészítés terület
Üh	Hortvégi házas üdülőtérület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadtéri és levegőtérhasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy nagykiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmutató különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szabadidő- és szabadidőközpont - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiszáraztató terület
Zkk	Közkert terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjaitól energiát hasznosításuk céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kőzet
Kb-Szo	Szabadtéri és levegőtérhasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV





BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígyi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állattartó területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szálló hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közüti közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Külső zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

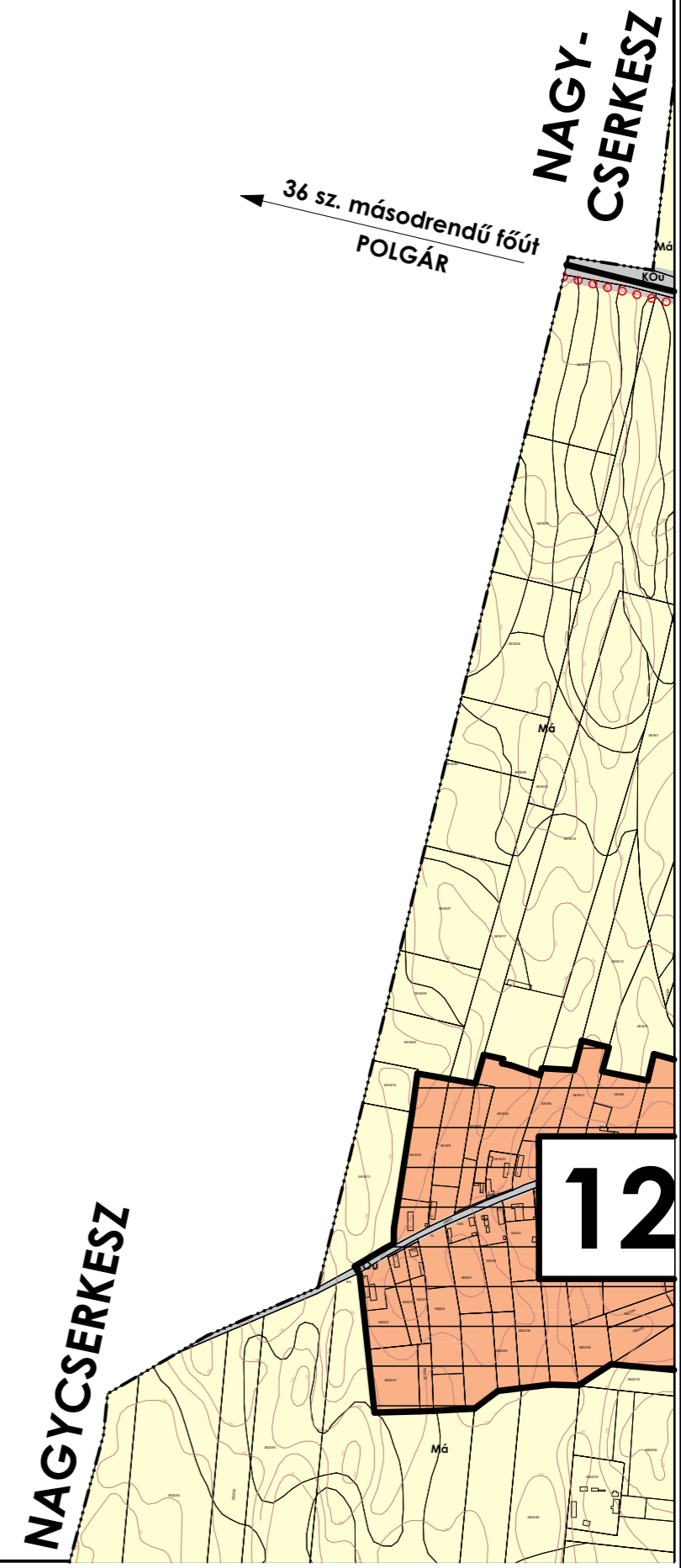
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



E 8

F1



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíz házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állattartó területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsumfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horvándélmű, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztérkezesi terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközi mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelési terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magyulati energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Horvándélmű, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászterület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

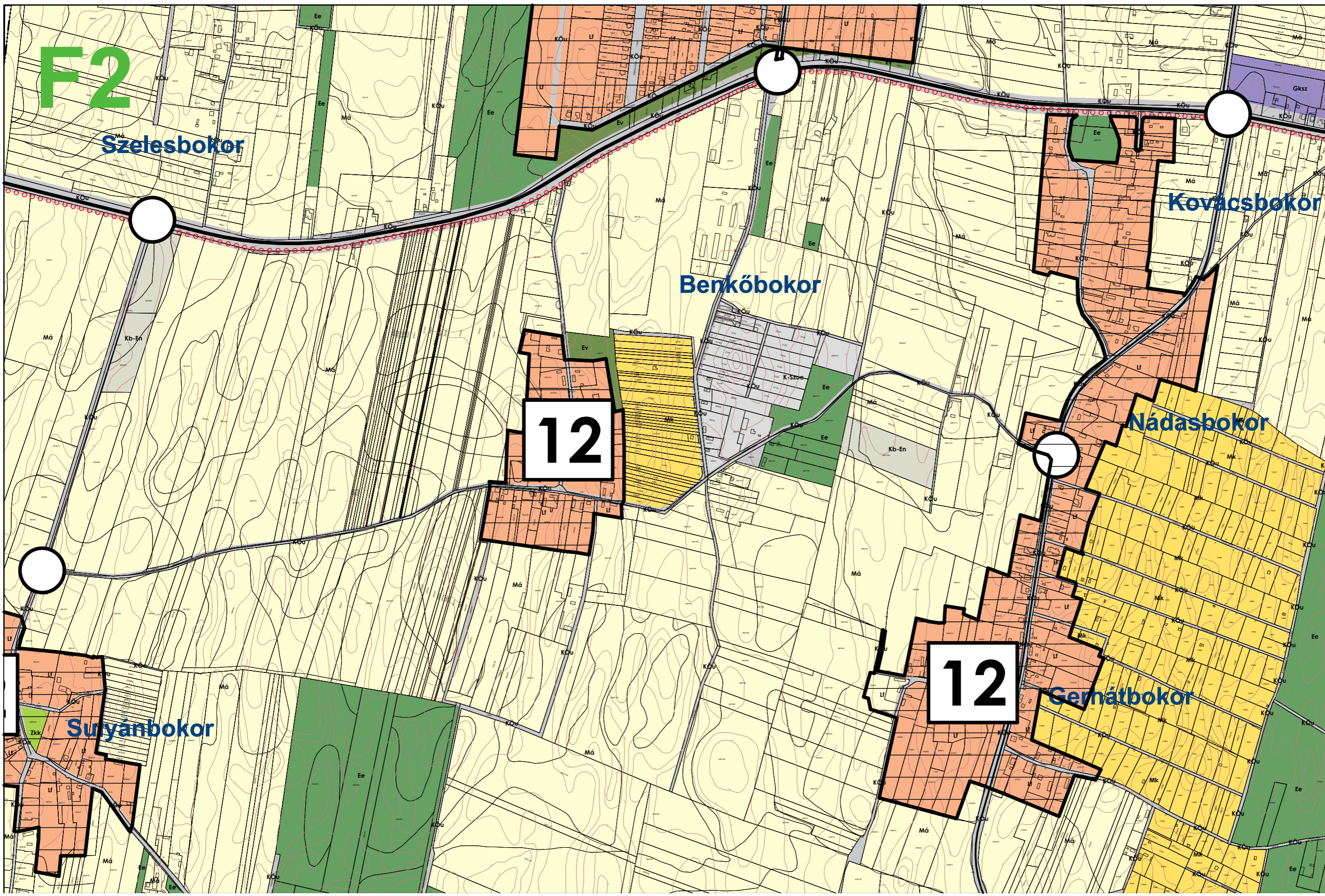
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F 1



F2

Szelesbokor

Kovácsbokor

Benkőbokor

Nadasbokor

Gernátbokor

Sulyánbokor

12

12

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont terület
Üh	Hévízhez kötött terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsanató különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsok különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarázó energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

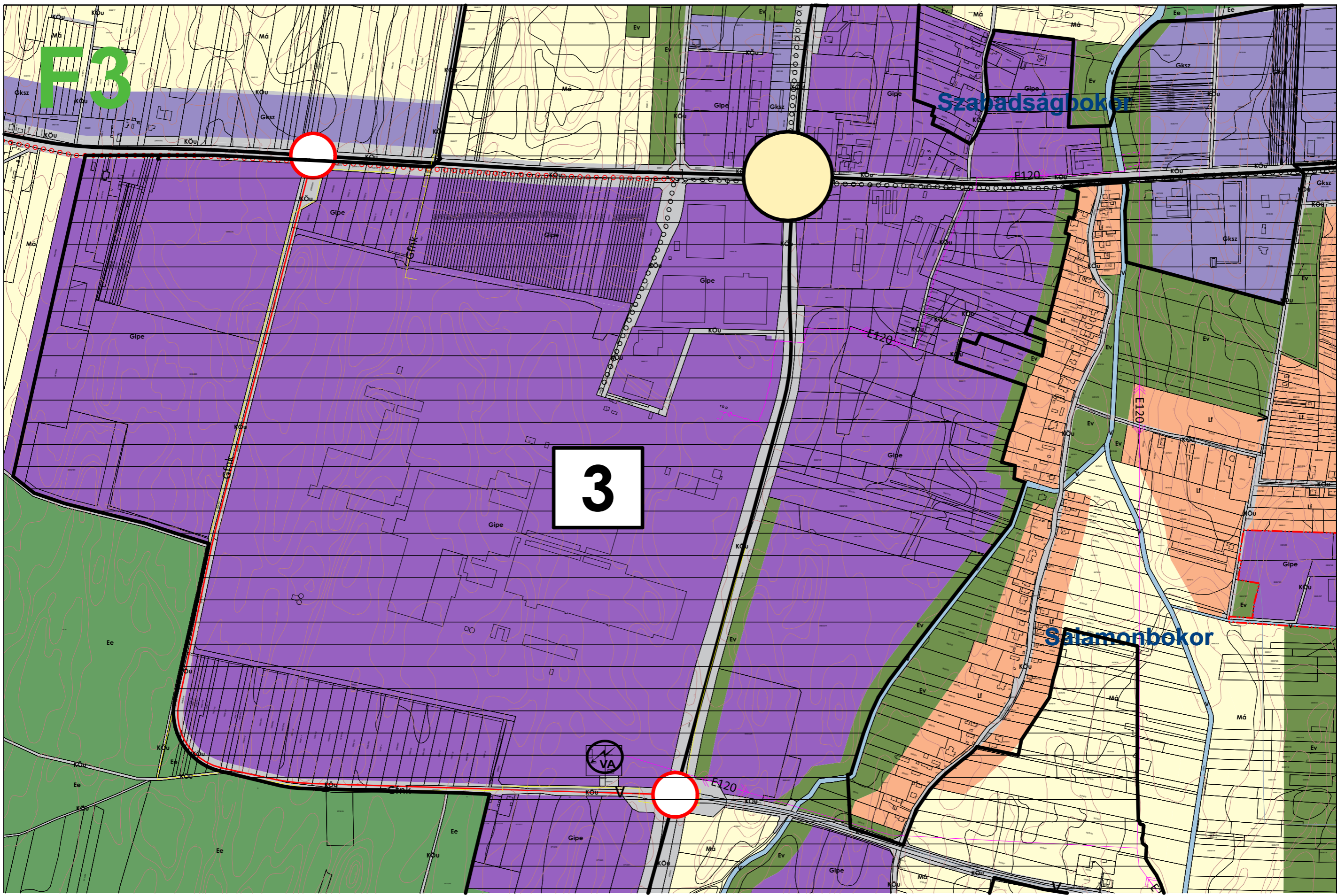
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F2



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nyilvános lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígí házaspár üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági iszemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmafalu különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szállóhálózatok, szállás- és turizmus terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészkedési mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

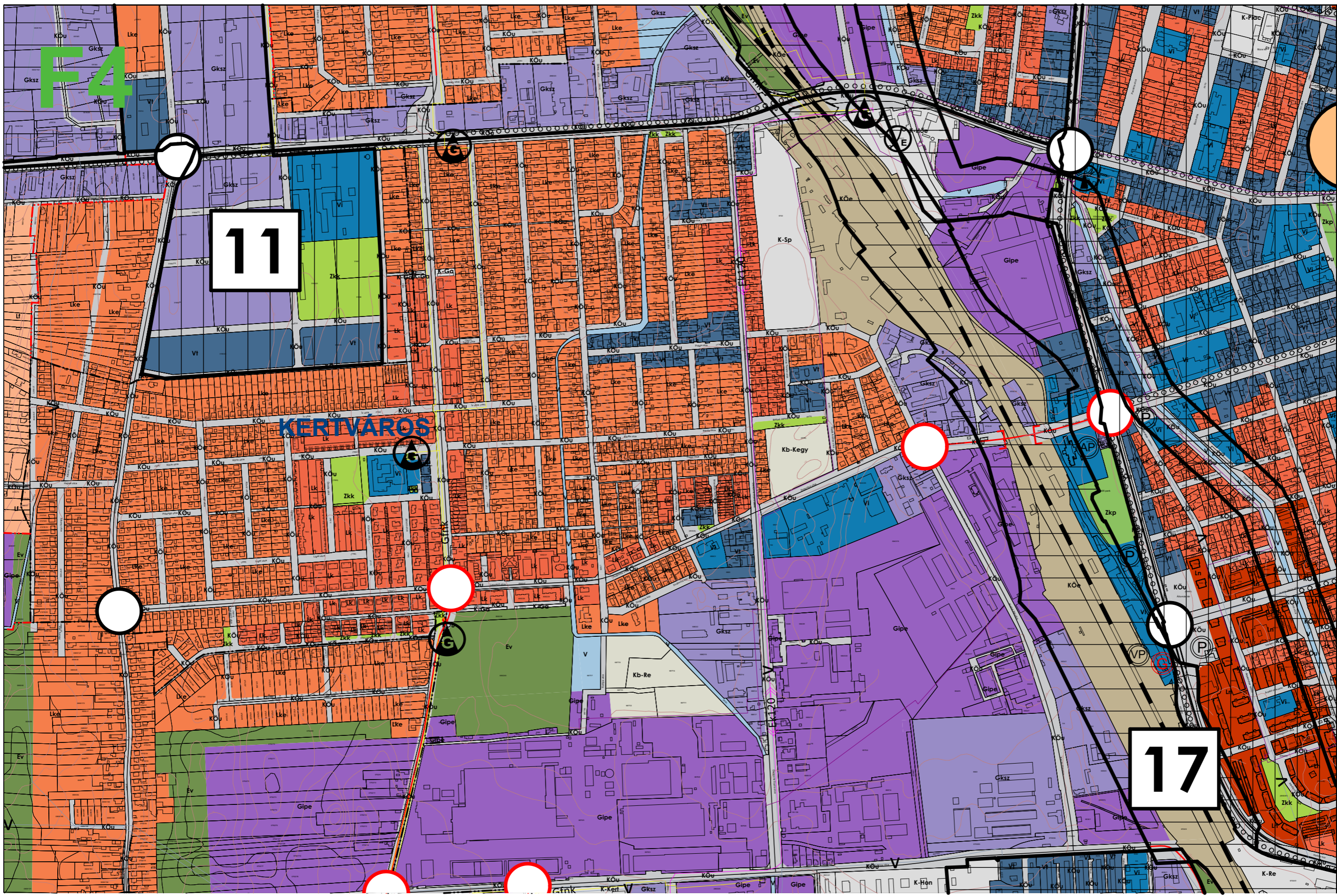
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F 3



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magányterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági iszmi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állás- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszaki terület különleges terület
K-Plac	Piaci/kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Hörvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szull	Szálló- és szállóalkalmazás - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közművezetékhez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kart	Kertészeti tevékenységű célú köznevelési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiárpark zöldterület
Zkk	Kiárpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarországi energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Hörvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérszervezési terület
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

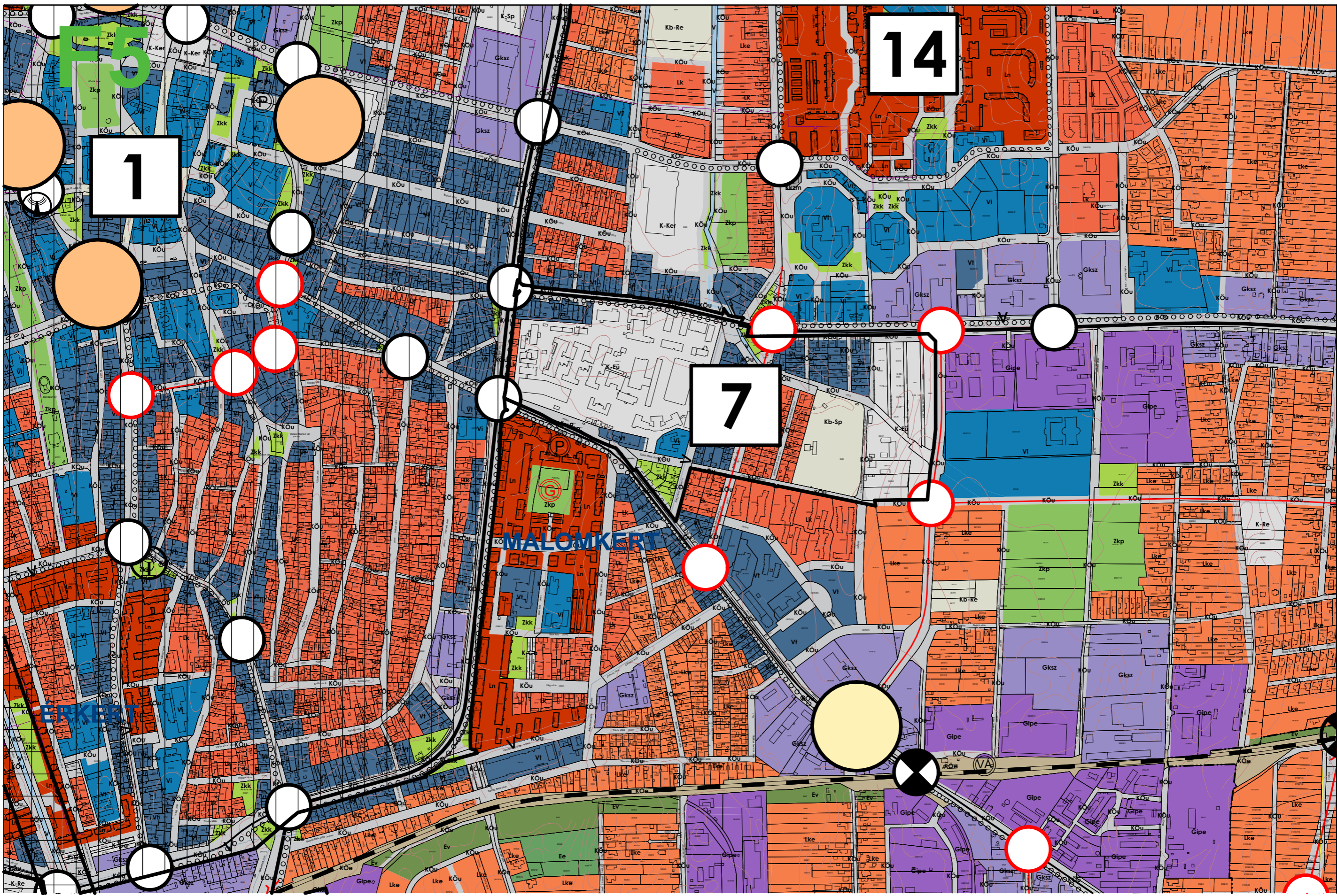
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F 4



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intenzív vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzeten belüli terület
Üh	Hévígő házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági szemesi különleges terület
K-Eü	Egészítésként építéshelyettesítő szolgáltató különleges terület
K-ANK	Általános növényterületi különleges terület
K-Ám	Állattenyésztési terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsok különleges terület
K-Hon	Horvódelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhuil	Szálló- és szálláshelyi - lakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelési - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó területi elhelyezésre szolgáló különleges terület
K-Kart	Kertészeti tevékenységű célú köznevelési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Központ zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarázó energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Horvódelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

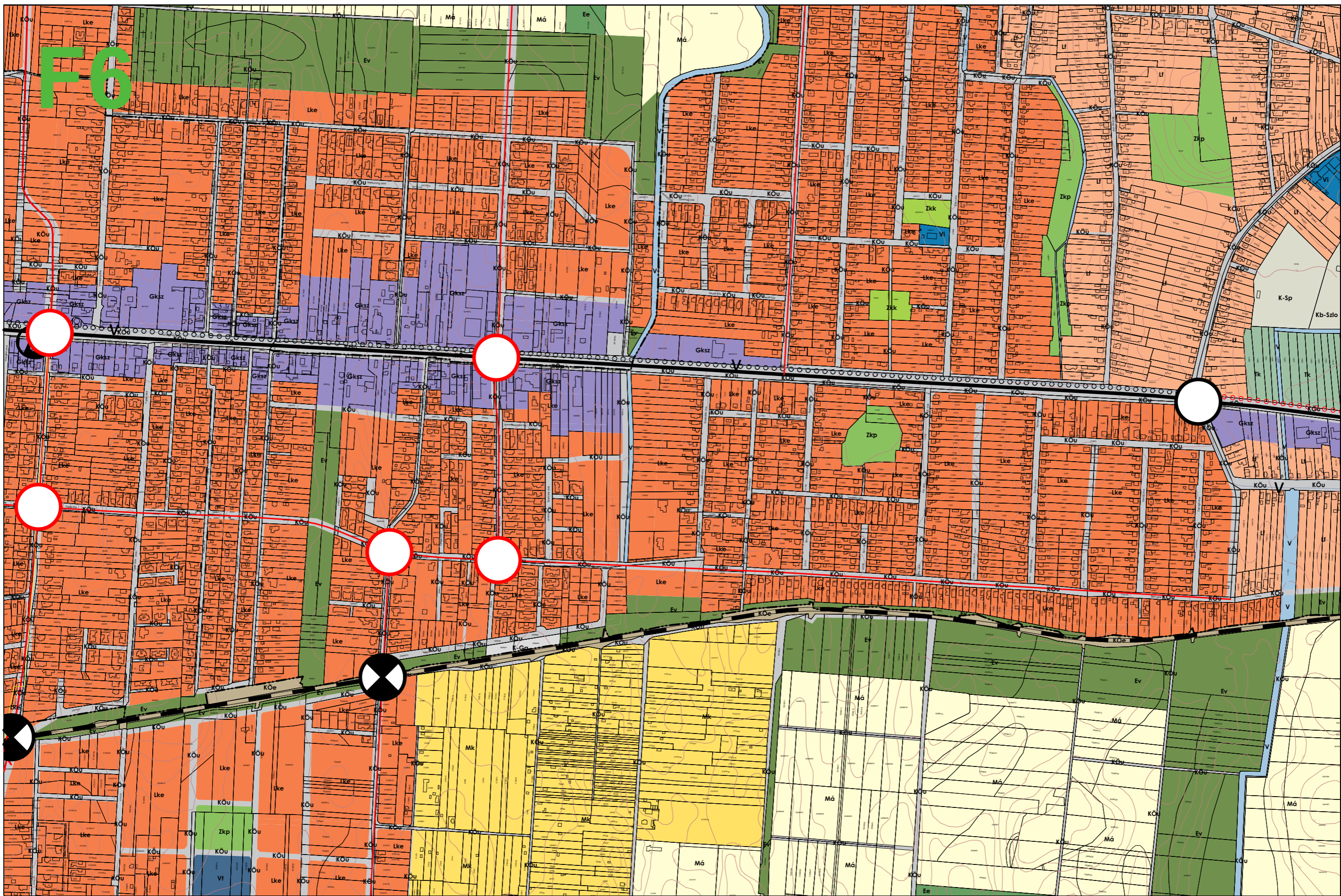
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F5



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzeti terület
Üh	Hévígi házas üdülőtérlet
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állattenyésztési területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mif	Művelődési területi különleges terület
K-Plac	Piacszomszédsági területi különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátási területi különleges terület
K-Ga	Garázsok területi különleges terület
K-Hon	Hörvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
K-Szhül	Szállóhellyel rendelkező területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelési - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű területi különleges terület
K-Közi	Közművezetékhez kapcsolódó területi különleges terület
K-Kart	Kertészeti tevékenységű területi különleges terület
K-Kom	Komposztáló területi különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZÚ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhálózati terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Kézierő terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő területi különleges terület
Kb-En	Magyarországi energiahasznosítású célú különleges terület
Kb-T	Temes területi különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park területi különleges terület
Kb-Hon	Hörvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
Kb-Re	Rekreációs területi különleges terület
Kb-Hor	Horgász területi különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkolati, kistérségi terület
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású területi különleges terület

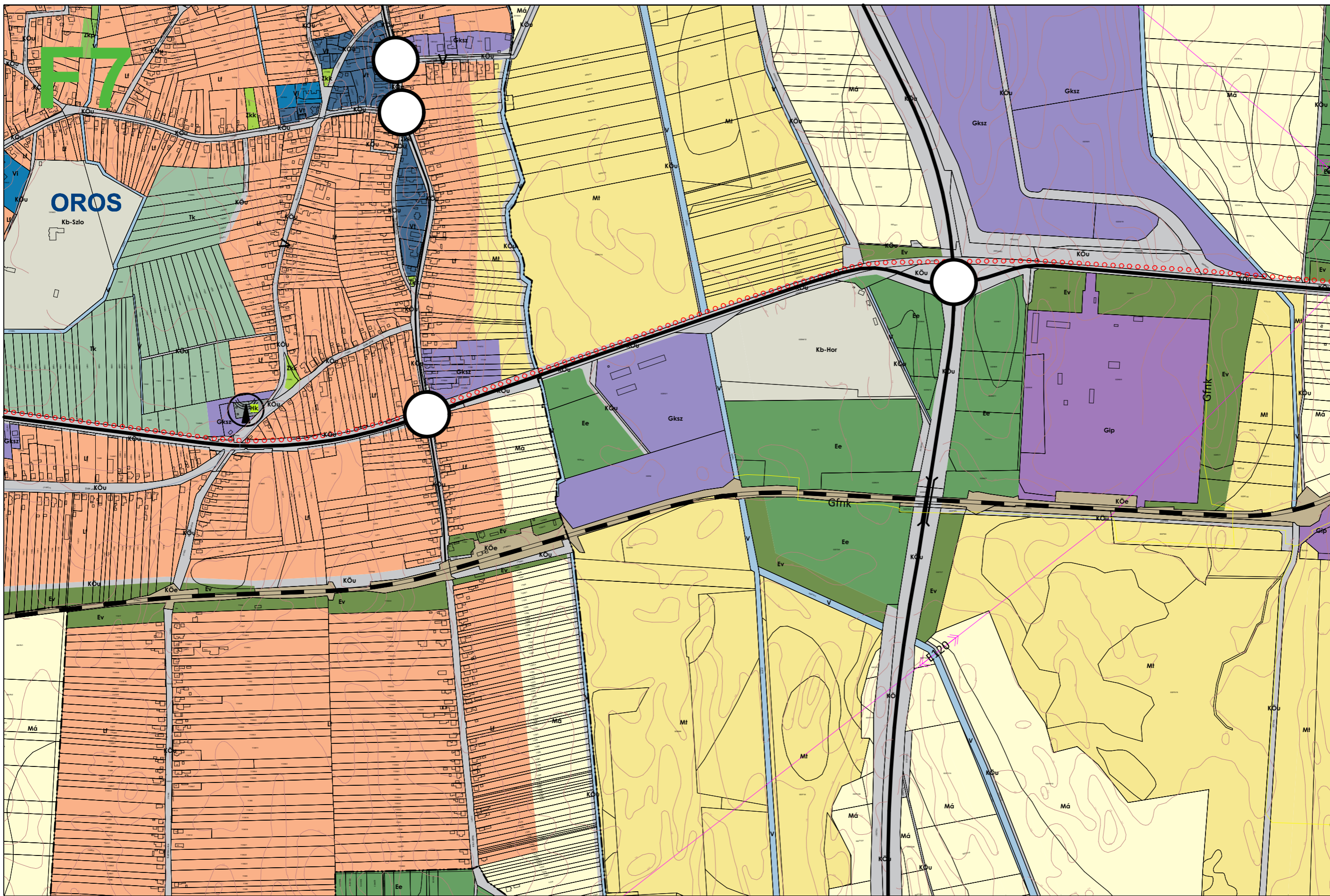
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F6



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
LF	Falusias lakóterület
Lt	Településközponti vegyes terület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gkscz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont terület
Üh	Hévígáz terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadtéri és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Művelődési központ terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattartó terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfaló különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szülő- és hálóterület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Köz	Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Közi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyzeti terület
Htk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközponti mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magjából energiát szolgáltatónak céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső terület
Kb-Kege	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadtéri és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F 7



NAPKOR

4101 sz. elsőrendű főút
BEREGSURÁNY

116 sz. vasútvonal
VÁSÁROSNAMÉNY

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígyi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állattartó területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Külső zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközlési mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptár
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



F 8

G1

HAJDÚDOROG
NAGYCSERKESZ

NAGYCSERKESZ

Samókabokor

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV

Készült az állami
alapadatok
felhasználásával



G 1

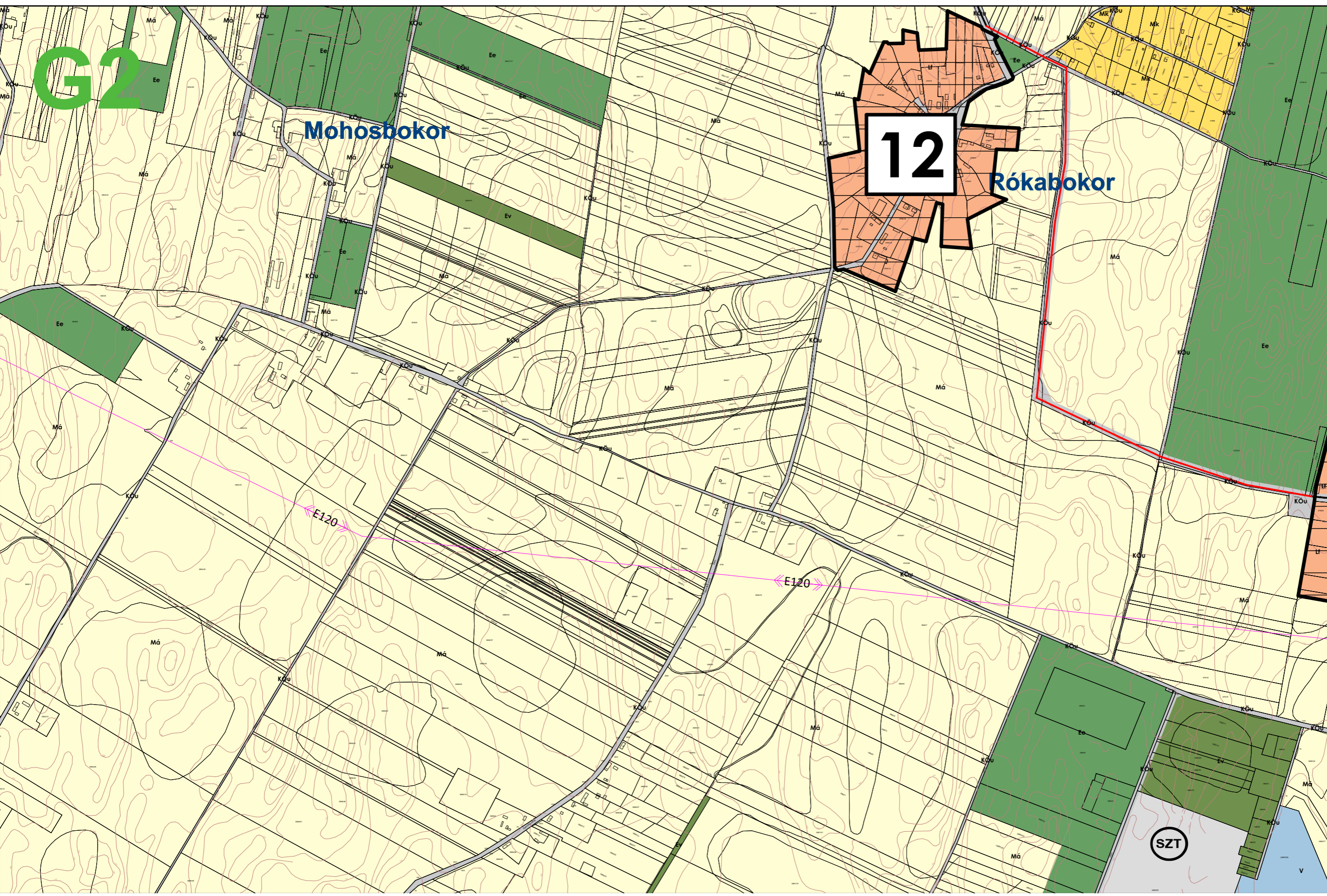
BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gks	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkvasz üdülőterület
Üh	Hévízhiás üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsumfalu különleges terület
K-Plac	Piaci kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horrvédémi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hörvédémi különleges terület
K-Közi	Közelkötéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Közüti köztelkesítési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) köztelkesítési terület
KÖi	Légi köztelkesítési terület
KÖZMŰ ÉS HIRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hirközüti terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védémi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lövési különleges terület
Kb-En	Magjüti energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temesi különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Horrvédémi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Hörghászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, köztér
Kb-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület

G2

Mohosbokor

12

Rókabokor



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági szemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állattenyhely területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsanatórium területi különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású területi különleges terület
K-Ga	Garázsos területi különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
K-Szhu	Szálló- és szálláshelyi területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerő területi különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó területi különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű területi különleges terület
K-Kom	Kompozit területi különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő területi különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló területi különleges terület
Kb-T	Temeső területi különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park területi különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági területi különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú területi különleges terület
Kb-Hor	Horgász területi különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú területi különleges terület

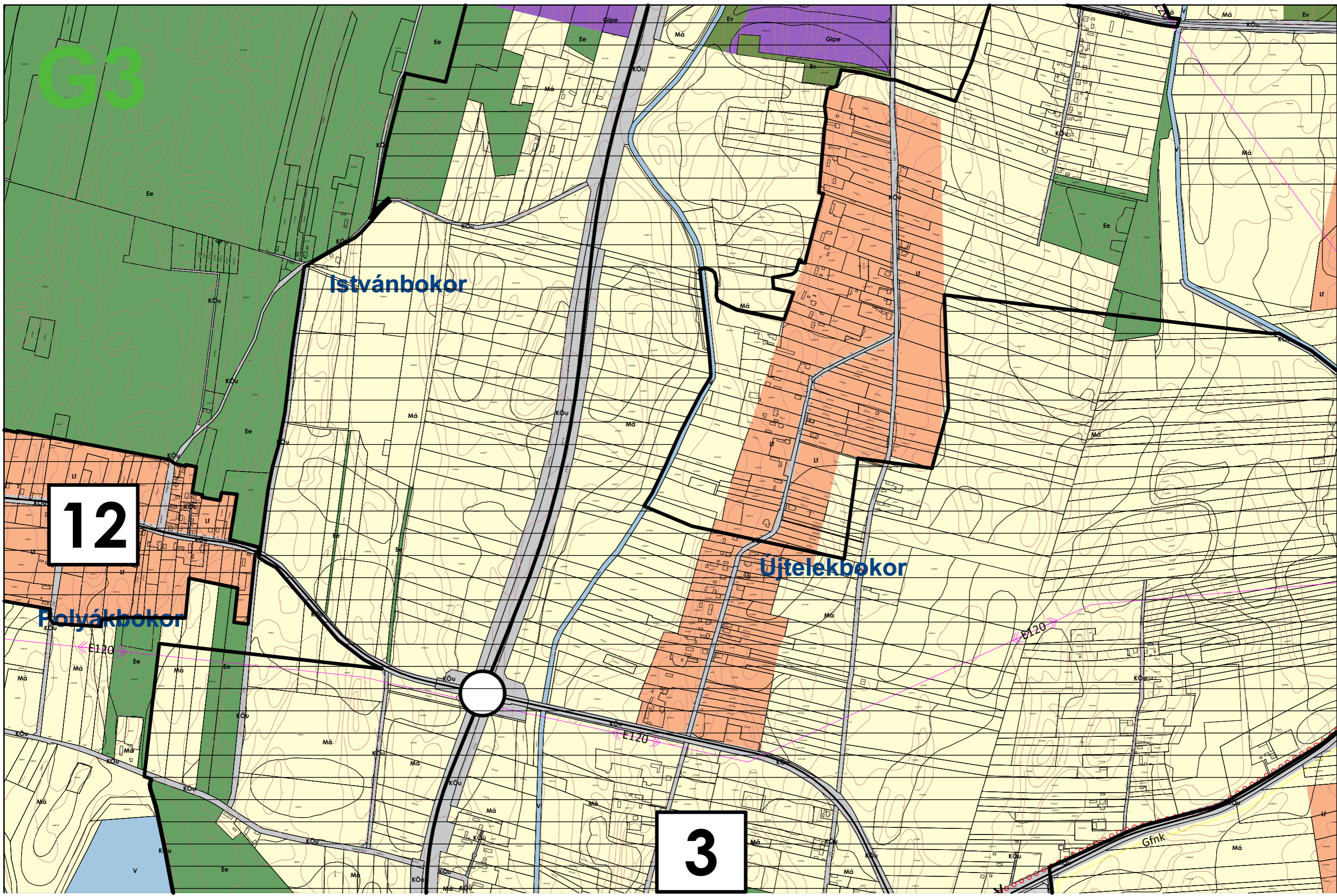
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G2



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hortvégi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsumfalu különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló szálláshelyek - ikerlakásos területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkiszárló - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozitáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közmelelvezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magújfalvi energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temesztési különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

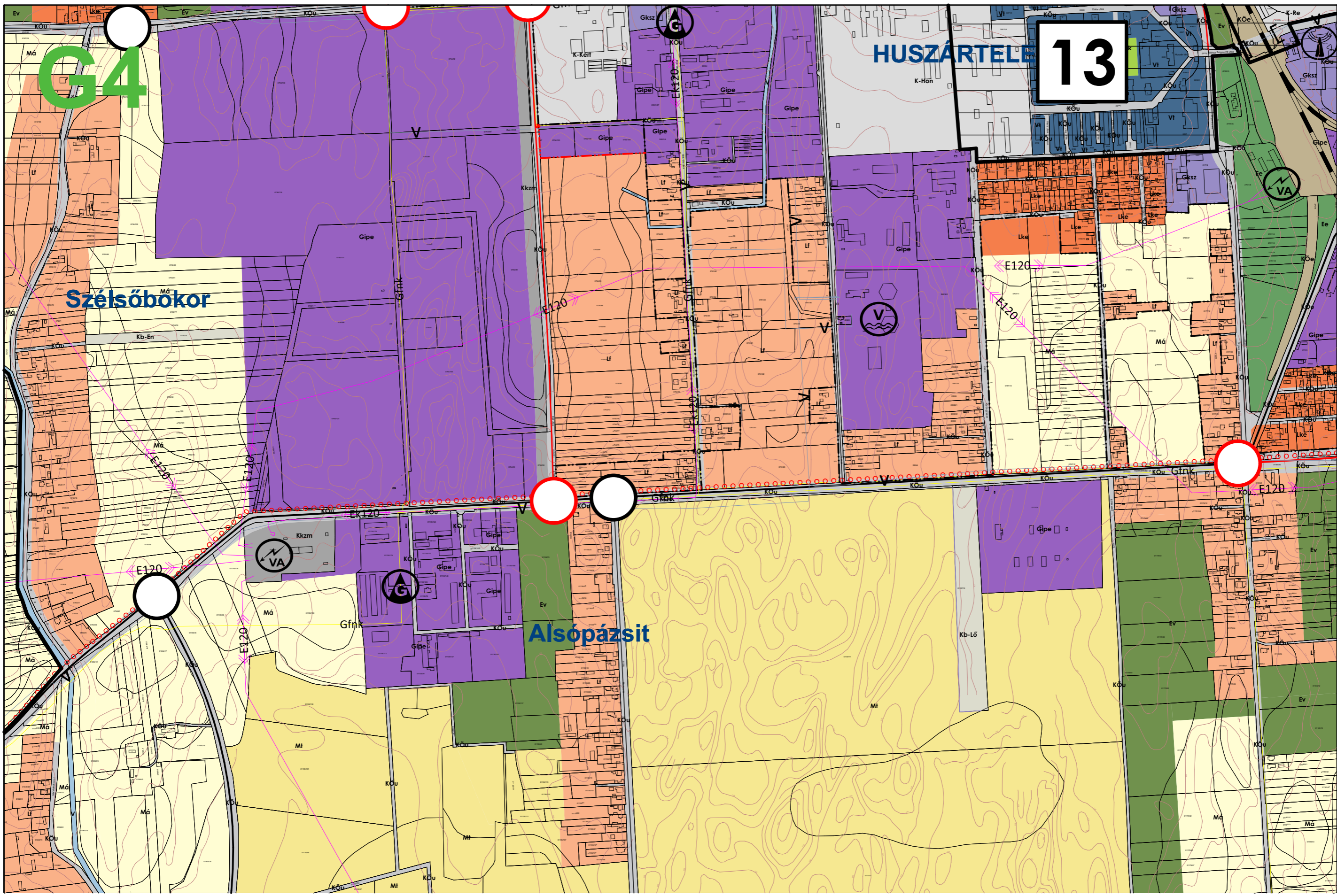
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G 3



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzetszerű terület
Üh	Hévíg körzetszerű terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportot előkészítő terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi terület
K-Mü	Művelődési terület
K-Eü	Egészségügyi terület
K-ANK	Általános növényterületi terület
K-Ám	Állattenyésztési terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs terület
K-Mf	Művelődési terület
K-Plac	Piaci terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület
K-Ga	Garázsos terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület
K-Szhu	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelési terület
K-Hőe	Hőerő terület
K-Közi	Közlekedési terület
K-Kert	Kertészeti terület
K-Kom	Kompozit terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közmű terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark terület
Zkk	Központi terület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védett terület
Er	Rekreációs terület
Ee	Egyéb terület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportot előkészítő terület
Kb-Ló	Lóterület
Kb-En	Magyarországi energiahasznosítású céljára szolgáló terület
Kb-T	Temes terület
Kb-Ke	Kegyeleti park terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület
Kb-Re	Rekreációs terület
Kb-Hor	Horgász terület
Kb-Arb	Arborétum terület
Kb-Bt	Burkolati terület
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású terület

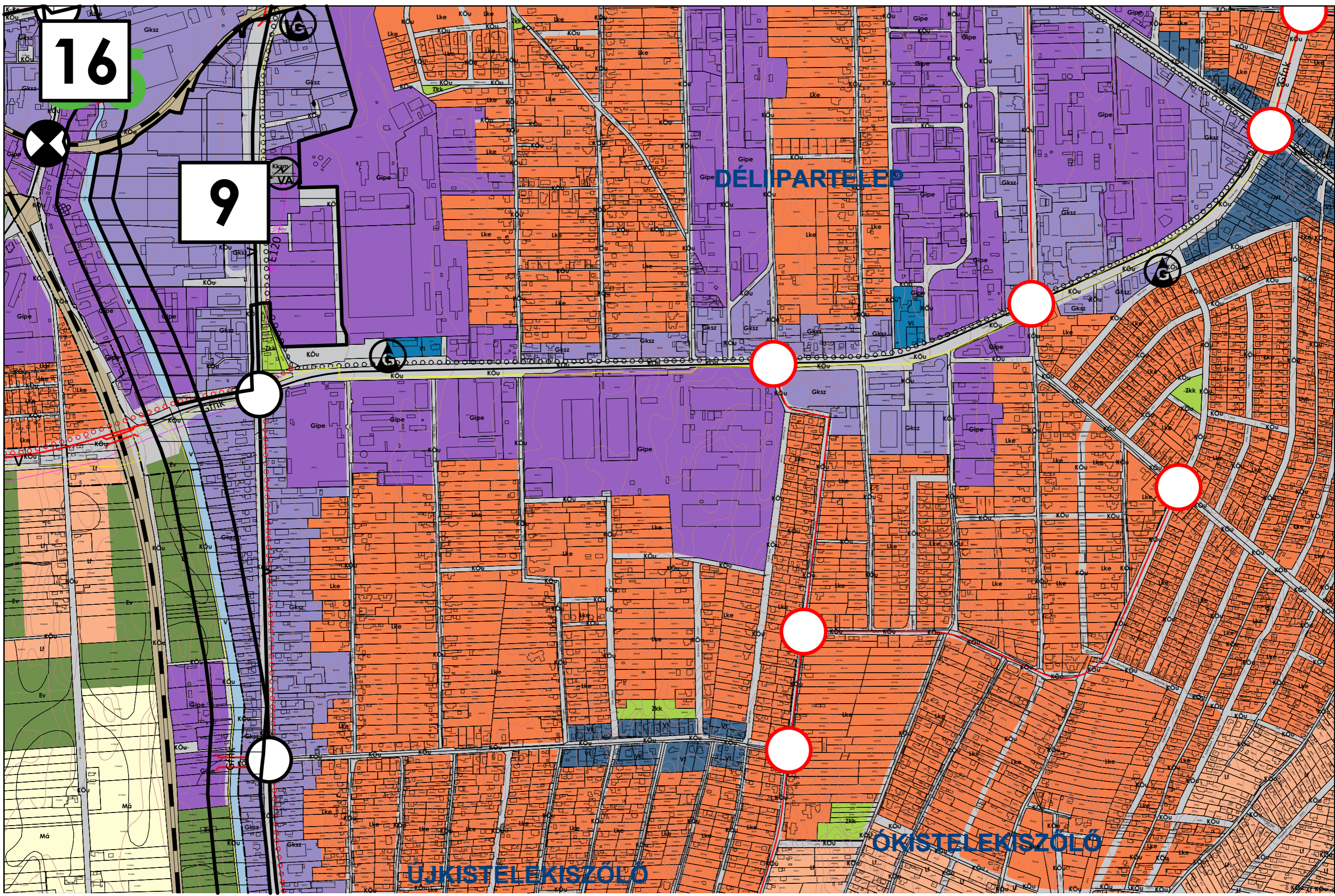
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G 4



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLTÉRÜLET	
Üü	Üdülőházas üdültérület
Üh	Hévígí házas üdültérület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egkezőpályai épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat-és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszertelem különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horvándélmű, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhuil	Szállóhálózatok, szálló- és lakóterület különleges terület
K-Fhuil	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hírdarab különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kart	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiárpark zöldterület
Zkk	Kiárpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképző mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magyarázó energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temesztési terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Horvándélmű, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

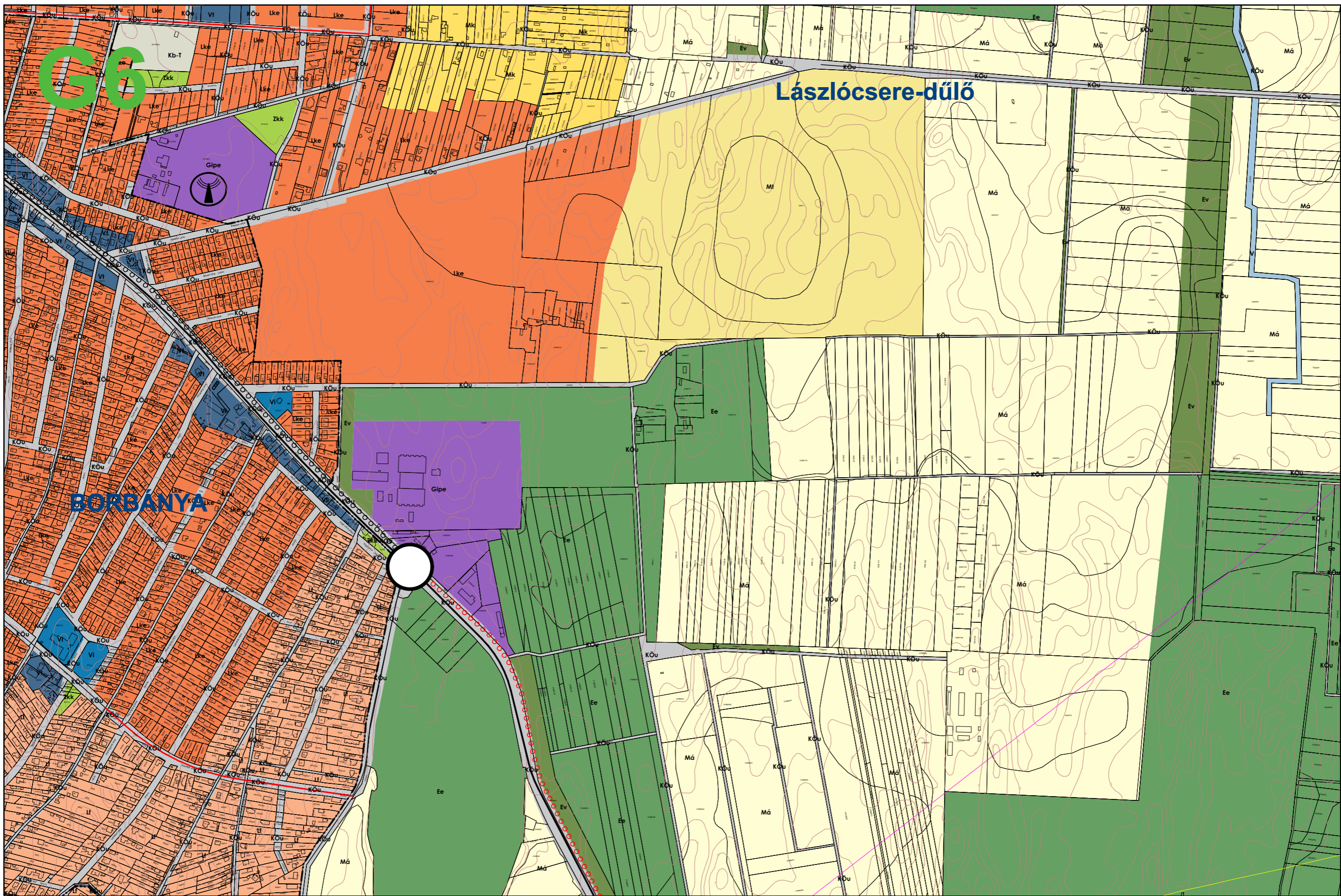
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G 5



G6

Lászlócsere-dűlő

BORBÁNYA

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabaddél- és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egyletiépítési terület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló- és szálláshelyi terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó terület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjaitó energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabaddél- és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

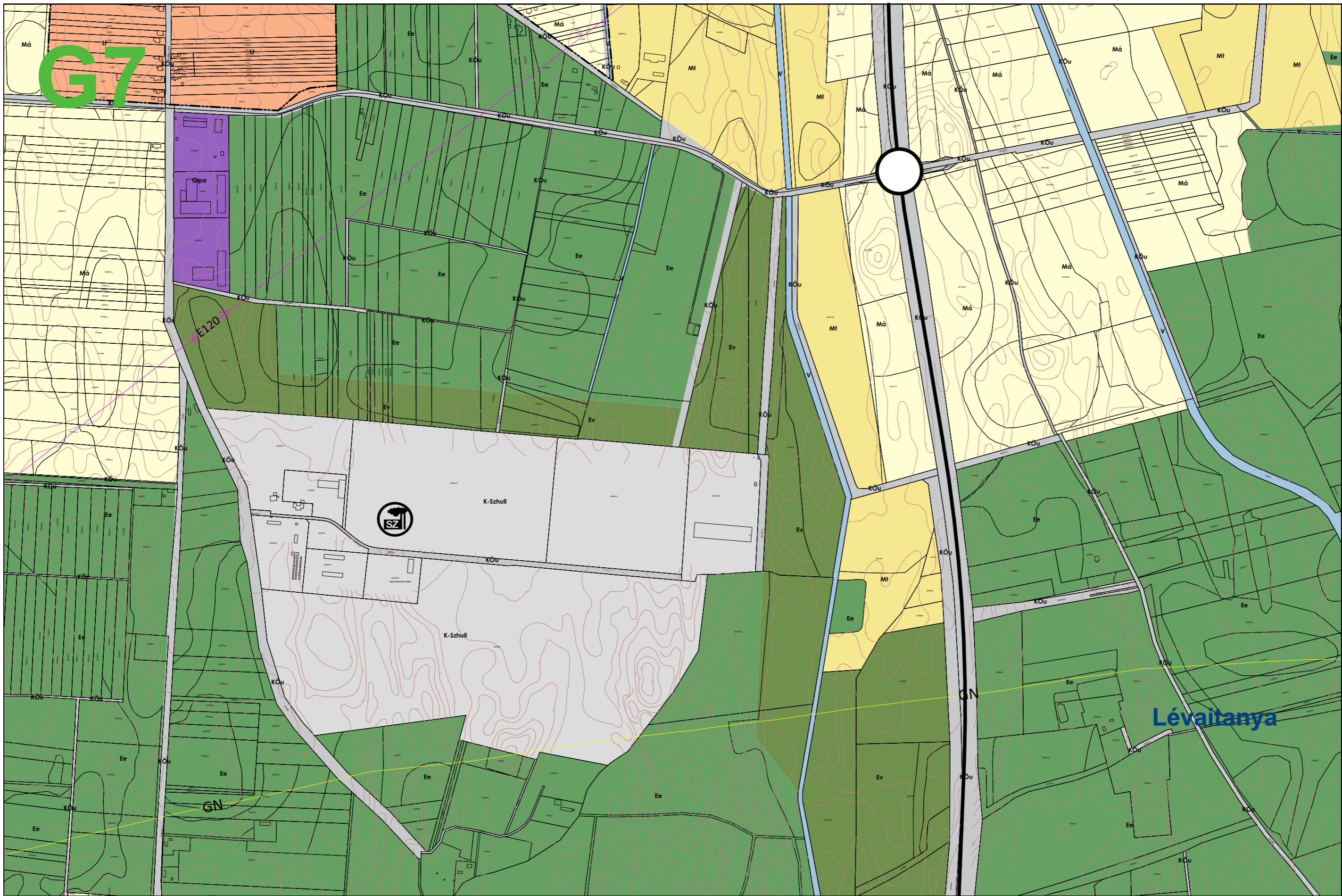
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G6

G7



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadtér és füvescentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magpterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági iszmi különleges terület
K-Eü	Egészégügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat-és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köznevelési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÖu	Közüti közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóter különleges terület
Kb-En	Magyarországi energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadtér és füvescentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G7

G8



NAPKOR

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíg házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغت hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magkiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horrvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Külső zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lőér különleges terület
Kb-En	Magújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Horrvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és فراغت hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



G8

H1

HAJDÚDOROG
KÁLMÁNHÁZA

Nagylapos

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévívízi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági ism. különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Által. és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztérkezesi terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közüti közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelítő terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjából energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászterület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szo	Szabadidő és فراغتcentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

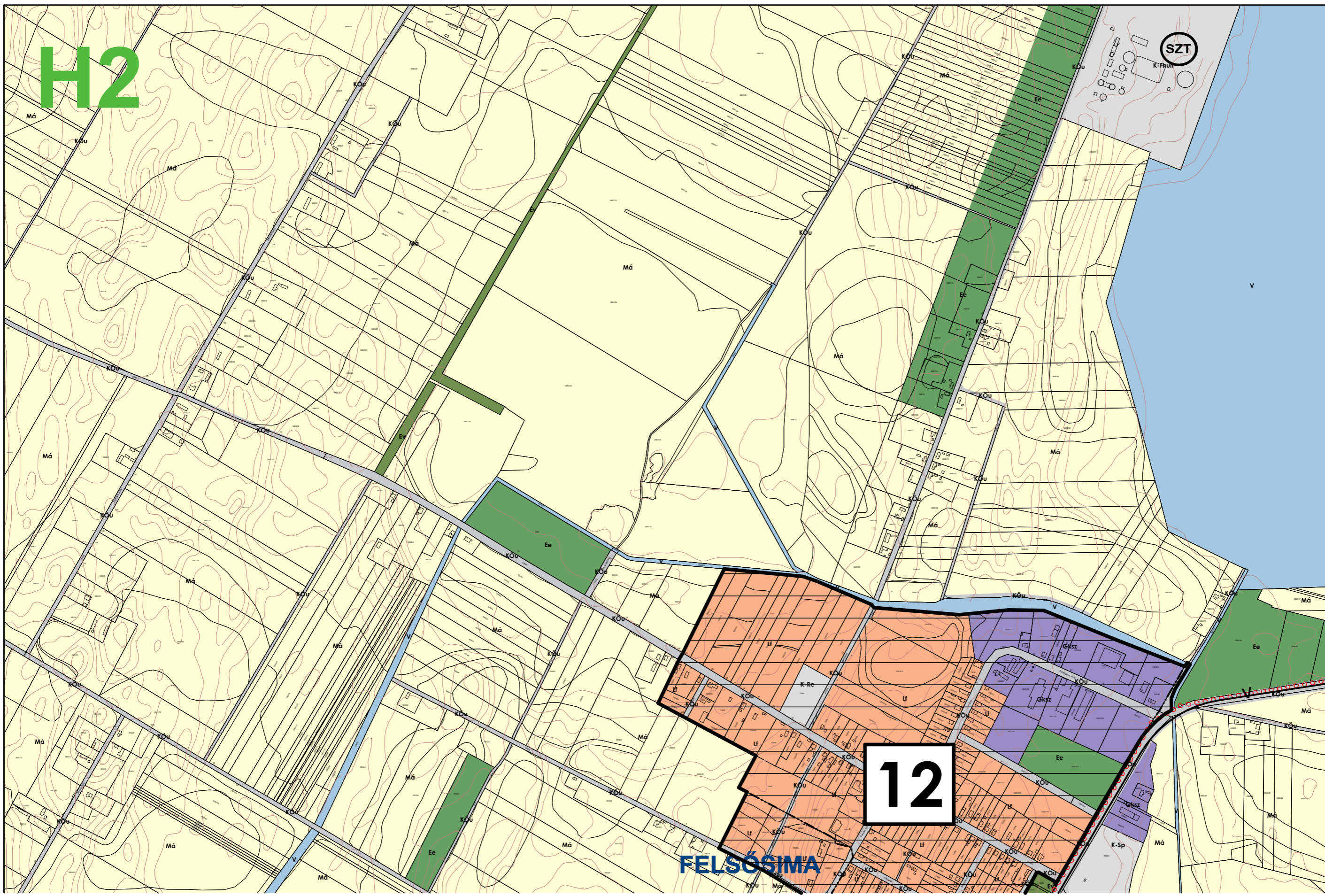
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H1

H2



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

Ln Nagyvárosias lakóterület
Lk Kisvárosias lakóterület
Lke Kertvárosias lakóterület
Lf Falusias lakóterület

VEGES TERÜLET

Vt Településközponti vegyes terület
Vi Intézményi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá Általános gazdasági terület

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

Gip Ipari gazdasági terület
Gipe Egyéb ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

Üü Üdülőházas üdülőterület
Üh Hirtvégi házas üdülőterület

KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

K-Sp Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker Nagy magkiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám Állattenyhelyi terület különleges terület
K-Srek Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf Műzsmfalva különleges terület
K-Piac Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga Garázsos különleges terület
K-Hon Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Höe Híerőmű különleges terület
K-Közi Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom Komposztáló telep különleges terület

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

KÓu Közúti közlekedési terület
KÖe Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi Légi közlekedési terület

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET

Közm Közmelelhelyezési terület
Hk Hírközlési terület

ZÖLDTERÜLET

Zkp Kézpark zöldterület
Zkk Közpark zöldterület

ERDŐTERÜLET

Ev Védelmi célú erdőterület
Er Rekreációs célú terület
Ee Egyéb erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

Mk Kertes mezőgazdasági terület
Má Általános mezőgazdasági terület
Mt Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

V Vizgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

Tk Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

Kb-Sp Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö Lőér különleges terület
Kb-En Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T Temető különleges terület
Kb-Kegey Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor Horgászó különleges terület
Kb-Arb Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt Burkolts, káptér
Kb-Szlo Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

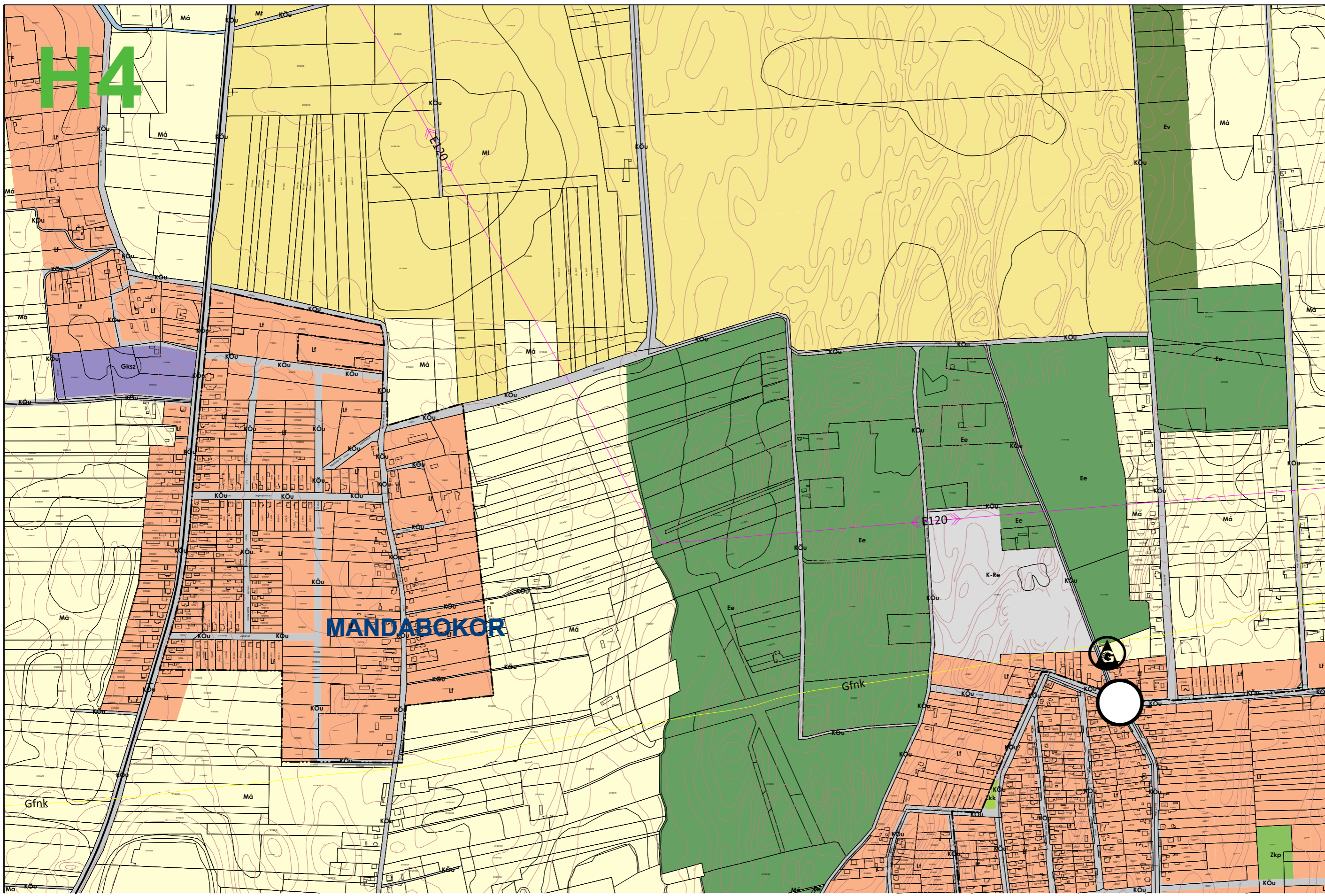
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H2

H4



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzetségi terület
Üh	Hortkői házas üdülőkörzetségi terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyésztés terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Hortkői, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közterületi terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészes mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőterület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energiatermelésnek céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Hortkői, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Hortkői terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

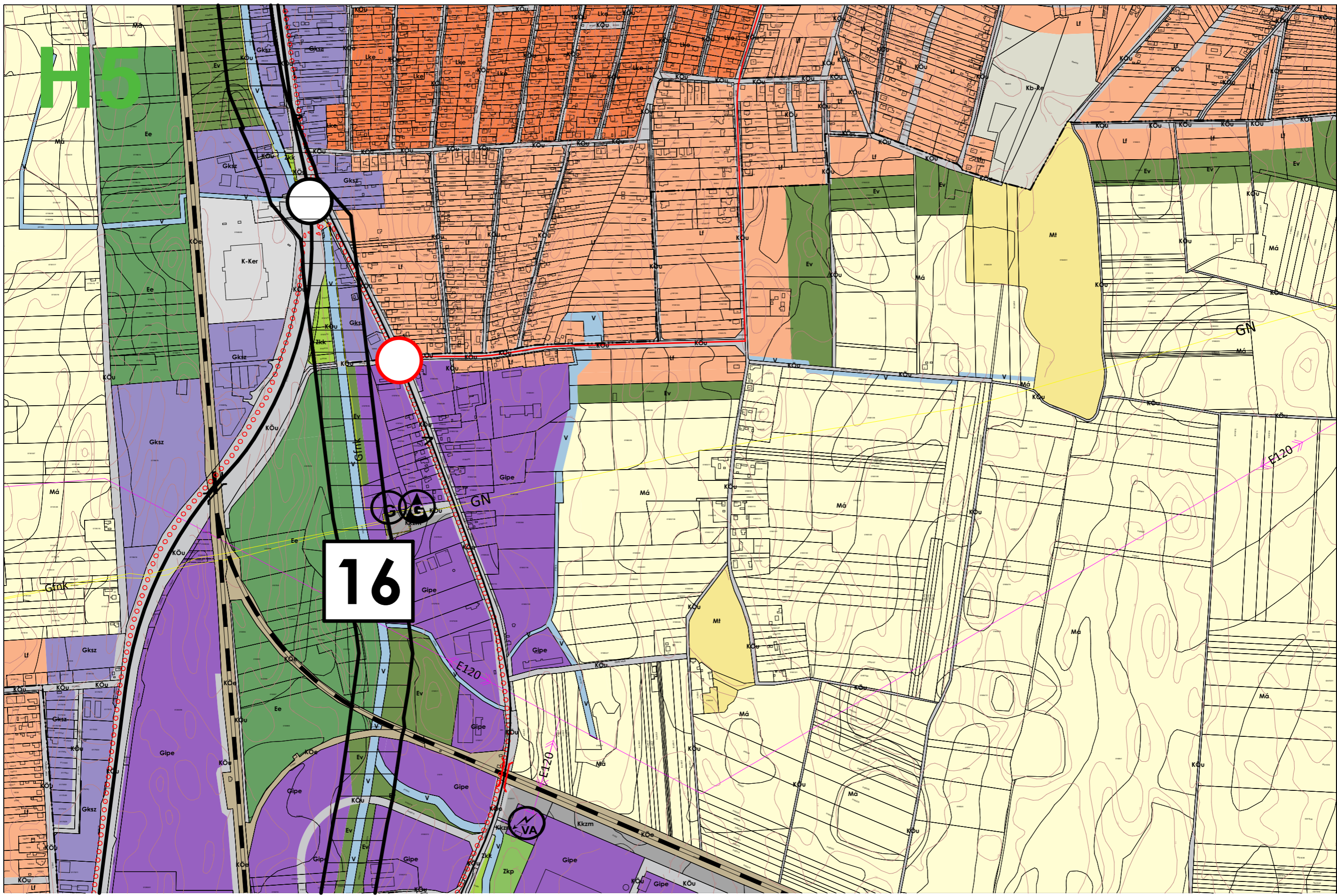
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H4



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egkezesgügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat-és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési területi különleges terület
K-Piac	Piacihasznosítású területi különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású területi különleges terület
K-Ga	Garázsos területi különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
K-Szhu	Szálló területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerő területi különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolatos területi különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű területi különleges terület
K-Kom	Komposztáló területi különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő területi különleges terület
Kb-En	Magyulási energia hasznosításának céljára szolgáló területi különleges terület
Kb-T	Temeső területi különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park területi különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
Kb-Re	Rekreációs területi különleges terület
Kb-Hor	Horgász területi különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

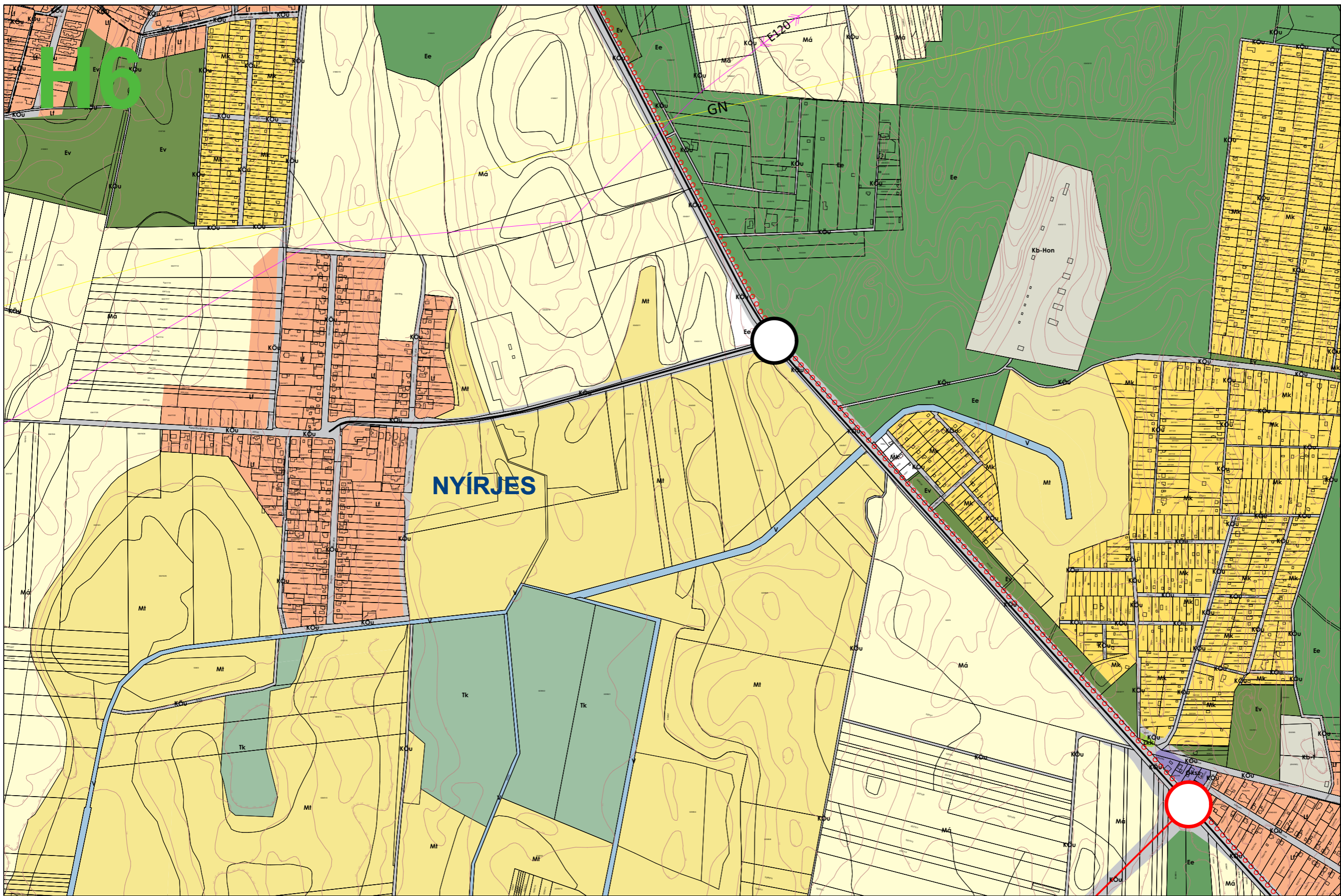
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H5



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészégügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattartó terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszertelep különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Horrvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló szálláshelyek - ikerlakások különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Köz	Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
KÖzm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzárkó mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarországi energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeli park különleges terület
Kb-Hon	Horrvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

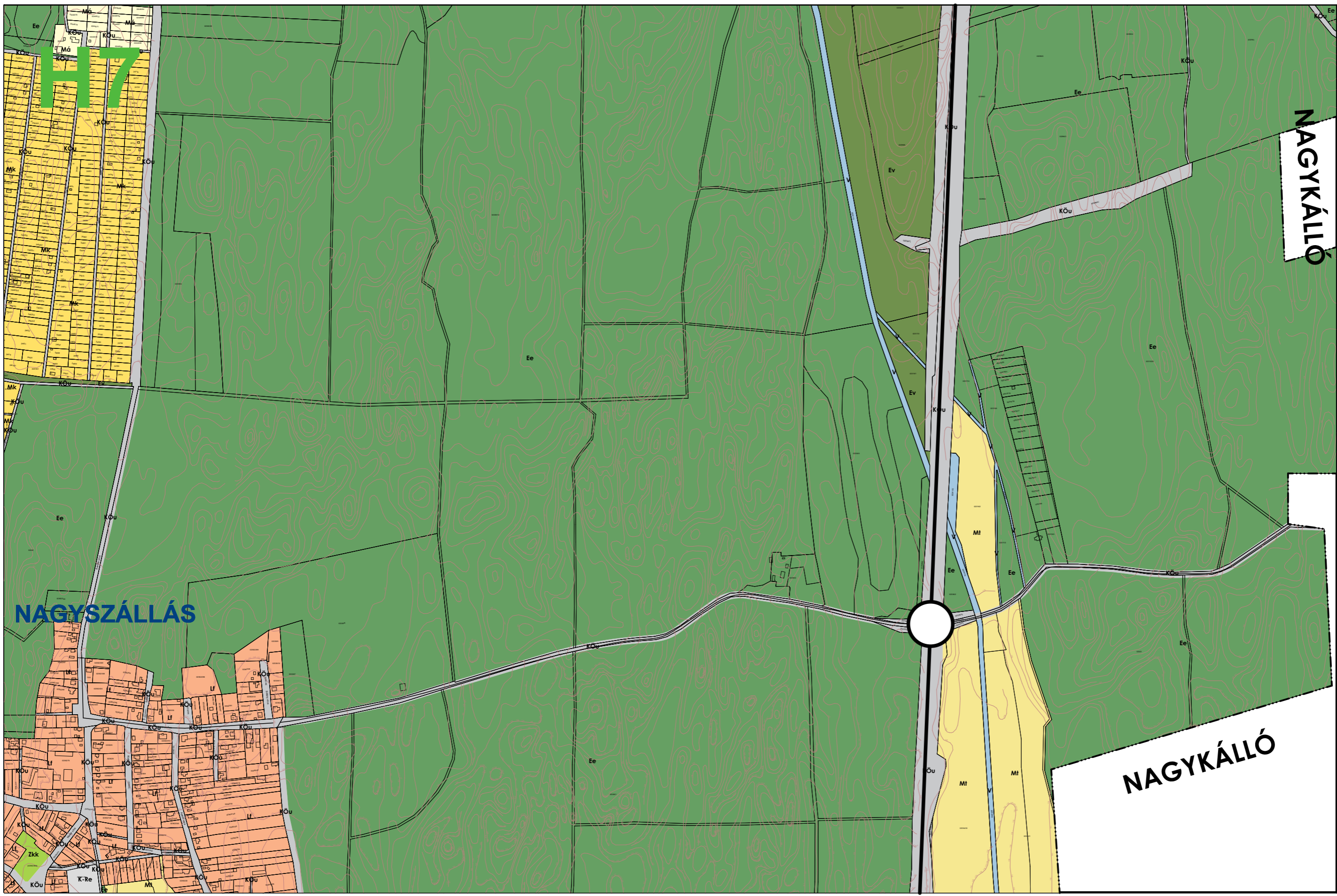
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H6



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígeli házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági iszmi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat-és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzalkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDALKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdalkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyarországi energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

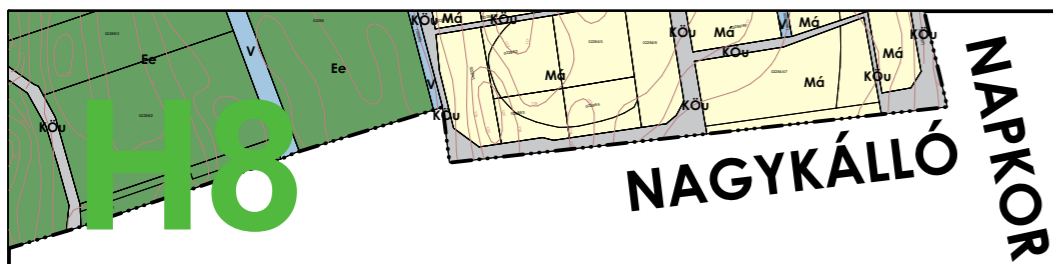
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H 7



NAGYKÁLLÓ

NAGYKÁLLÓ

NAPKOR

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíg házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állattartó területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HIRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközi mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkolat, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

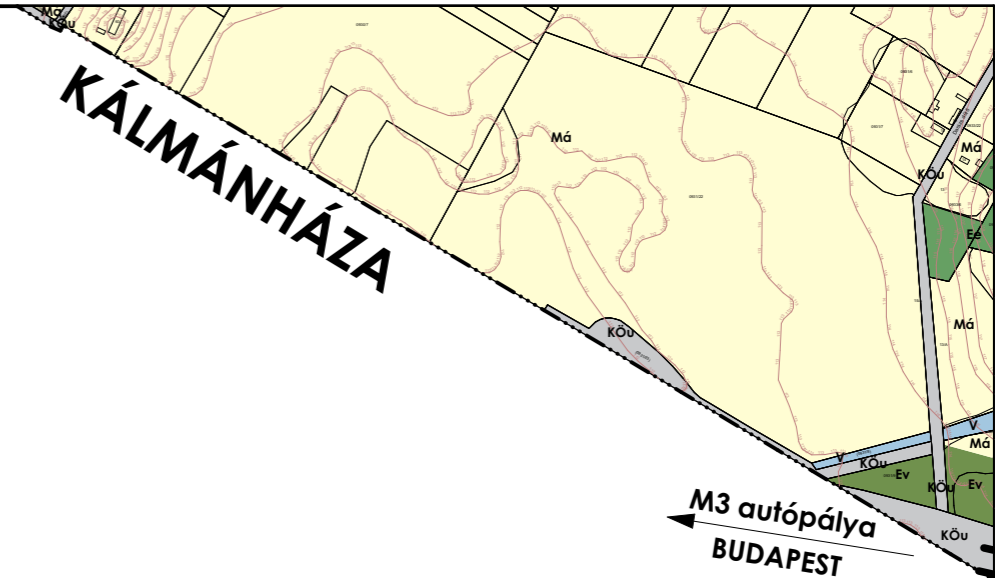
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



H8



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

Ln Nagyvárosias lakóterület
Lk Kisvárosias lakóterület
Lke Kertvárosias lakóterület
Lf Falusias lakóterület

VEGYES TERÜLET

Vt Településközponti vegyes terület
Vi Intézményi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá Általános gazdasági terület

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

Gip Ipari gazdasági terület
Gipe Egyéb ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

Üü Üdülőházas üdülőterület
Üh Hétévnyi házas üdülőterület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

K-Sp Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo Szabadidő és فراغت centrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf Műzsumfalu különleges terület
K-Piac Piaci kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga Garázsos különleges terület
K-Hon Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe Hőerőmű különleges terület
K-Közi Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

KÓu Közúti közlekedési terület
KÓe Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi Légi közlekedési terület

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET

Közm Közműhelyezési terület
Hk Hírközlési terület

ZÖLDTERÜLET

Zkp Közpark zöldterület
Zkk Közpark zöldterület

ERDŐTERÜLET

Ev Védelmi célú erdőterület
Er Rekreációs célú terület
Ee Egyéb erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

Mk Kertés mezőgazdasági terület
Má Általános mezőgazdasági terület
Mt Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

V Vízgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

Tk Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

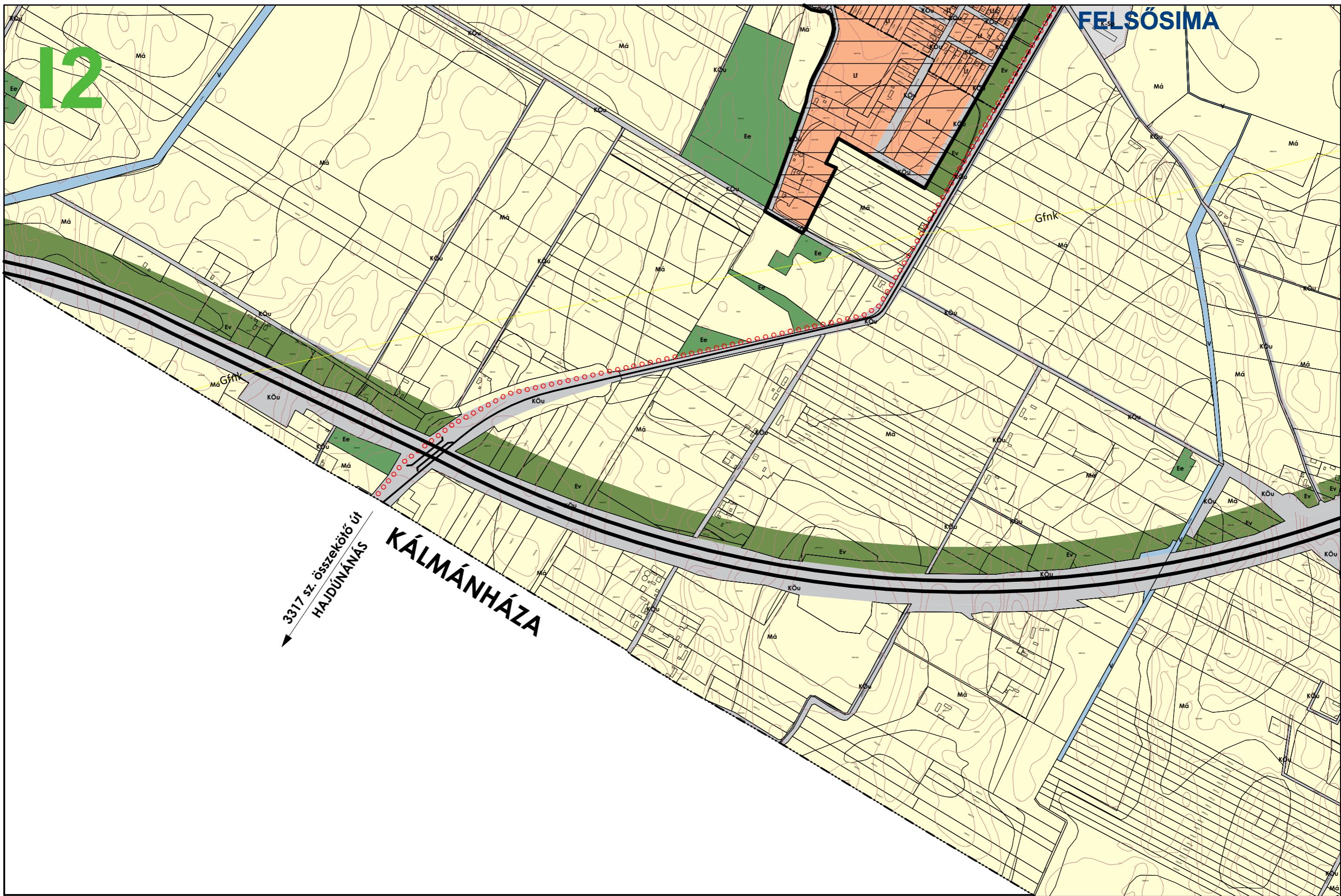
Kb-Sp Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő Lőér különleges terület
Kb-En Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T Temező különleges terület
Kb-Kegey Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor Horgásztó különleges terület
Kb-Arb Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt Burkolat, kőzet
Kb-Szlo Szabadidő és فراغت centrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV





12

FELSŐSIMA

3317 sz. összekötő út
HAJDÚNÁNÁS

KÁLMÁNHÁZA

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont üdülőterület
Üh	Hévíz üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági ism. különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci/kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szállóhulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolatos terület különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképződési mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

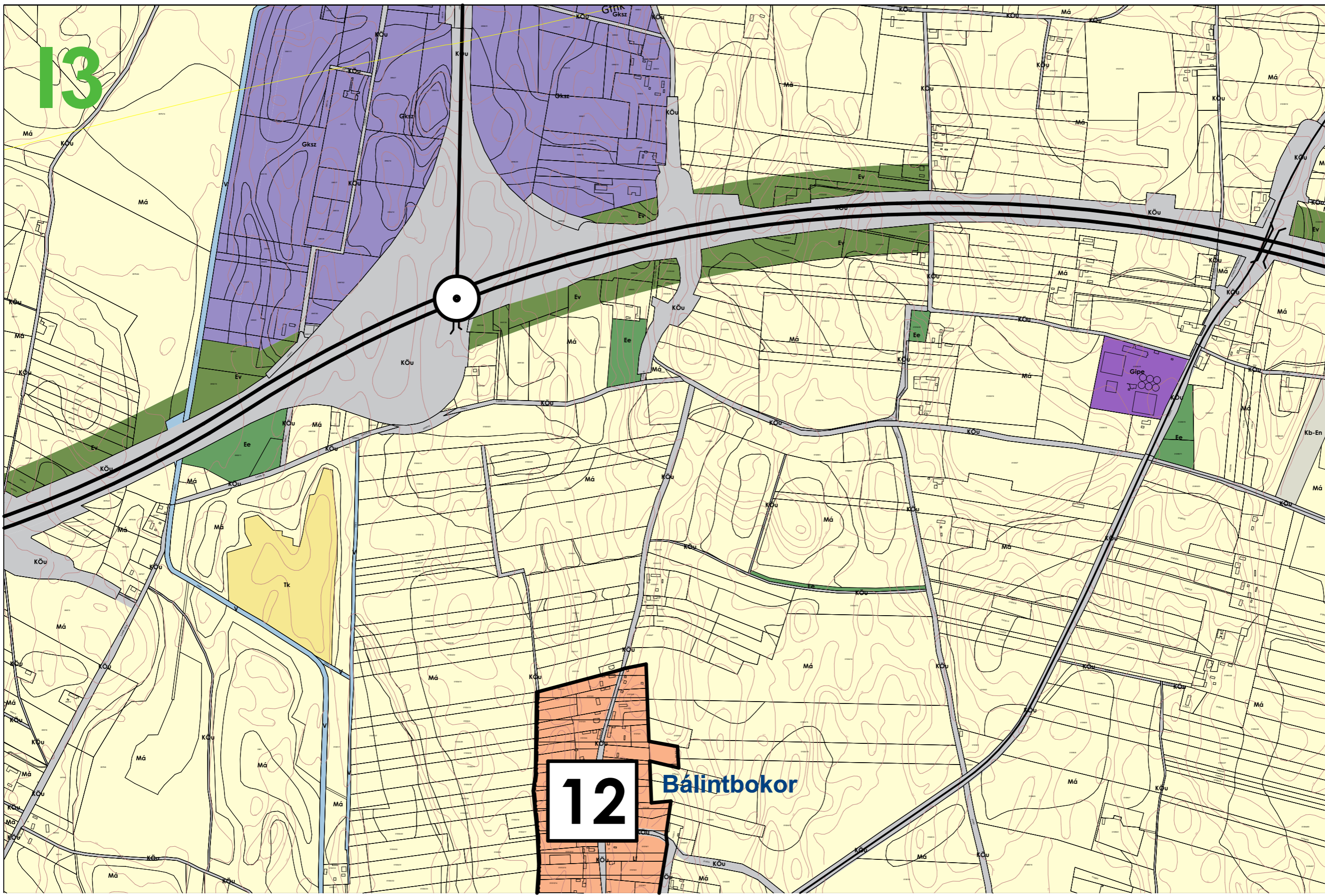
NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



12

13



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egyletiépítési célú elhelyezésre szolgáló különleges terület
K-ANK	Állami- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési területi különleges terület
K-Piac	Piaci- és vásártér területi különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású területi különleges terület
K-Ga	Garázsos területi különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
K-Szhu	Szülő- és gyermekotthon területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerő területi különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolódó építési elhelyezésre szolgáló területi különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztálási telep területi különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZÚ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közlekedési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképződési mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő területi különleges terület
Kb-En	Magjaitól energia hasznosításának céljára szolgáló területi különleges terület
Kb-T	Temeső területi különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park területi különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági területi különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgász területi különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

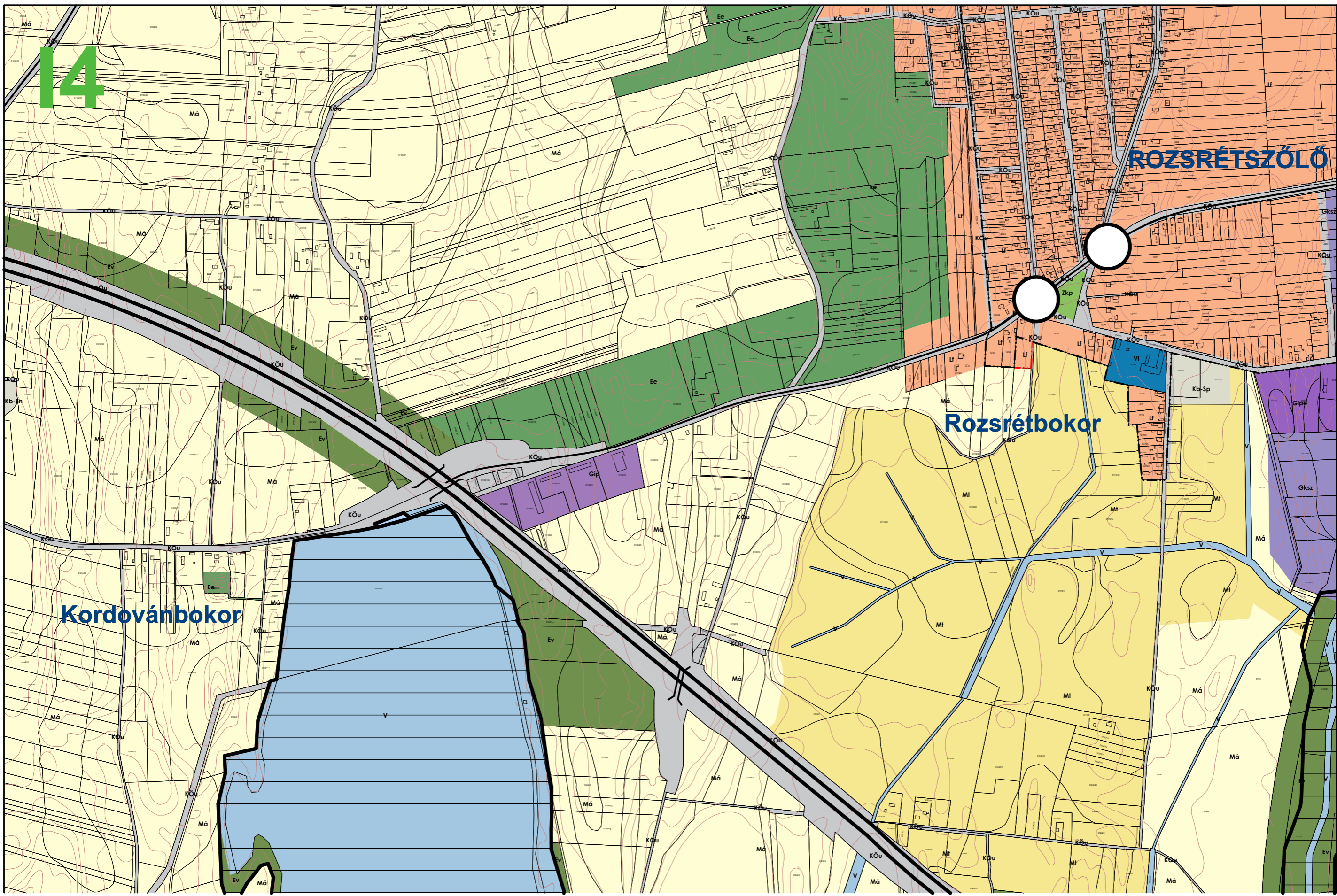
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



13



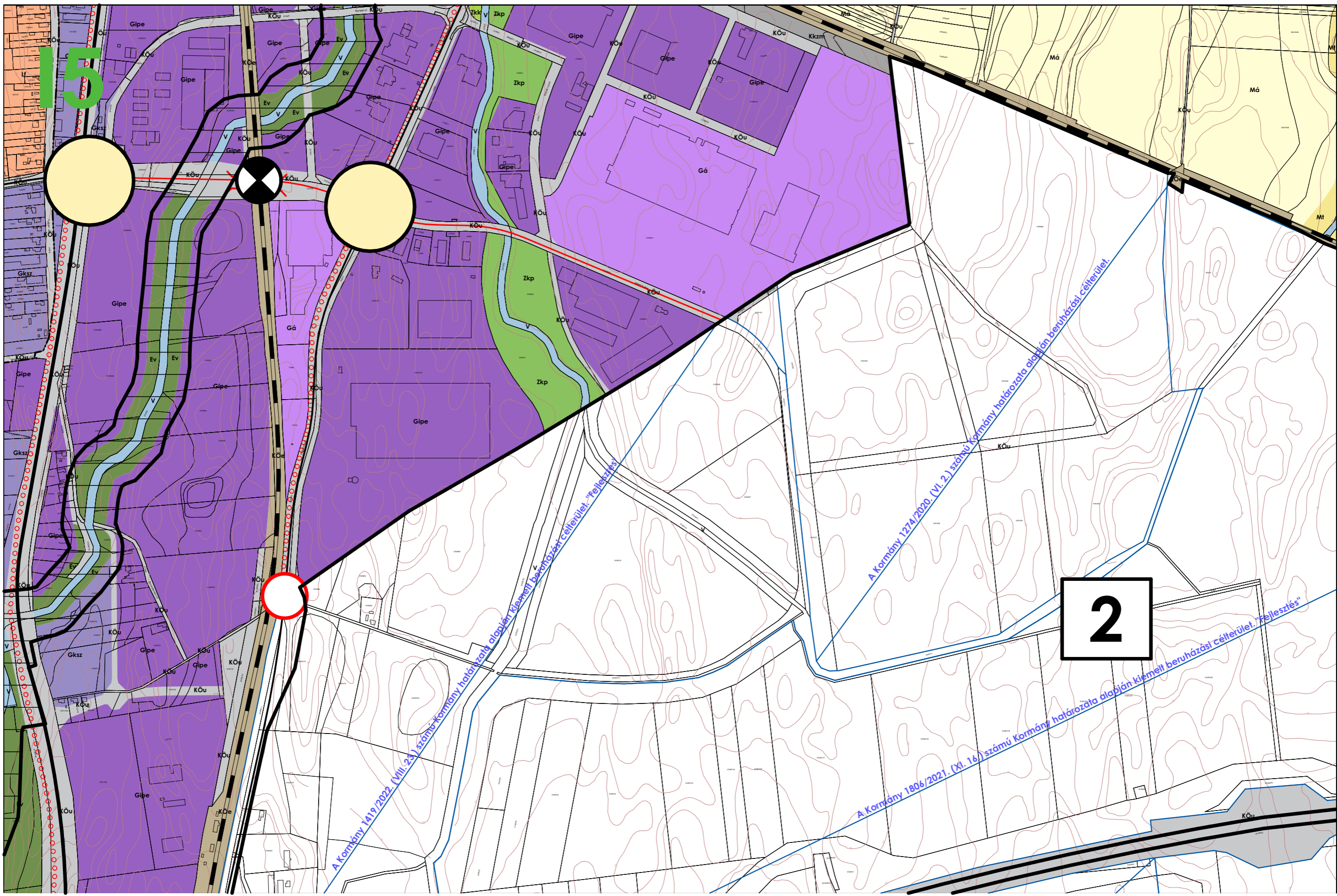
BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőközpont üdülőterület
Üh	Hévígyi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportotcai célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy nagykiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági szemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állami- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szabadidő, kultúraközpont - ikerak terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyettesítő terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDALKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportotcai célú különleges terület
Kb-Lö	Lőerő különleges terület
Kb-En	Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Ke	Kezeli park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátró
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV





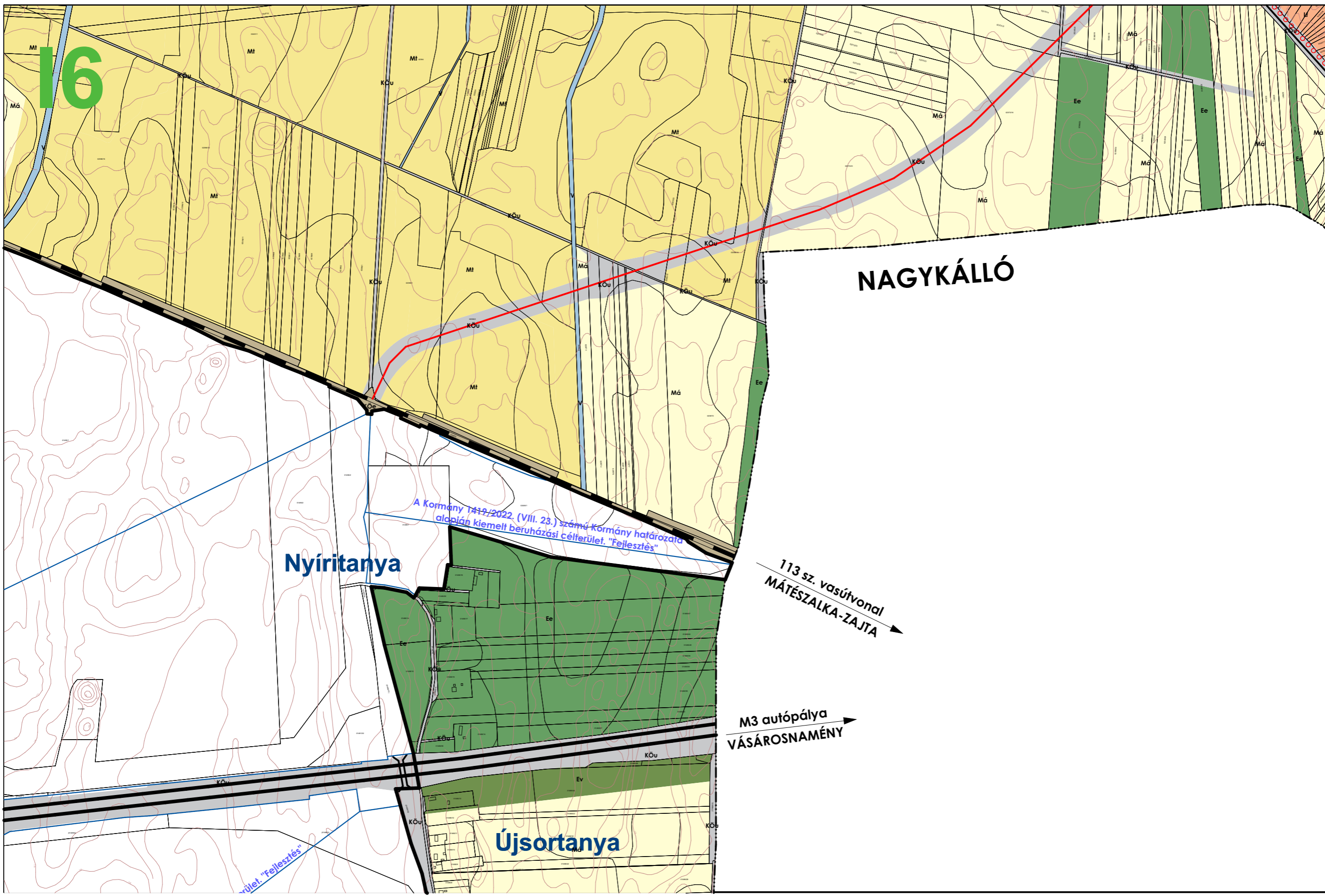
BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkészítés terület
Üh	Hévígyi házas üdülőtérület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátás célú különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hűtőközelemmel - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kiépítési zöldterület
Zkk	Kiépítési zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vizgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelítő terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energiáig hasznosításuk céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temető különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV





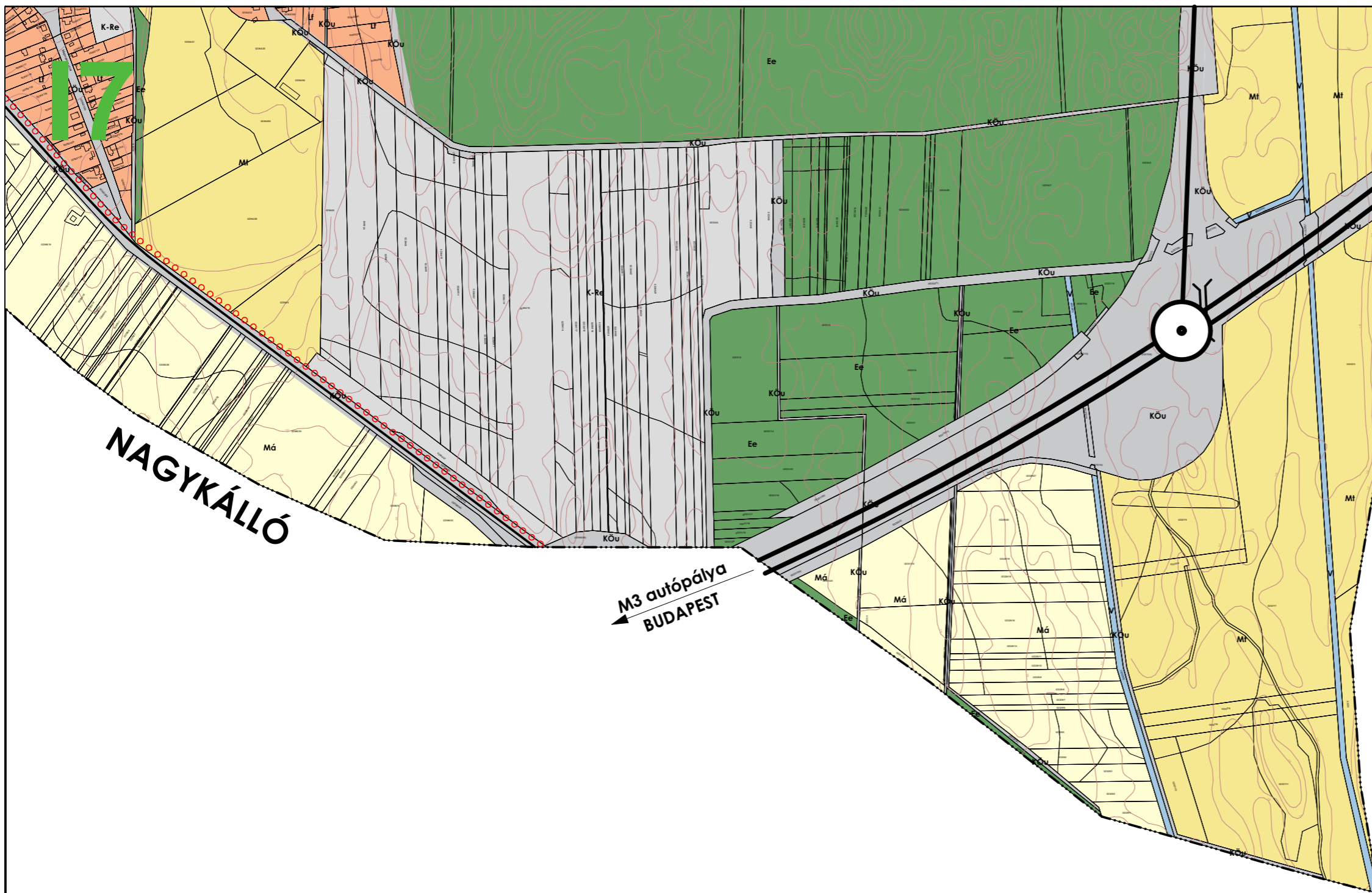
BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzetszerű terület
Üh	Hévízvíz hűtési terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Általános növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattartó terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szull	Szálló hűtőközeleltető - iherak terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - iherak terület különleges terület
K-Höe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lövész különleges terület
Kb-En	Magújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV





M3 autópálya
VÁSÁROSNAMÉNY

NAGYKÁLLÓ

M3 autópálya
BUDAPEST

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíg házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és فرازcentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági ism. különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Közüti közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lövérszínhely különleges terület
Kb-En	Magújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temető különleges terület
Kb-Kegey	Kegey park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és فرازcentrum hasznosítású célú különleges terület

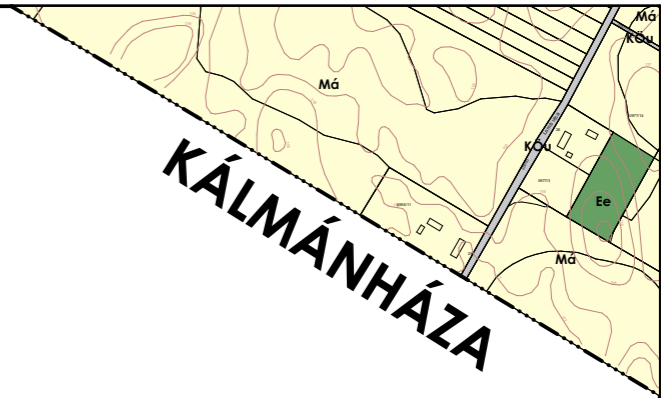
Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J2



KÁLMÁNHÁZA

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígyi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészégügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Szstrandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsumfalu különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szűrt hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Höe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÖu	Közüti közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Köz	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Mä	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Löer különleges terület
Kb-En	Magyülő energiá hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátrár
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

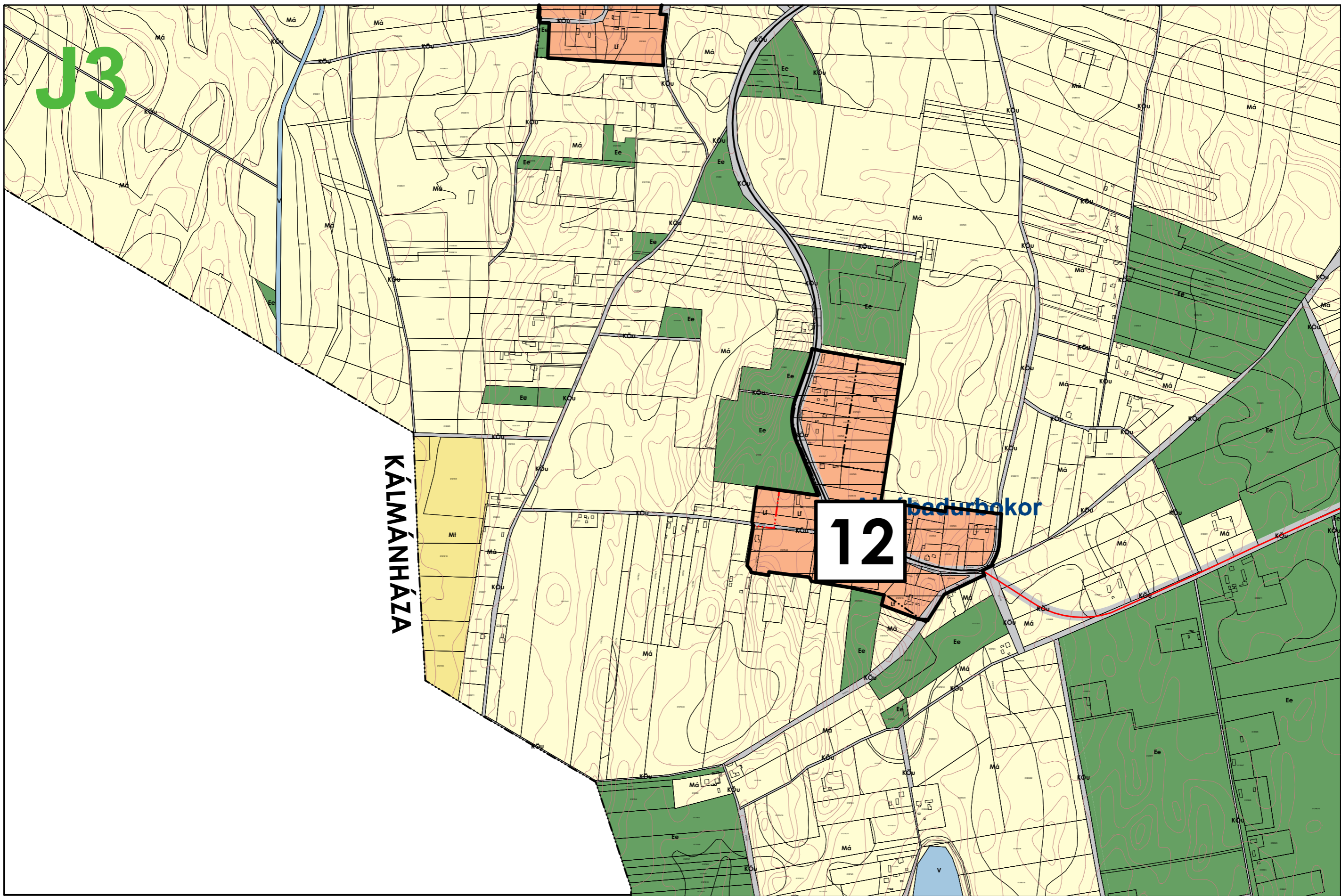
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J2



KÁLMANHÁZA

12

Nyíradurbokor

BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévírigény házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmafalu különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szállóhulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közlekedési terület
K-Kom	Kompozit telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magyulási energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, kátrár
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

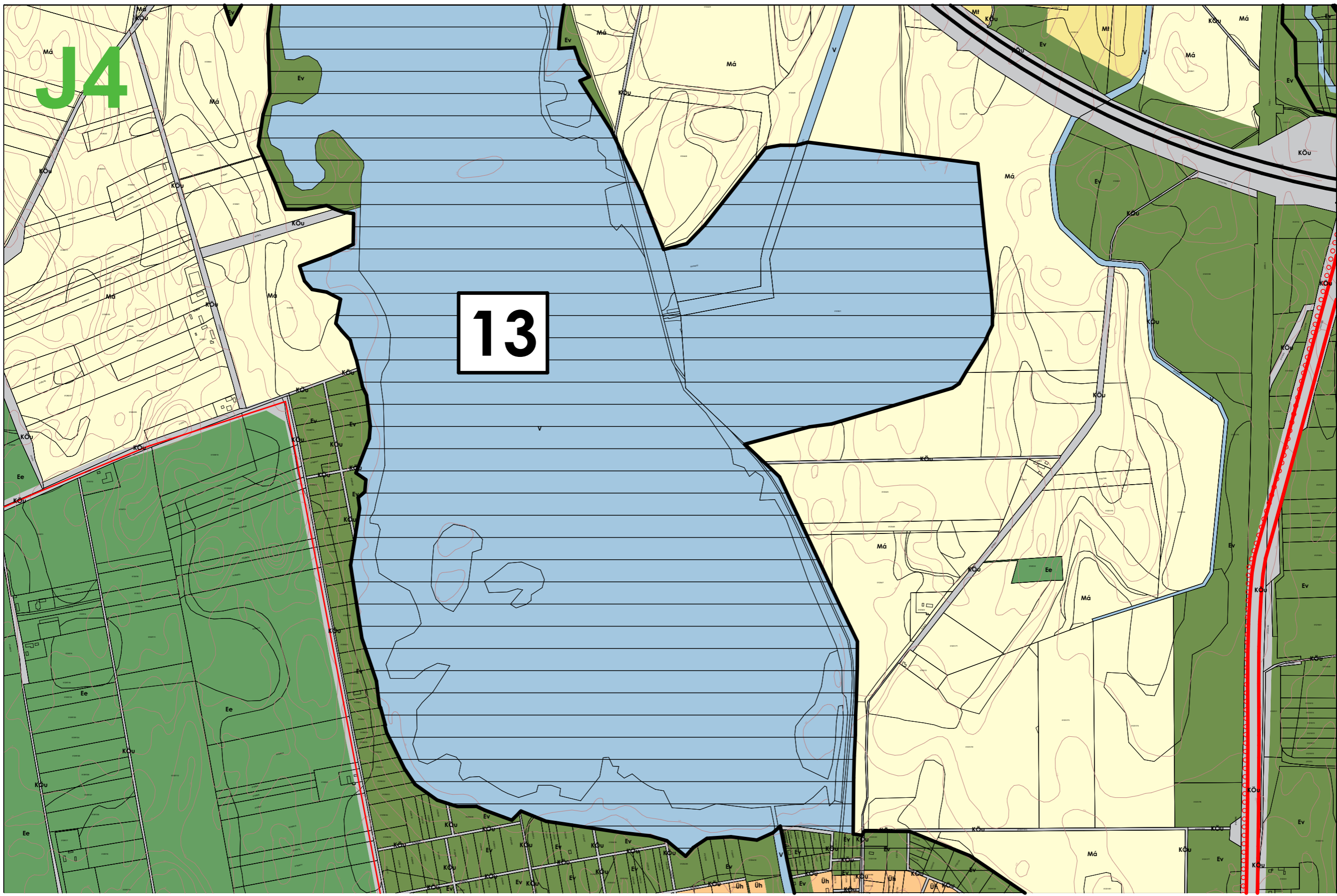
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J3

J4

13



BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígázi üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levelezőközpont hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy kiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Plac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló- és szálláshelyi terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természközelítő terület
KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő különleges terület
Kb-En	Magjából energiát hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegyeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és levelezőközpont hasznosítású célú különleges terület

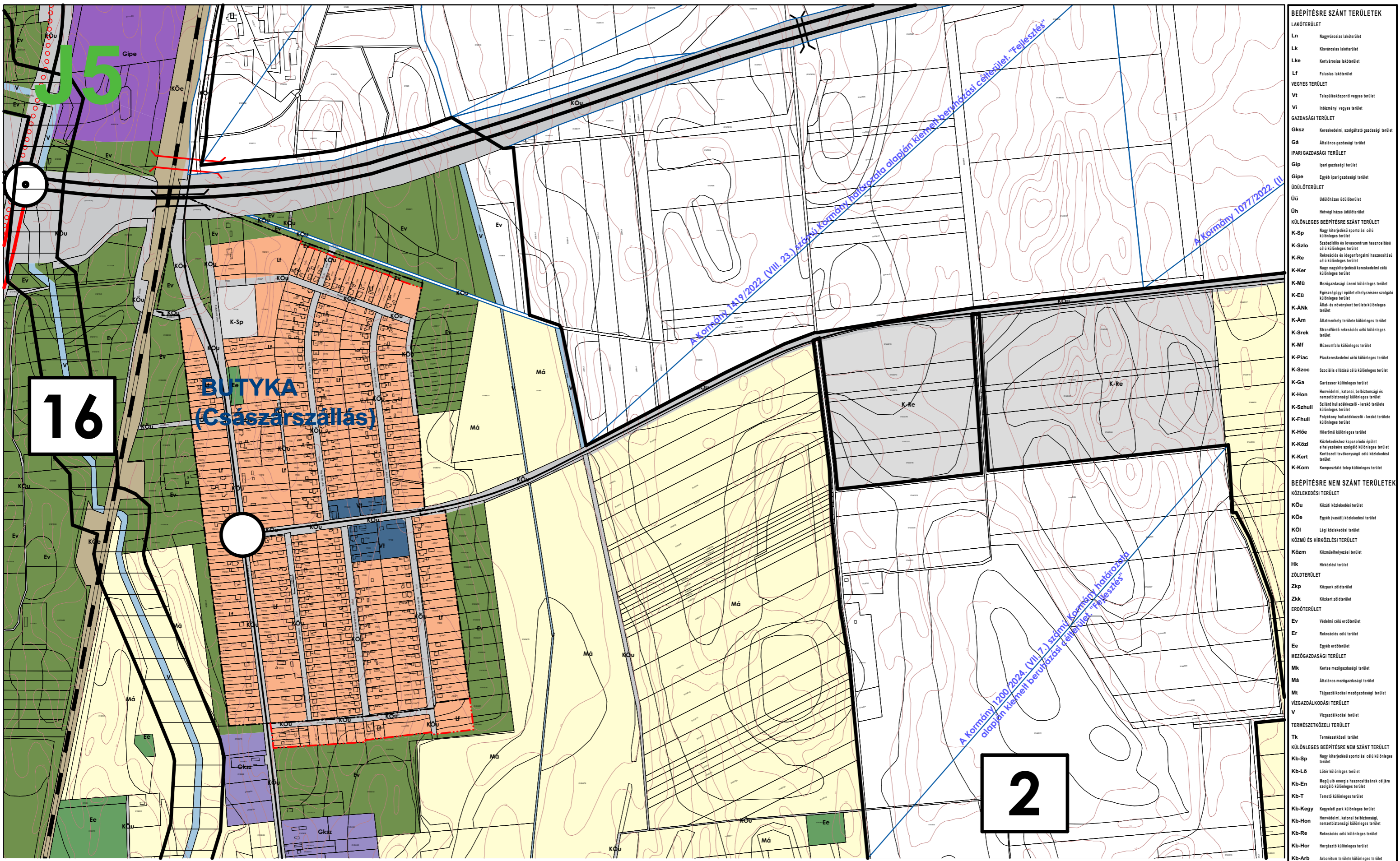
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J4



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkész üdülőterület
Üh	Hévígi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyésztés terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műszaki terület különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhu	Szálló terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéssel kapcsolódó terület különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Közpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájképző mezőgazdasági terület
VIZGAZDALKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóterület különleges terület
Kb-En	Magyarországi energiahasznosítású célú különleges terület
Kb-T	Temeső terület
Kb-Kegy	Kegeleti park terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület
Kb-Re	Rekreációs terület
Kb-Hor	Horgászó terület
Kb-Arb	Arborétum terület
Kb-Bt	Burkoló, kistérségi terület
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

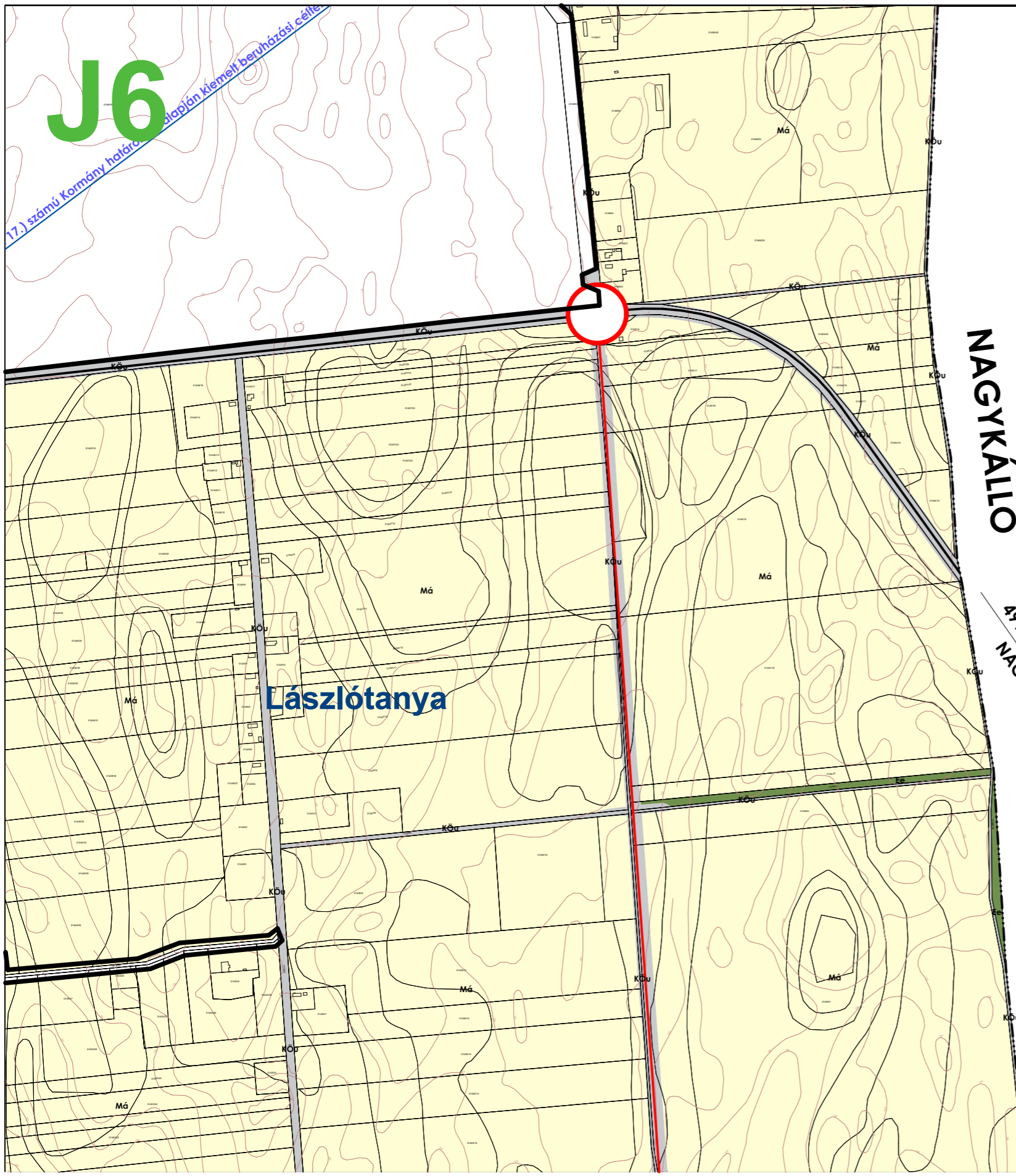
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J5

J6

17. számú Kormány határozat alapján kiemelt beruházási célú



NAGYKÁLLÓ

49146 sz. bekötő út
NAGYKÁLLÓ

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévízgyógyfürdő üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló köznevelési célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állattenyhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerő terület különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó terület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Közüti közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Kézkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegésztési mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjóló energiáinak hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szo	Szabadidő és ifjúságot szolgáló célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

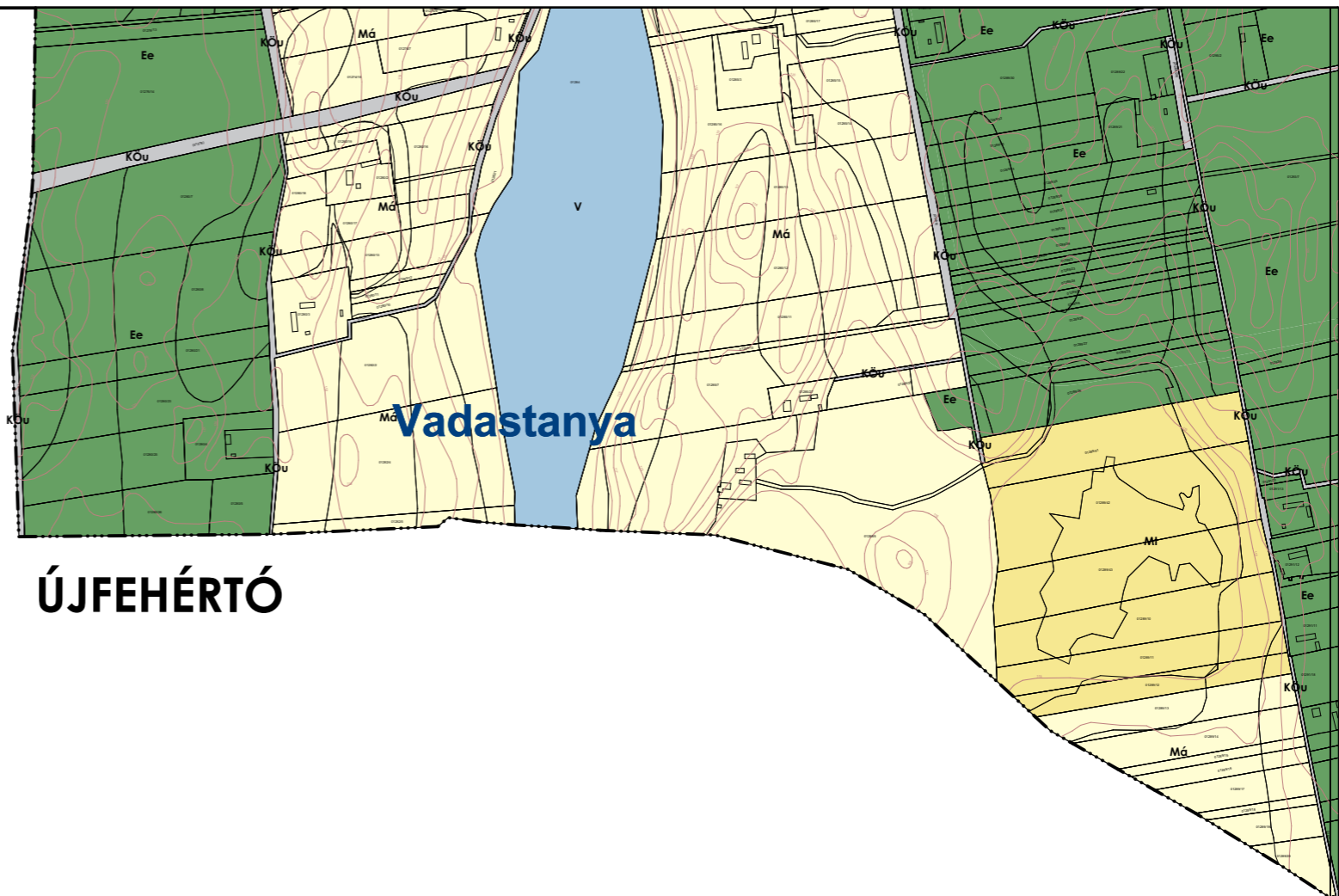
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



J6

K3

KÁLMÁNHÁZA



ÚJFEHÉRTÓ

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíz házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állatmenhely területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szálló hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászati különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

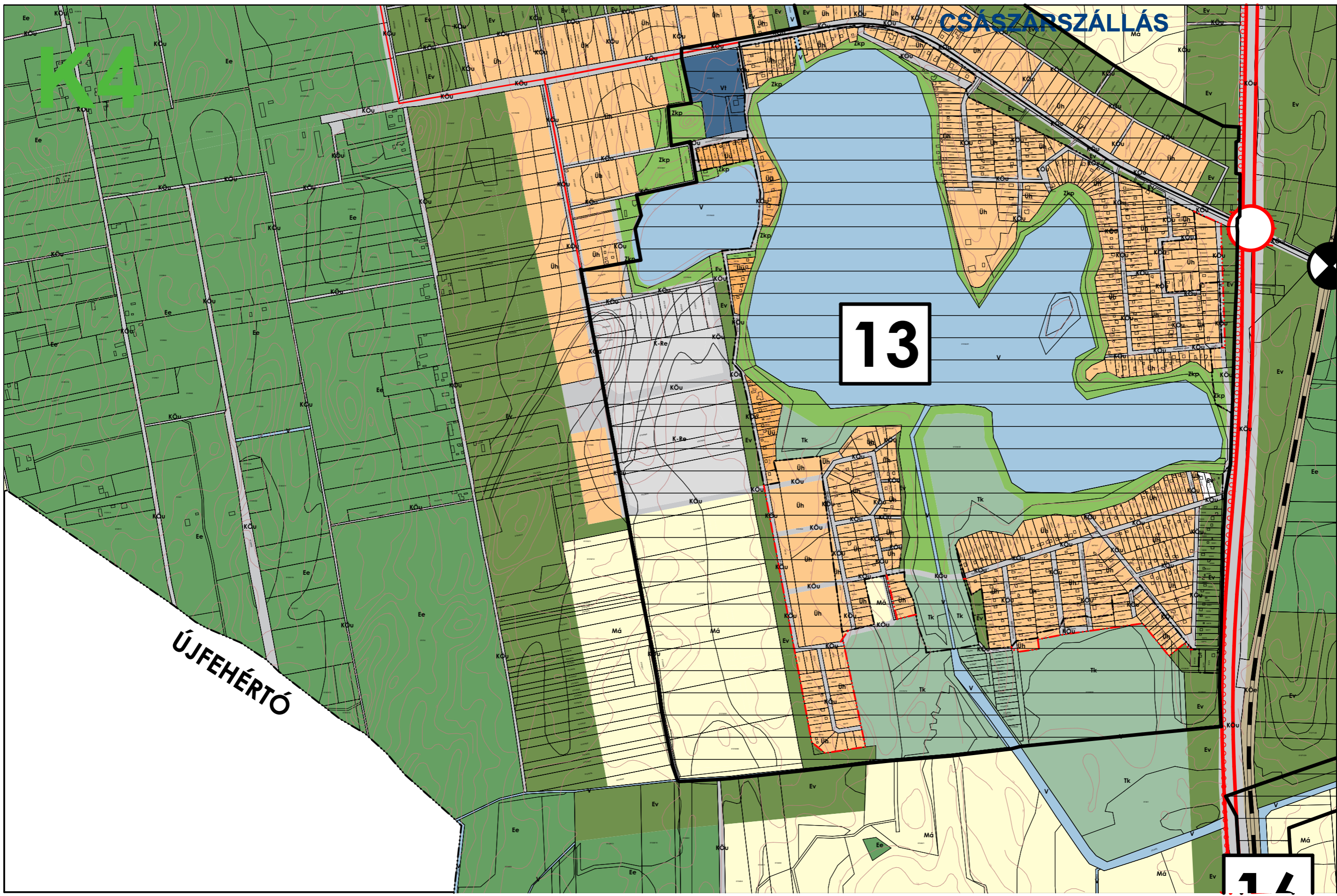
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



K3



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévígeli házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert területi különleges terület
K-Ám	Állattenyhely területi különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalva különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelés - lerakó területi különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelkötőhöz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓl	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegzárkódi mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magyulási energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeyeli park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területi különleges terület
Kb-Bt	Burkolts, kistérségi
Kb-Szlo	Szabadidős és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

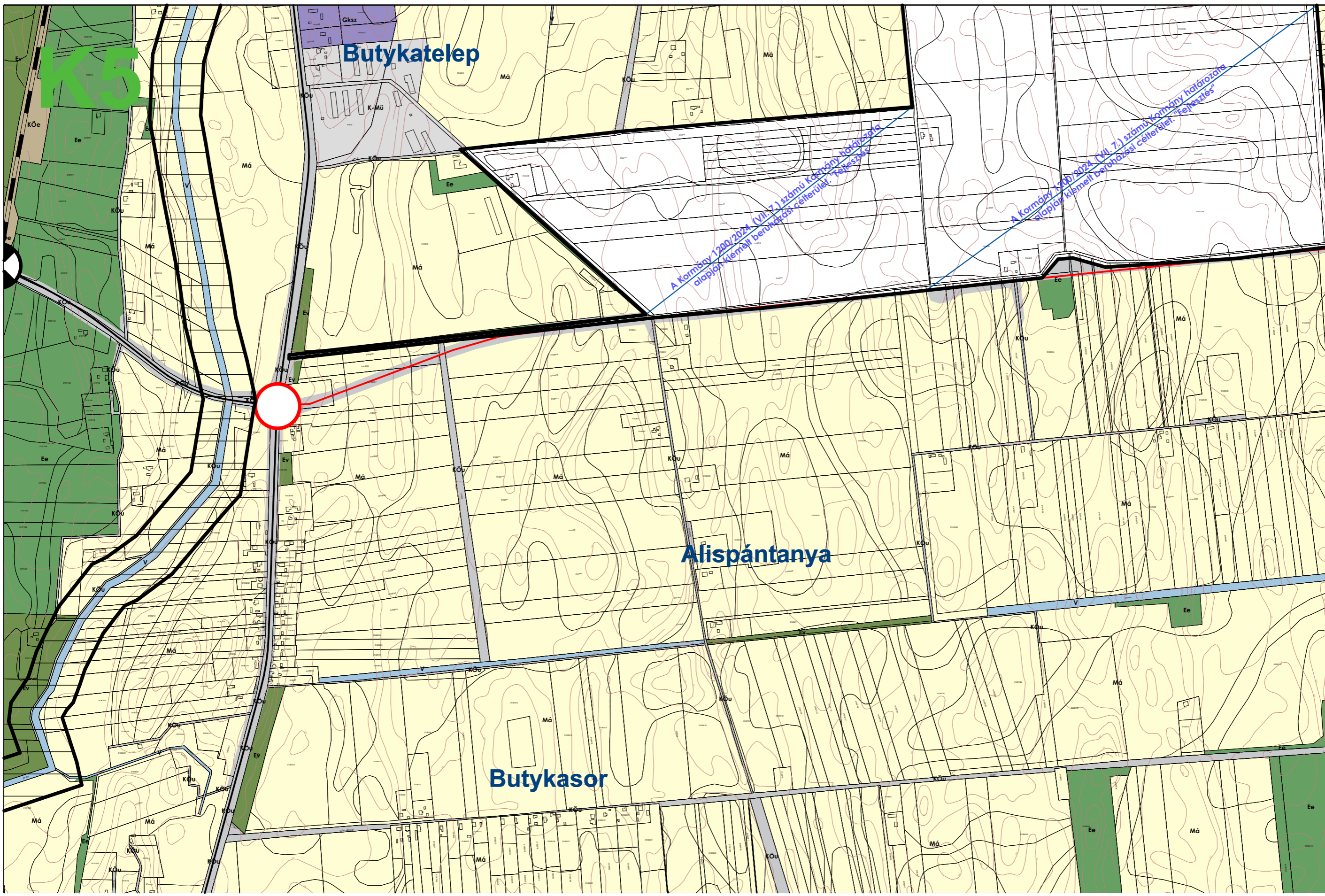
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



K 4



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkörzeten belüli terület
Üh	Hévízhez kötődő terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egkezesügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ANK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhely terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Művelődési terület különleges terület
K-Piac	Piaci terület különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású terület különleges terület
K-Ga	Garázsos terület különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági terület különleges terület
K-Szhull	Szennyvízkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű terület különleges terület
K-Közi	Közlekedéshoz kapcsolódó terület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű terület különleges terület
K-Kom	Komposztáló terület különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyettesítő terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közpark zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertés mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Ló	Lóerő terület különleges terület
Kb-En	Magjaitól energiatermelésnek céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső terület különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park terület különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági terület különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó terület különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

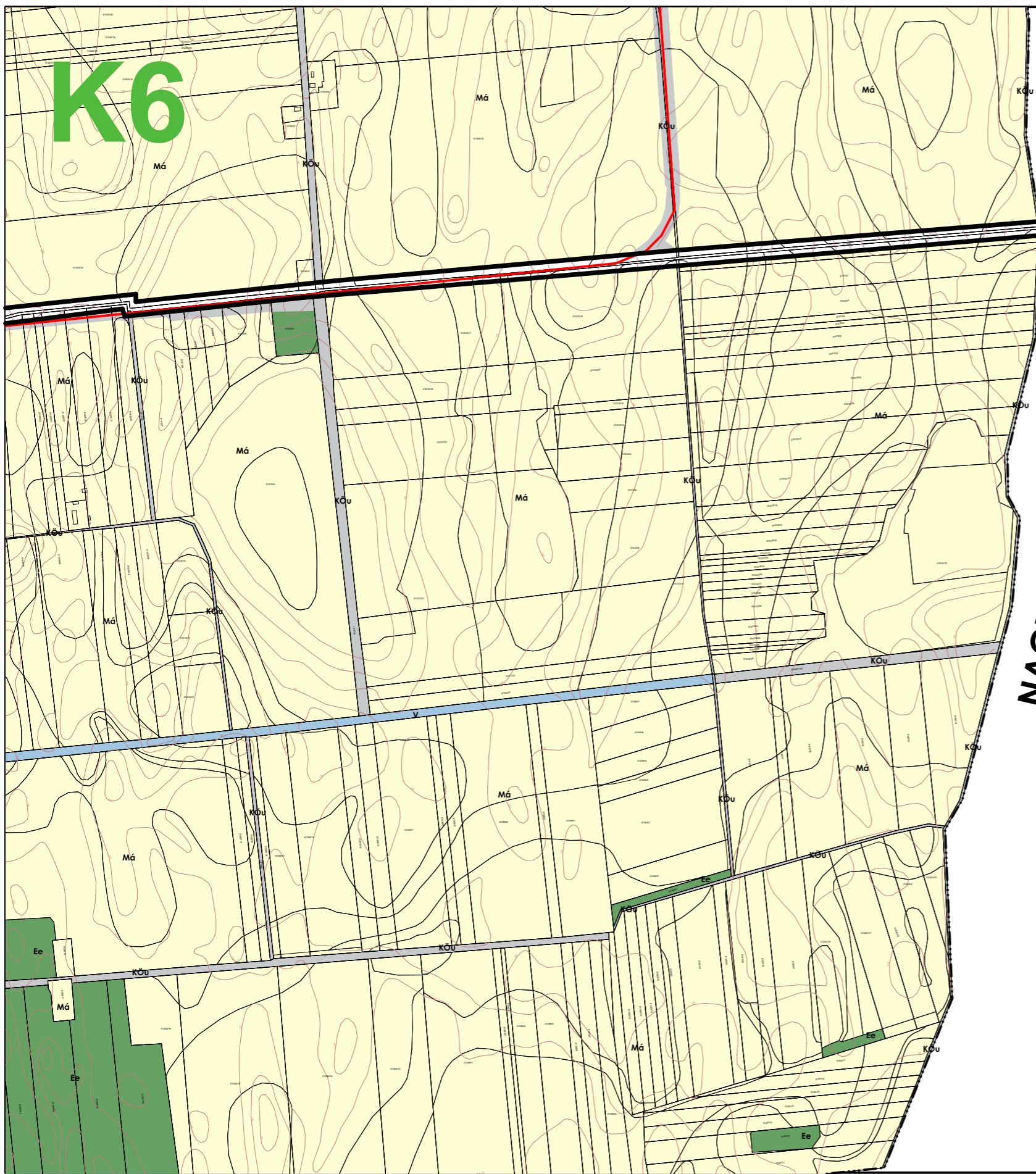
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



K5



NAGYKÁLLÓ

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI/GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hortvégi házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-ÁNK	Állat- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhu	Szálló hűtőközeleltető - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKÉSI TERÜLET	
KÖu	Központi közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközi mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadidő és fitnesscentrum hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

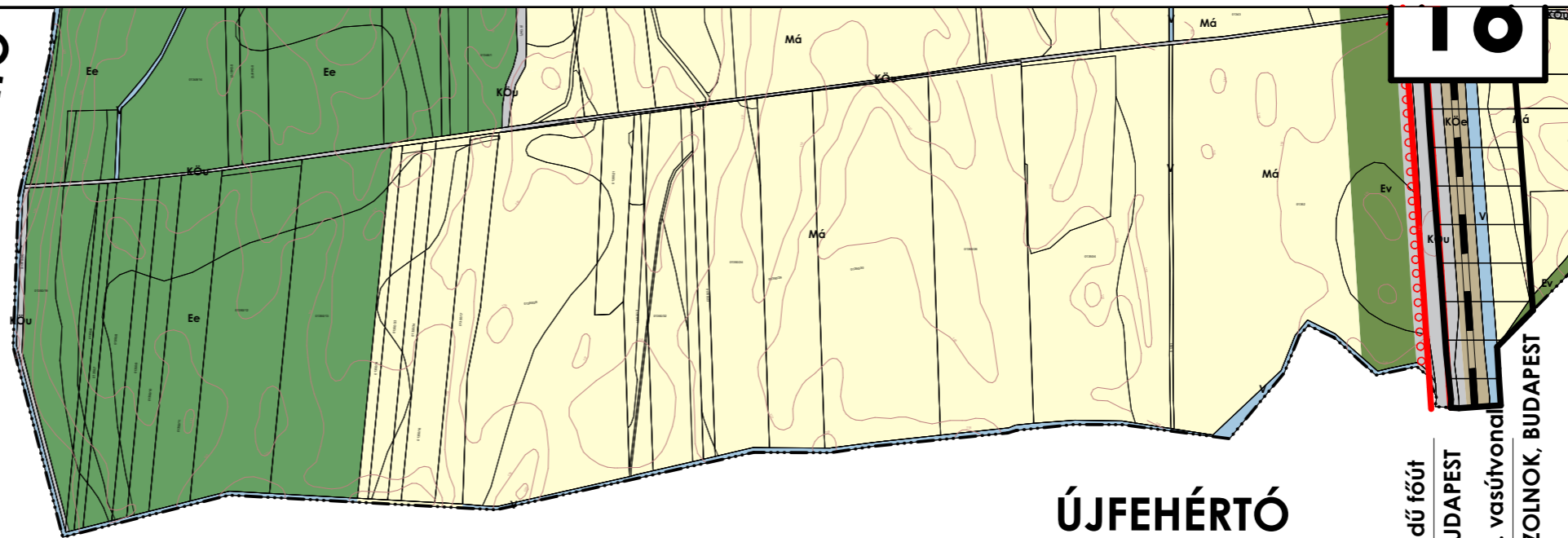
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



K6

L4

ÚJFEHÉRTÓ



ÚJFEHÉRTÓ

4 sz. elsőrendű főút
DEBRECEN, BUDAPEST

100 sz. vasútvonal
DEBRECEN, SZOLNOK, BUDAPEST

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőkész üdülőterület
Üh	Hévígész üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadtér és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert terület különleges terület
K-Ám	Állatmenhelyi terület különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsumfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó terület különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÖu	Közüti közlekedési terület
KÖe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÖi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Külső zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközlési mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lö	Lövérgyakorló terület
Kb-En	Magyterjedésű energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegy	Kegeleti park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgászó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum terület különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptér
Kb-Szlo	Szabadtér és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

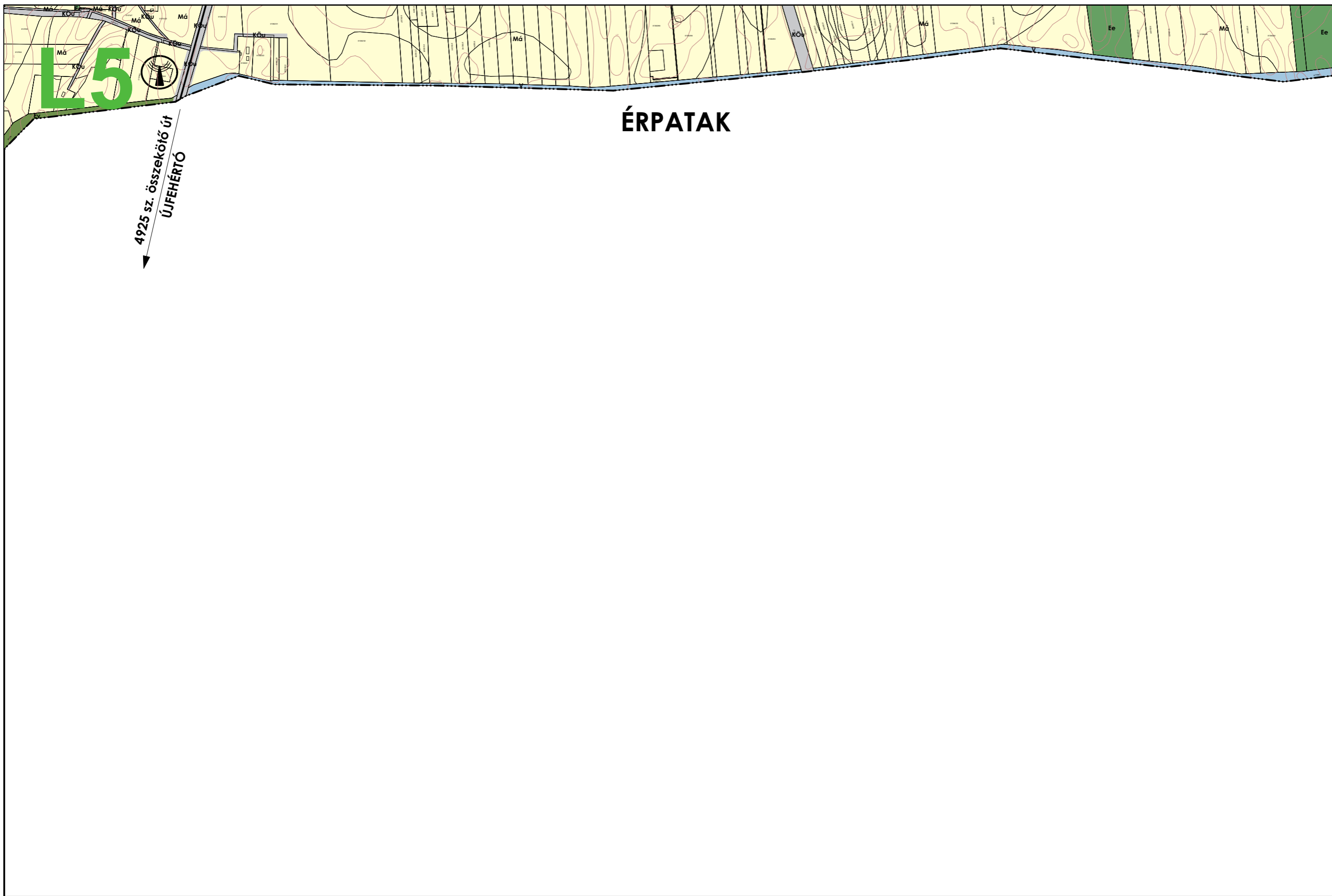
Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



L4



BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
LAKÓTERÜLET	
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Faluvas lakóterület
VEGYES TERÜLET	
Vt	Településközponti vegyes terület
Vi	Intézményi vegyes terület
GAZDASÁGI TERÜLET	
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gá	Általános gazdasági terület
IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
ÜDÜLŐTERÜLET	
Üü	Üdülőházas üdülőterület
Üh	Hévíg házas üdülőterület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET	
K-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
K-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
K-Re	Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
K-Ker	Nagy magkiterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
K-Mü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület
K-Eü	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Ánk	Által- és növénykert területe különleges terület
K-Ám	Állattartó területe különleges terület
K-Srek	Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
K-Mf	Műzsmfalu különleges terület
K-Piac	Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
K-Szoc	Szociális ellátású célú különleges terület
K-Ga	Garázsos különleges terület
K-Hon	Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
K-Szhull	Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Fhull	Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
K-Hőe	Hőerőmű különleges terület
K-Közi	Közelítéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
K-Kert	Kertészeti tevékenységű célú közteljesítési terület
K-Kom	Komposztáló telep különleges terület
BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
KÓu	Központi közlekedési terület
KÓe	Egyéb (vasúti) közlekedési terület
KÓi	Légi közlekedési terület
KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET	
Közm	Közműelhelyezési terület
Hk	Hírközlési terület
ZÖLDTERÜLET	
Zkp	Kézpark zöldterület
Zkk	Közkert zöldterület
ERDŐTERÜLET	
Ev	Védelmi célú erdőterület
Er	Rekreációs célú terület
Ee	Egyéb erdőterület
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mt	Tájegészközlési mezőgazdasági terület
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
V	Vízgazdálkodási terület
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET	
Tk	Természetközeli terület
KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
Kb-Sp	Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
Kb-Lő	Lőér különleges terület
Kb-En	Magjűelő energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
Kb-T	Temeső különleges terület
Kb-Kegey	Kegeyi park különleges terület
Kb-Hon	Honvédelmi, katonai belbiztonsági, nemzetbiztonsági különleges terület
Kb-Re	Rekreációs célú különleges terület
Kb-Hor	Horgásztó különleges terület
Kb-Arb	Arborétum területe különleges terület
Kb-Bt	Burkoló, káptár
Kb-Szlo	Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



L5

L6
ÉRPATAK

NAGYKÁLLÓ

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

- Ln** Nagyvárosias lakóterület
- Lk** Kisvárosias lakóterület
- Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület

VEGYES TERÜLET

- Vt** Településközponti vegyes terület
- Vi** Intézményi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLET

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gá** Általános gazdasági terület

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

- Gip** Ipari gazdasági terület
- Gipe** Egyéb ipari gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLET

- Üü** Üdülőházas üdülőterület
- Üh** Hérvégi házas üdülőterület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- K-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- K-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület
- K-Re** Rekreációs és idegenforgalmi hasznosítású célú különleges terület
- K-Ker** Nagy magyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
- K-Mü** Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- K-Eü** Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Ánk** Által- és növénykert területe különleges terület
- K-Ám** Állattartó területe különleges terület
- K-Srek** Strandfürdő rekreációs célú különleges terület
- K-Mf** Műzomfalu különleges terület
- K-Piac** Piaci-kereskedelmi célú különleges terület
- K-Szoc** Szociális ellátású célú különleges terület
- K-Ga** Garázsos különleges terület
- K-Hon** Honvédelmi, katonai, belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- K-Szhull** Szilárd hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
- K-Fhull** Folyékony hulladékkezelő - lerakó területe különleges terület
- K-Hőe** Hőerőmű különleges terület
- K-Közi** Közlekedéshoz kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló különleges terület
- K-Kert** Kertészeti tevékenységű célú köztelkesítési terület
- K-Kom** Komposztáló telep különleges terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

- KÓu** Közúti közlekedési terület
- KÓe** Egyéb (vasúti) közlekedési terület
- KÓi** Légi közlekedési terület

KÖZMŰ ÉS HÍRKÖZLÉSI TERÜLET

- Közm** Közműhelyezési terület
- Hk** Hírközlési terület

ZÖLDTERÜLET

- Zkp** Közpark zöldterület
- Zkk** Közpark zöldterület

ERDŐTERÜLET

- Ev** Védelmi célú erdőterület
- Er** Rekreációs célú terület
- Ee** Egyéb erdőterület

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

- Mk** Kertés mezőgazdasági terület
- Má** Általános mezőgazdasági terület
- Mt** Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

- V** Vízgazdálkodási terület

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

- Tk** Természetközeli terület

KÜLÖNLEGES BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- Kb-Sp** Nagy kiterjedésű sportolási célú különleges terület
- Kb-Lő** Lőér különleges terület
- Kb-En** Megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló különleges terület
- Kb-T** Temező különleges terület
- Kb-Kegy** Kegyeleti park különleges terület
- Kb-Hon** Honvédelmi, katonai belbiztonsági és nemzetbiztonsági különleges terület
- Kb-Re** Rekreációs célú különleges terület
- Kb-Hor** Horgásztó különleges terület
- Kb-Arb** Arborétum területe különleges terület
- Kb-Bt** Burkolts, kőter
- Kb-Szlo** Szabadidő és levegőtér hasznosítású célú különleges terület

Készült az állami
alapadatok
felhasználásával

NYÍREGYHÁZA MJV TELEPÜLÉSTERVÉHEZ

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV



L6